



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI

Città Metropolitana di Bari

COPIA

Area Opere Pubbliche e Patrimonio

Determinazione n. 353 del 17-07-2023

Reg. Sett. n. 100 del 17-07-2023

OGGETTO:	INDAGINE DI MERCATO PER INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELLEDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO - CUP F67D22000020006" FINANZIATO DAL PNRR M5 C2 INV. 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI (PUI). DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE SCHEMI INDAGINE
-----------------	---

IL RESPONSABILE AREA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 11 del 30.06.2022 di conferma della sottoscritta in qualità di Responsabile Area 4 Opere Pubbliche e Patrimonio”
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2023 con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione per il triennio 2023/2025 e successivamente integrato e modificato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 20.04.2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 27.04.2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- la Delibera n.22 del 27.04.2023 di approvazione rendiconto della Gestione 2022;

PREMESSO CHE;

- la strategia dell'Unione Europea per fronteggiare la crisi economica e sociale conseguente all'insorgenza della pandemia da COVID-19, insorta nel 2020, ha condotto all'approvazione del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) proposto dall'Italia è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il richiamato PNRR contempla, fra le altre, la misura di investimento “Piani Integrati” - M5C2 – Investimento 2.2 del PNRR”, per la cui attuazione, con D.L. 6 novembre 2021, n. 152, coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021, n. 233, sono state approvate le: “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” che all'art.21, comma 1 dispongono: “*Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere pro-getti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, sono assegnate risorse alle città metropolitane, ..., per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, nel limite massimo di 125,75 milioni di euro per l'anno 2022, di 125,75 milioni di euro per l'anno 2023, di 632,65 milioni di euro per l'anno 2024, di 855,12 milioni di euro per l'anno 2025 e di 754,52 milioni di euro per l'anno 2026. Ai relativi oneri si provvede a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all' articolo 1, comma 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo le modalità di cui ai commi da 1038 a 1050 del medesimo articolo 1*”;
- il medesimo articolo, al comma 5, dispone fra l'altro che “*le Città Metropolitane, sulla base dei criteri previsti ai commi 6, 7 e 8 e nei limiti delle risorse assegnate di cui al comma 3, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore del Decreto-Legge n. 152/2021, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai co-muni appartenenti alla propria area urbana*”.
- in attuazione del decreto in parola, in data 06.12.2021, il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale ha pubblicato apposito Avviso in cui si prevede, all'art.1 che “Per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore



- non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale”;
- la Città metropolitana di Bari ha avviato un percorso condiviso e concertato con i Comuni volto all'individuazione dei progetti finanziabili, mediante la formulazione di tre strategie di rete, rispondenti alle finalità della linea di investimento ministeriale, e quindi ha pubblicato apposita indagine conoscitiva, prot. 5068/2022, in data 21 gennaio 2022, volta alla presentazione di proposte progettuali dei Comuni, concorrenti alle strategie di rete dei Piani Urbani Integrati, da individuarsi a cura della stessa Città metropolitana, mediante l'assegnazione di priorità attraverso una analisi multicriteri, basata su una griglia di valutazione rispondente alle finalità della linea di investimento del PNRR e delle condizionalità fissate dal decreto del Ministero dell'Interno del 6/12/2021;
 - le strategie di rete dei Piani Urbani Integrati, proposte dalla Città metropolitana di Bari nell'ambito dell'indagine conoscitiva sono le seguenti:
 - Identità (accessibilità/rivitalizzazione economica e culturale dei luoghi storici e identitari delle Città);
 - Piano metropolitano di greening (paesaggio/forestazione/educazione ambientale/qualità della vita/carbon low);
 - Rigenerazione smart delle periferie (accessibilità/natura urbana/relazioni/generazioni);
 - il Piano metropolitano di *greening* (paesaggio/forestazione/educazione ambientale/qualità della vita/carbon low), in particolare, si pone come obiettivo prioritario la realizzazione di un programma di greening metropolitano nelle aree urbane e peri-urbane caratterizzate da degrado fisico e sociale, al fine di costruire opportunità di riqualificazione urbana e paesaggistica, attraverso le leve rappresentate dalle invariabili ambientali dello spazio aperto metropolitano. Diventano, quindi, aree di intervento le lame, lo spazio agricolo, le aree naturali che costituiscono il pattern verde della rigenerazione, in cui inserire nuove reti relazionali delle comunità (sport, tempo libero, gioco, educazione ambientale), contribuendo, nel contempo, in modo significativo alla riduzione delle emissioni di CO₂;
 - in riscontro alle richieste formulate dalla Città metropolitana con nota prot.5068 del 21.01.2022 e successiva prot. 10547 del 10.02.2022, questo Comune nei modi e nei termini ivi indicati ha presentato la seguente proposta progettuale di cui alla scheda progetto dal titolo: RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA PERI-URBANA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO;
 - nel corso dell'apposita sessione di co-pianificazione e co-progettazione tenutasi presso la sede della Città metropolitana di Bari in data 03.03.2022, giusto verbale sottoscritto in pari data, è stata condivisa l'opportunità di presentare, per questo Comune, l'intervento dal titolo “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO”, dando seguito alla redazione dello Studio di Fattibilità della suddetta opera;
 - in data 17.02.2022, acclarata al Prot. n.2509, è stata caricata sul portale apposito della Città Metropolitana di Bari la documentazione relativa all'intervento denominato “Riqualificazione dell'Area su via dell'Edera con creazione di un Parco Urbano”;
 - con Delibera di Giunta comunale n. 33 del 10.03.2022, tra l'altro, si approvava il progetto di fattibilità denominato “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO”, redatto dall' Area OO.PP. e Patrimonio,



