

**ALLEGATO 1A**  
**(persone fisiche)**

Marca da Bollo  
valore € 16,00

**AL COMUNE DI PULSANO**

protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA PER L'ACQUISTO DI IMMOBILE COMUNALE**  
**E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

**OGGETTO: Bando d'asta per l'alienazione di immobile – Terreno - sito a Pulsano FG. 18 P.LLA 363 MQ . 279**

1. Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_  
nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_,  
stato civile \_\_\_\_\_ regime patrimoniale \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_;

*Eventuali altri richiedenti:*

2. Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_  
nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_,  
stato civile \_\_\_\_\_ regime patrimoniale \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_;

3. Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_  
nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_,  
stato civile \_\_\_\_\_ regime patrimoniale \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_;

*(La presente dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti all'asta)*

**CHIEDE / CHIEDONO**

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Pulsano per la vendita del bene immobile di proprietà comunale di seguito indicato:

**immobile sito a Pulsano in via \_\_\_\_\_, FG.18-P.LLA 363 MQ 279 (importo in lettere) \_\_\_\_\_**

Consapevole e a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare in contro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 dello stesso d.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità,

### **DICHIARA / DICHIARANO**

- 1) che non sussistono i "Motivi di esclusione" previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 in tema di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
  - 2) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
  - 3) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
  - 4) di non essere interdetto, inabilitato, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
  - 5) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando d'asta per la vendita immobiliare;
  - 6) di essersi recato sui luoghi in data .../.../..... come da attestazione di sopralluogo – allegato- oggetto della vendita e di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta esonerando il comune da qualsiasi responsabilità a riguardo;
  - 7) di aver preso conoscenza dell'attuale destinazione urbanistica dell'immobile, compresi i vincoli in generale che lo riguardano e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni normative e la disciplina urbanistica prevista nel vigente P.U.G.;
  - 8) di impegnarsi a mantenere valida ed impegnativa l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
  - 9) di accettare i termini fissati dall'Amministrazione per la stipulazione del contratto e le modalità di pagamento del prezzo come previsto nel bando di gara.
  - 10) la piena conoscenza delle condizioni generali e particolari in cui viene effettuata la vendita dell'alloggio come indicato nel presente bando d'asta;
  - 11) di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro, le trascrizioni, le registrazioni, le volture catastali, ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita.
  - 12) di voler ricevere ogni comunicazione relativa alla gara d'asta di cui all'oggetto, nonché la comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, al seguente indirizzo (o PEC):
-

13) di accettare espressamente ed irrevocabilmente, in ipotesi di controversia, la competenza territoriale esclusiva del Foro di Taranto.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega copia documento di riconoscimento in corso di validità.

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, ha in allegato fotocopia non autenticata di un documento di identità del/i dichiarante/i, in corso di validità.

li, \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_  
FIRMA (per esteso e leggibile)

2. \_\_\_\_\_  
FIRMA (per esteso e leggibile)

3. \_\_\_\_\_  
FIRMA (per esteso e leggibile)