



REV.	DATA	DESCRIZIONE	NOTE
0	LUGLIO 2023	Emissione	

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA PER LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA ANNA FRANK

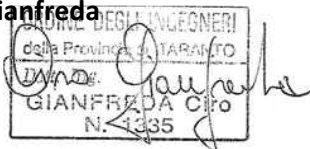
PROGETTISTA



GITECNA S.r.l.

Società di ingegneria con SGQ certificata
UNI EN ISO 9001:2015 KIWA CERMET n. 11015-A
Via C. Giovinazzi n. 3, 74123 - Taranto

Ing. **Ciro Gianfreda**



COMMITTENTE

COMUNE DI LIZZANO

Corso Vittorio Emanuele, 54, 74020 Lizzano TA

Sindaco: **Dott.ssa Lucia Palombella**

R.U.P.

Arch. Rosanna Borsci

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO AGGIORNATO

CODIFICA ELABORATO

22 008 | 01 | RT | 01 | 00

DATA

LUGLIO 2023

SCALA

OGGETTO ELABORATO

RELAZIONE SULLO STATO DI FATTO

REDATTO


Dott.ssa A. Lenti

CONTROLLATO

Ing. C. Gianfreda

APPROVATO

Ing. C. Gianfreda

	<p align="center">RELAZIONE SULLO STATO DI FATTO</p>	<p>Codifica elaborato: 22 008 01 RT 01 00</p>
		<p>Data: Luglio 2023</p>

INDICE

1	PREMESSA	2
2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	3
3	DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO	4



	RELAZIONE SULLO STATO DI FATTO	Codifica elaborato: 22 008 01 RT 01 00
		Data: Luglio 2023

1 PREMESSA

Il Comune di Lizzano a seguito di partecipazione all'Avviso pubblico prot. n. 48038 del 02/12/2021, per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, M4.C1.I1.2 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, indetto dal Ministero dell'Istruzione - Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza - risulta beneficiario del contributo pari ad € 734.411,00 per la realizzazione di un edificio destinato alla mensa scolastica presso la scuola Anna Frank.

Con successive decreto n. 66 del 06/10/2022 del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR è stata ammessa a finanziamento la proposta progettuale del Comune di Lizzano.



2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il progetto riguarda la costruzione di una mensa a servizio della scuola “Anna Frank”, situata nel Comune di Lizzano, in via Adige n. 20, sul versante nord – ovest del centro abitato, sul lotto di terreno avente destinazione urbanistica, secondo il vigente PRG, di area a standard urbanistico per “Istruzione”, identificato in catasto al foglio 11, particella 1034, delimitato da viabilità pubblica con la seguente denominazione: via Adige, via Marche, via Bruno Buozzi, via Calabria.

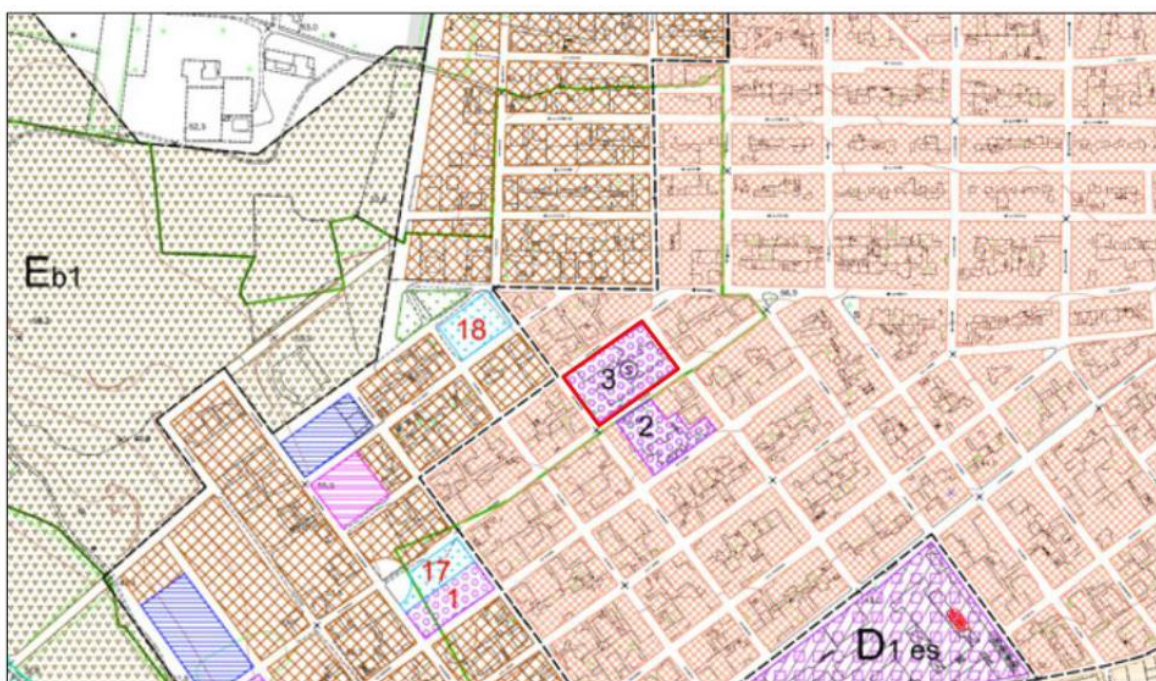


Fig. 1 – Stralcio PRG

Le aree che circondano la scuola hanno principalmente destinazione urbanistica di zona omogenea “Bc1” e, pertanto, sono classificate come zone residenziali.