depositato agli atti dell'Ufficio, dell'importo complessivo di € 1.100.000,00, e si dava atto che l'intervento proposto rispetta i requisiti di candidabilità definiti dalla Città Metropolitana in coerenza con le condizioni fissate dall'articolo 2 comma 2 del Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021;

- con la medesima Deliberazione n.33/2022 si disponeva di impegnarsi a rispettare tutti i principi e le regole imposte dall'Avviso Pubblico del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali, Direzione centrale per la Finanza Locale del 06.12.2021 e del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

DATO ATTO CHE:

- con propria Determinazione n.327 del 30.06.2023 si disponeva, tra l'altro, di affidare direttamente, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e in esito alla "Richiesta di Preventivo" avviata sulla piattaforma Traspare della CUC (Repertorio n. VI.5 - 000242/2023), i servizi tecnici consistenti nella progettazione definitiva, rilievi, indagini e studi accessori e specialistici, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redazione della relazione geologica dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO" al costituendo RTP composto dall'Arch. Ubaldo Occhinegro, dall'Arch. Marco Stigliano, dall'Arch. Micaela Pignatelli, dall'Ing. Carmelo Lippo e dal Dott. Geol. Pietro Pepe;
- con propria Determinazione n.327 del 30.06.2023 si disponeva, di affidare all'Avv. Nunzia Nobile di Mola di Mola di Bari (BA) (C.F. NBLNNZ87E45L109L) l'incarico di supporto tecnico-operativo al RUP per la progettazione e programmazione delle procedure di gara finalizzate all'affidamento di progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 225, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che *"A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50"*;

VISTI gli elaborati del progetto definitivo dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO", trasmesso dal RTP affidatario con nota dell'11.07.2023, acclarata al prot. n. 13446 dell'Ente in data 12.07.2023, depositato agli atti dell'Ufficio, dell'importo complessivo di € 1.162.000,00, oggetto di prossima approvazione da parte dell'Organo giuntale, come di seguito elencati:

ELABORATI GENERALI

- 1 EE Elenco Elaborati
- 2 RTA Relazione Tecnica illustrativa opere architettoniche e opere a verde
- 3 RDNSH Relazione di sostenibilità dell'opera - DNSH
- 4 RCAM Relazione Criteri Ambientali Minimi