La scuola non è inserita in nessuna fascia di tutela ambientale ai sensi dell’art. 142 del decreto Legislativo n. 42/2004 s.m.i., ricade in area vincolata idrogeologicamente e su di essa non insistono altri vincoli di natura paesaggistico – ambientale.

L’epoca di realizzazione risale agli anni 70 e fino ad oggi l’edificio non ha subito sostanziali modifiche riguardanti l’involucro, ma solo interventi di adeguamento impiantistico / strutturale e di manutenzione straordinaria.



Fig. 2 – Area oggetto di intervento

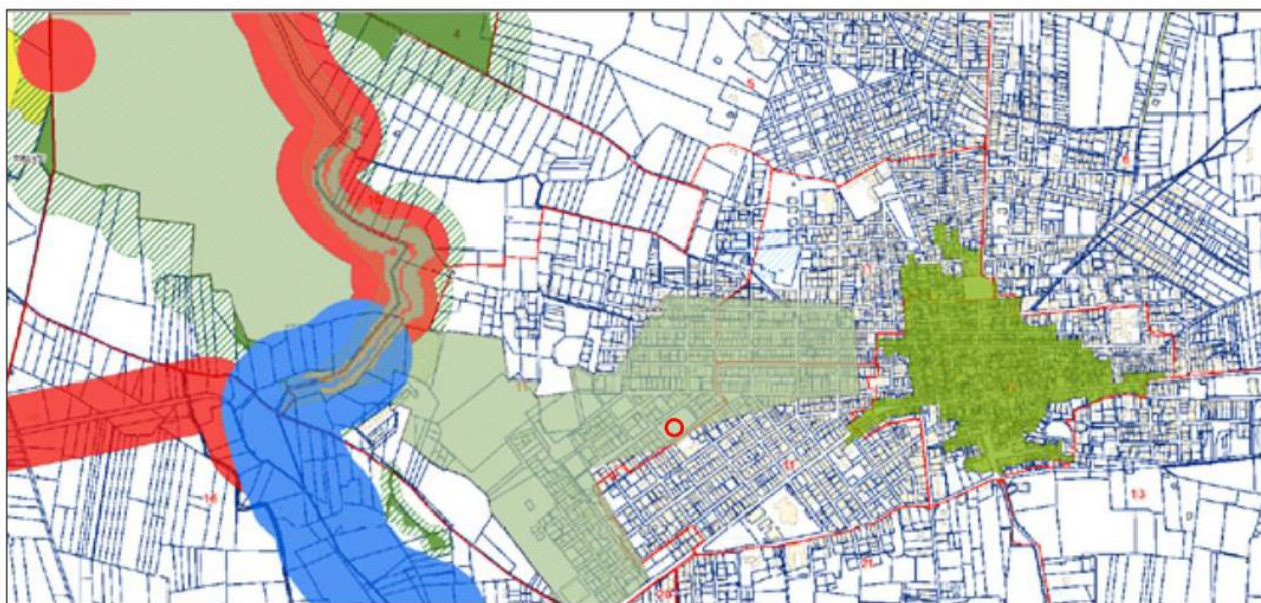


Fig. 3 – Stralcio PPTR

	RELAZIONE SULLO STATO DI FATTO	Codifica elaborato: 22 008 01 RT 01 00
		Data: Luglio 2023

3 DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

L'edificio dell'attuale scuola è articolato in due principali corpi di fabbrica entrambi con sviluppo orizzontale in direzione est – ovest e posti su quote differenti di terreno con pendenza in direzione nord- sud:

- il primo corpo di fabbrica (posto a quota più bassa rispetto al secondo corpo di fabbrica) è destinato all'attività didattica; gli ambienti delle aule, degli uffici e i servizi igienici sono organizzati su due livelli; l'accesso all'edificio avviene da via Adige;
- il secondo corpo di fabbrica, collocato a nord, accoglie la palestra, gli spogliatoi ed i relativi servizi igienici.

I due corpi di fabbrica, sorgendo su quote differenti, sono collegati da un corridoio con rampa, per superare il dislivello del terreno.

La scuola è dotata di centrale termica, collocata in vano seminterrato con accesso indipendente, e di centrale idrica anch'essa collocata in un vano esterno attiguo al corridoio di collegamento dei due corpi di fabbrica e con accesso indipendente.

La copertura dell'intero edificio è costituita da un terrazzo piano praticabile. Un ampio cortile circonda l'intero complesso scolastico.

Il lotto è recintato ed è munito di due cancelli di ingresso principali su via Adige.

L'edificio scolastico attualmente ospita sia le sezioni della primaria per un totale di 196 bambini e sia quelle dell'infanzia per un totale di n. 144 bambini, iscritti.

Non sono presenti locali adibiti alla mensa scolastica e il servizio di somministrazione dei pasti è fornito mediante un servizio di catering.

La preparazione dei pasti avviene presso la cucina di un'altra scuola materna, ubicata in via Fontanelle e i pasti vengono trasportati presso la scuola Anna Frank già tutti preparati.

Taranto, Luglio 2023

Il Tecnico
Ing. Ciro Gianfreda