- 5 RTS Relazione tecnica specialistica opere strutturali - infopoint
- 6 RM Relazione sui materiali
- 7 RGF Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- 8 RSRC Relazione sintetica dei risultati di calcolo
- 9 RVC Validazione codice di calcolo;
- 10 PM Piano di manutenzione
- 11 TC Tabulato dei calcoli
- 12 RGEO Relazione Geologica
- 13 RL10 Relazione D.Lgs. 192/2005
- 14 RTI Relazione tecnica impianti
- 15 SU Schemi unifilari
- 16 CI Calcoli illuminotecnici
- 17 DF Documentazione fotografica
- 18 PPE Piano particellare di esproprio
- ELABORATI ARCHITETTONICI**
- 19 EA01 Inquadramento territoriale varie
- 20 EA02 Inquadramento urbanistico, paesaggistico e vincolistico varie
- 21 EA03 Planimetria e profili stato dei luoghi 1:250
- 22 EA04 Masterplan - Planivolumetrico di progetto 1:200
- 23 EA05 Parco urbano - Planimetria di progetto 1:200
- 24 EA06 Parco urbano - Sezioni di progetto
- 25 EA07 Area giochi - Planimetria di progetto e dettagli costruttivi varie
- 26 EA08 Campo da street basket - Planimetria di progetto e dettagli costruttivi varie
- 27 EA09 Centro servizi - Pianta, prospetti e sezioni di progetto 1:100
- 28 EA10 Centro servizi - Dettagli costruttivi varie
- 29 EA11 Centro servizi - Abaco infissi 1:50
- 30 EA12 Abaco materiali, elementi architettonici e arredo urbano 1:50
- ELABORATI STRUTTURALI**
- 31 ES01 Fili fissi e Carpenteria fondazioni - infopoint A1 1:50
- 32 ES02 Pianta fondazioni e Distinta travi di fondazione - infopoint A1 1:50
- 33 ES03 Carpenteria struttura in acciaio - infopoint A0-A1 Varie
- 34 ES04 Telai strutturali e Dettagli costruttivi infopoint A0-A1 Varie
- ELABORATI IMPIANTISTICI**
- 35 EI01 Planimetria impianto FM e illuminazione infopoint 1:100
- 36 EI02 Planimetria impianto climatizzazione infopoint 1:100
- 37 EI03 Planimetria impianto fognante infopoint 1:100
- 38 EI04 Planimetria impianto idrico infopoint 1:100
- 39 EI05 Planimetria impianto fotovoltaico infopoint 1:100
- 40 EI06 Planimetria impianto illuminazione parco 1:200
- 41 EI07 Predisposizione installazione piscina urbana 1:200
- ELABORATI SICUREZZA**
- 42 PSC Piano sicurezza e coordinamento
- 43 CR Cronoprogramma
- 44 LC Layout di Cantiere
- ELABORATI ECONOMICI**
- 45 EP Elenco prezzi unitari e Analisi prezzi
- 46 CME Computo metrico estimativo
- 47 CSA1 Capitolato Speciale d'Appalto - parte generale
- 48 CSA2 Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica
- 49 SC Schema di contratto

50 QE Quadro economico

51 CME SIC Computo metrico estimativo stima costi sicurezza

e avente il seguente quadro economico:

A	COSTO OPERA	EURO
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 730.921,85
A.2	importo oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 14.078,15
	TOTALE LAVORI (A)	€ 745.000,00
A.3	Spese progettazione esecutiva soggette a ribasso (appalto integrato - escluse Cassa e IVA)	€ 34.264,85
	IMPORTO TOTALE LAVORI + P.E.	€ 779.264,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B.1	Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e CRE	€ 55.073,85
B.2	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€ 0,00
B.3	Supporto al RUP in fase di progettazione ed esecuzione	€ 4.179,77
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	€ 8.344,00
B.5	Accertamenti e indagini (IVA inclusa)	€ 0,00
B.6	Espropri e spese connesse	€ 214.231,90
B.7	Spese per Commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.8	Spese pubblicazione e pubblicità (IVA inclusa)	€ 410,00
B.9	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	€ 74.500,00
B.10	CNPAIA sulle competenze tecniche (4% delle voci A.3 + B.1+B.3)	€ 3.740,74
B.11	IVA sulle competenze tecniche (22% delle voci B.1+ B.3+B.10)	€ 21.397,03
B.12	Imprevisti e arrotondamenti	€ 857,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 382.735,15
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)	€ 1.162.000,00

RICHIAMATI:

- il Decreto del Ministero e delle Finanze del 22-04-2022 con il quale sono state formalizzate le proposte progettuali selezionate e presentate dalle Città Metropolitane, tra cui quella della Città Metropolitana di Bari;
- l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento, sottoscritto anche dal legale rappresentante del Comune di Sammichele di Bari in qualità di soggetto attuatore dell'intervento, in data 31.05.2022;
- l'art.2 del summenzionato Atto d'obbligo secondo cui *“Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Soggetto Attuatore – Piani Urbani Integrati - si impegna a:*
 - *Aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;*
 - *Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;*
 - *Terminare i lavori entro il 30 giugno 2026.”.*

DATO ATTO CHE il presente intervento non è caratterizzato da un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici e dunque è possibile avviare le procedure dettate dal Codice per il caso di affidamenti cd. sottosoglia (cfr., in particolare, gli artt. da 48 a 55 del più volte menzionato D.Lgs. n. 36/2023, d'ora innanzi anche "Codice");

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 225, comma 8, del Codice *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*;

ATTESO CHE per le opere afferenti al PNRR, la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, dovrà procedere secondo una delle modalità indicate dall'art. 52, comma 1.2 del D.L. 77/2021, convertito con la L. 108/2021;

TENUTO CONTO CHE il Comune di Sannicelle ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Montedoro giusta delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 21.11.2022 e sottoscrizione di apposita Convenzione in data 22.11.2022 e che, peraltro, la predetta CUC, con nota acclarata al prot. n.12031 del 19.06.2023, ha comunicato di aver conseguito il punteggio 73.74, recante il livello di qualificazione L1, ai fini della qualificazione di centrale di committenza a norma dell'art. 63 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 225, comma 8, del Codice *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*;
- l'art. 14, comma 4, del D.L. n. 13 del 24/02/2023 a mente di cui: *"4. Per le medesime finalità di cui al comma 1, limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 3, 5, 6, 8 e 13 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55"*;
- l'art. 1 della Legge 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

RITENUTO, in particolare, di provvedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare la progettazione esecutiva ed i lavori per l'esecuzione dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO" per il tramite di debita procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e con il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 1, lett. c) e del comma 4 del predetto art. 50 del Codice dei contratti pubblici nonché dell'art. 1 della Legge 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108 del 2021;

SPECIFICATO CHE:

- in adesione ai pareri del MIMS n. 1794 del 17/02/2023 e 1762 del 02/03/2023, per gli appalti PNRR e PNC, nel caso di appalti integrati sottosoglia che non prevedano la presentazione da parte dei concorrenti del progetto in fase di gara, è facoltà della Stazione Appaltante scegliere il criterio del prezzo più basso;
- in adesione all'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023 ed all'art. 1, comma 3, della Legge n. 120 del 2020, in quanto richiamato dal D.L. n. 13/2023, applicabile alla procedura *de qua* in forza dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. n. 36 del 2023, gli atti prevederanno espressamente l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Il metodo per l'individuazione delle offerte anomale è il Metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36 del 2023, peraltro pedissequamente conforme ai commi 2, 2-*bis* e 2-*ter* dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

DATO ATTO CHE per garantire una maggiore partecipazione di operatori qualificati ed in ossequio dei principi di trasparenza e rotazione, per il suddetto affidamento si procederà all'indizione di un'indagine di mercato in adesione a quanto previsto dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice dei contratti pubblici;

VISTA la documentazione relativa alla predetta indagine di mercato, costituita dai seguenti documenti: 1) schema di "avviso di indagine di mercato"; 2) schema di "Dichiarazione di manifestazione di interesse e assenza di cause d'esclusione di cui al D.Lgs. 36/2023"; 3) schema di dichiarazione del progettista indicato; 4) patto di integrità;

DATO ATTO CHE lo schema di avviso di indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici e le modalità per comunicare con la stazione appaltante;

RILEVATO CHE:

- a mente dell'art. 8, rubricato "fase successiva alla ricezione delle candidature", dell'avviso di indagine di mercato, tutti i soggetti che avranno correttamente dichiarato il possesso dei prescritti requisiti, eventualmente anche all'esito del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio, saranno invitati alla successiva procedura negoziata;



- a mente dell'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n. 36 del 2023, questo Comune non intende porre limiti al numero di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, purché, beninteso, in possesso dei requisiti richiesti;
- qualora, a seguito dell'analisi istruttoria delle istanze pervenute, le manifestazioni di interesse siano inferiori a n. 5 (cinque), questo Comune si riserva la facoltà di integrare, fino a raggiungimento di tale numero (cinque), l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, attingendo dall'Elenco degli Operatori Economici di questo Comune ovvero da elenchi ufficiali quali, a titolo esemplificativo, quelli eventualmente presenti sulla piattaforma Traspare CUC Montedoro o MePA;
- stante l'obbligo di operare per il tramite della CUC Montedoro, qualora un operatore economico non sia iscritto all'albo fornitori della CUC Montedoro non potrà essere invitato alla procedura negoziata, costituendo dunque la non iscrizione all'albo fornitori della CUC automatico motivo di esclusione in quanto causa di impossibilità oggettiva di procedere con il successivo invito alla ditta a cagione della necessità di procedere celermente all'affidamento di che trattasi, pena la perdita della provvista finanziaria accordata;

SPECIFICATO CHE l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento e che tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura;

ATTESO CHE, in ragione di quanto precisato al precedente capoverso, il presente atto non presenta aspetti contabili e che, quindi, con successivi provvedimenti saranno assunti i relativi impegni di spesa atti a garantire la relativa copertura finanziaria;

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.1 al Codice dei contratti pubblici a mente di cui: *“La procedura [negoziata ex art. 50 del D.Lgs. n. 50 del 2016 – n.d.r.] prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali”*;
- l'art. 192, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 secondo cui *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

RIBADITO CHE:

- 1) i lavori di che trattasi sono finalizzati all'esecuzione dell'intervento denominato *“RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO”* e sono finanziati per € 1.100.000,00 dal PNRR nell'ambito della Missione 5 – Componente 2 - Investimento 2.2: *“Piani Urbani Integrati – PUI, finanziato*

- dall'Unione Europea - Next Generation EU, per il tramite della Città Metropolitana di Bari, come dettagliatamente descritto in premessa, e per € 62.000,00 con fondi comunali;
- 2) l'importo massimo della provvista finanziaria accordata è pari ad € 1.162.000,00, così suddivisa:
 - a. € 745.000,00 per lavori, compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera;
 - b. € 34.264,85 per progettazione esecutiva;
 - c. € 382.735,15 per somme a disposizione;
 - 3) si intende provvedere all'affidamento di che trattasi in pedissequa adesione a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dell'art. 1 della Legge 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108 del 2021;
 - 4) i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, saranno individuati per il tramite di debita indagine di mercato ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice dei contratti pubblici;
 - 5) l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora ne ricorrano i presupposti delle norme sopra richiamate;
 - 6) stante la natura della provvista finanziaria accordata, l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di che trattasi dovranno:
 - a. avvenire nel pieno rispetto degli obblighi di cui alla Legge n. 108 del 2021, specie per quel che concerne il rispetto delle quote di occupazione giovanile e femminile;
 - b. essere tesi alla necessaria dimostrazione del rispetto degli obblighi di cui al principio del *DNSH*;
 - c. conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.);

DATO ATTO, altresì, che per l'intervento è stato acquisito il codice CUP del CIPE n. F67D22000020006;

RITENUTO pertanto di approvare l'avvio di un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse a cura degli aspiranti candidati che chiederanno di essere invitati alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36 del 2023 nonché dell'art. 1 della Legge 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108 del 2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti;

DATO ATTO che l'avviso volto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse sarà pubblicato per 7 (sette) giorni sul sito del Comune di Sannicella, sezione "*Trasparenza*" sottosezione "*Bandi di Gara e Contratti*" oltreché sulla piattaforma telematica gestita dalla C.U.C. c/o l'Unione dei Comuni Montedoro "*https://montedoro.traspare.com*";

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Maria Teresa Nardulli, Responsabile dell'Area Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Sannicella di Bari;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento;



VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, con particolare riferimento all'art. 107 che individua le funzioni e i compiti della dirigenza, all'art. 147-bis, comma 1, in materia di controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile, e all'art. 151, comma 4, che regola l'esecutività delle determinazioni dirigenziali;

VISTI:

- la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico del Regolamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs.n.36/2023;
- il D.L. n.77/2021 (cd. Decreto semplificazioni);
- il D.L. n. 13 del 2023;
- il D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. per la parte ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii., per la parte ancora in vigore;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato per farne parte integrale e sostanziale:

1. **DI ADOTTARE** ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.1 al Codice dei contratti pubblici la determina a contrarre al fine di dare avvio all'indagine di mercato volta all'individuazione, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione, di almeno n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO", con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anomale qualora ne ricorrano i presupposti delle norme sopra richiamate;
2. **DI APPROVARE:**
 - lo schema di "Avviso di indagine di mercato";
 - lo schema di "Dichiarazione di manifestazione di interesse e assenza di cause d'esclusione di cui al D.lgs. 36/2023";
 - lo schema di dichiarazione del progettista indicato;
3. **DI DARE ATTO CHE** per l'intervento in parola sono previsti, da progetto agli atti del Comune:
 - € 530.985,04 per lavori (a corpo) soggetti a ribasso d'asta;
 - € 199.936,81 per costi della manodopera a corpo, non soggetti a ribasso d'asta;
 - € 14.078,15 per oneri della sicurezza da PSC a corpo, non soggetti a ribasso d'asta;
 - € 34.264,85 per progettazione esecutiva;
 - € 382.735,15 per somme a disposizione;
4. **DI DARE ATTO CHE** per l'intervento è stato acquisito il codice CUP n. F67D22000020006;

5. **DI DARE ATTO CHE** l'intervento è inserito nel programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 dell'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 30.03.2023 congiuntamente al DUP, e finanziato per € 1.100.000,00 con le risorse stanziato dal PNNR, Missione 5 – Componente 2 - Investimento 2.2: “Piani Urbani Integrati – PUI, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, per il tramite della Città Metropolitana di Bari, come dettagliatamente descritto in premessa, e per € 62.000,00 con fondi comunali;
6. **DI DARE ATTO CHE** le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice sono assegnate alla sottoscritta Arch. Maria Teresa Nardulli;
7. **DI DARE ATTO** che non sussistono in carico alla sottoscritta Responsabile Area OO.PP. e Patrimonio e RUP situazioni di conflitti d'interesse, anche potenziale, tali da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al presente procedimento;
8. **DI DARE ATTO** che l'avviso volto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse sarà pubblicato per 7 (sette) giorni sul sito del Comune di Sammichele sezione “Trasparenza” sottosezione “Bandi di Gara e Contratti” oltreché sulla piattaforma telematica gestita dalla C.U.C. c/o l'Unione dei Comuni Montedoro “<https://montedoro.traspare.com>;
9. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147 *bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
10. **DI PRECISARE CHE** il presente atto non presenta aspetti contabili e che, quindi, con successivi provvedimenti saranno assunti i relativi impegni di spesa atti a garantire la relativa copertura finanziaria;
11. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line nonché nell'apposita sezione nel Portale Istituzionale dell'Ente denominata “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Sammichele di Bari, li 17-07-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Maria Teresa Nardulli



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune (www.comune.sammicheledibari.ba.it) per 15 giorni consecutivi dal **17-07-2023** al **01-08-2023** - **Num. Reg. 719**

Sammichele di Bari, 17-07-2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Maria Teresa Nardulli

È Copia Conforme all'originale

Sammichele di Bari, 17-07-2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Maria Teresa Nardulli