



Avevana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa Susanna

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Oggetto: AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE "ANGELO DANUCCI" DI MONTEIASI. Procedura negoziata informale, con preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di gara.

CIG:6785576275.

VERBALE N. 1 DEL 14/12/2016

L'ANNO 2016, il giorno 14 (quattordici) del mese di dicembre, alle ore 12,30 presso la sede del comune di MONTEIASI, sita in Via Crispi n. 1 nell'Ufficio Tecnico,

PREMESSO

CHE, con determina a contrarre n. 256 in data 26/08/2016 il Responsabile dell'AREA TECNICA ha provveduto all'indizione di una procedura negoziata informale, con preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della gara per l'affidamento in regime di concessione della gestione dello Stadio Comunale "Angelo Danucci" di Monteiasi;

CHE, in relazione alla procedura di affidamento innanzi richiamata, in conformità alle disposizioni dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs.n. 50/2016, il Comune di Monteiasi ha fatto ricorso alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei comuni Montedoro;

CHE, con decreto n. 8 assunto al protocollo dell'Ente al n. 6098 del 18/08/2016, a firma del Sindaco del Comune di Monteiasi, il Geom. Damiano Corona veniva autorizzato al distacco presso la Centrale Unica di Committenza e ad ivi operare, con riferimento al procedimento di gara indicato in oggetto, nei termini precisati nella citata circolare prot. Unione n. 248/2015 in qualità di responsabile unico del procedimento dell'Area Tecnica del Comune di Monteiasi e di responsabile unico del procedimento della CUC medesima, adottando tutti gli atti necessari e consequenziali;

CHE, con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 156 in data 29/08/2016 si avviava la procedura di gara indetta dal comune di Monteiasi con determina n. 256 in data 26/08/2016 per l'affidamento in regime di concessione della gestione dello Stadio Comunale "Angelo Danucci" di Monteiasi, e si approvava la documentazione di gara;

CHE, il bando di gara è stato pubblicato, ai sensi degli articoli 72 e 73 e dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016:

- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- sull'Albo pretorio on-line del Comune di Monteiasi;
- sul sito istituzionale dell'unione dei comuni "Montedoro";
- sul profilo del committente
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture;

per consentire ai concorrenti di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 11,30 del giorno 30 novembre 2016.

CHE, con determinazione della Centrale Unica di Committenza n.



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

259 del 12/12/2016, assunta successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Presidente: Sig. Giuseppe Matichecchia;
- Componente effettivo: Dott.ssa Giovanna Gregucci;
- Componente effettivo: Geom. Damiano Corona;
- Segretario verbalizzante: Sig. Arnaldo Gatta;

precisando:

a) che alla suddetta commissione è demandato il compito della scelta della migliore offerta, previo esame e valutazione delle offerte pervenute, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti e secondo i criteri e le modalità fissate nel bando;

b) i membri della commissione al momento dell'accettazione dell'incarico e comunque prima dell'operazioni di gara, devono sottoscrivere dichiarazione ai sensi dell'art 47 del d.p.r. n. 445/2000, circa l'inesistenza a proprio carico delle cause di incompatibilità di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e delle cause di astensione di cui all'art. 51 del c.p.c. e di non rientrare nelle condizioni ostative di cui all'art. 35 bis, c. 1 del d. lgs. 165/2001 e s.m.i.;

CHE, l'attodi nomina della Commissione di gara, è stata pubblicata all'albo del Comune di Monteiasi e dell'Unione dei comuni Montedoro;

CHE, al termine di scadenza della presentazione delle offerte è pervenuto n. 1 plico e precisamente:

1. Ditta ASD FOOTBALL PARTY, Via Trieste, n. 33 - Monteiasi, presentato in data 29/11/2016, assunto al protocollo generale del Comune al n. 9219;

CHE, ai sensi dell'art. 77 - comma 9 - del D.Lgs. n. 50/2016, i membri della Commissione di gara, Sig. Giuseppe Matichecchia, Dott.ssa Giovanna Gregucci, geom. Damiano CORONA, visto il plico pervenuto, dichiarano con la sottoscrizione del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, la insussistenza di cause di incompatibilità e di non astensione di cui ai commi 4,5 e 6 del medesimo art. 77 nonché di trovarsi in condizioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Sig. Giuseppe Matichecchia, nella predetta qualità di presidente della Commissione di gara, unitamente agli altri membri componenti, come sopra individuati;

DICHIARA

aperta la seduta pubblica e ne assume la presidenza,

SI RILEVA

la presenza dei seguenti operatori economici:

Sig. Piazzolla Pasquale in rappresentanza della società FOOTBALL PARTY;



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Il Presidente ricorda ai presenti le disposizioni dei documenti di gara in forza delle quali "Le sedute pubbliche possono essere presenziate da chiunque, ma sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo del legale rappresentante o di un delegato munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010".

Il Presidente, inoltre informa, i presenti che la seduta pubblica odierna sarà diretta alle seguenti operazioni:

- a) Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- b) Apertura della "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte alla successiva fase di gara;

Il Presidente, quindi, comunica che, alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (ore 11,30 del 30.11.2016), risulta pervenuto N. 1 plico qui di seguito elencati:

N.D.	Impresa Concorrente	Data di Presentazione	Protocollo
1	ASD Football Party	29.11.2016	9219

La commissione procede alla verifica esterna del plico ed alla verifica della sua corretta presentazione, integrità e sigillatura. L'unico plico pervenuto viene siglato dai membri della commissione e contrassegnato con il numero 1 ed il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara.

La commissione procede quindi alla apertura del plico e, con riferimento alle disposizioni contenute nei documenti di gara, si procede:

- a) verificare la presenza delle buste interne nonché la loro corretta sigillatura; a
- b) siglare e numerare le suddette buste interne, apponendo su ciascuna di esse il medesimo numero apposto sul corrispondente plico generale; a
- c) l'apertura della "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"; a
- d) siglare i documenti contenuti nella suddetta busta; a
- e) d esaminare i documenti contenuti nella suddetta busta per verificarne la corrispondenza con le richieste e le disposizioni contenute nei documenti di gara; a

Il Presidente di commissione dà lettura degli articoli della lettera di invito relativi alla documentazione amministrativa, in particolare l'art. 3. La commissione verifica che:



Montebiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

1)- l'attestato di presa visione della struttura sportiva e delle aree di pertinenza risulta sottoscritto da persona diversa dal legale rappresentante della società sportiva e non risulta allegata alcuna delega;

2)- le referenze bancarie prodotte sono una mera autocertificazione che non puo' essere ritenuta documento idoneo a attestare la sussistenza del requisito previsto;

3)- non è stato allegato il documento PASSOE.

In merito al PASSOE il Rup, Geom. Damiano Corona, evidenzia con riferimento alla procedura ad evidenza pubblica oggetto di esame della commissione che non è stato perfezionato il procedimento di caricamento della stessa sul portale ANAC, e pertanto, allo stato non è possibile il rilascio del PASSOE.

Il Presidente della commissione di gara con riferimento alle carenze innanzi evidenziate della documentazione prodotta dall'unico concorrente, dà lettura dell'art. 8 della lettera di invito che disciplina la procedura del soccorso istruttorio.

A questo punto, la commissione dovendosi procedere alla verifica e/o integrazione dei documenti mancanti da parte dell'unico concorrente mediante l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, e dell'art. 3 della lettera di invito, sospende i lavori per consentire al RUP l'acquisizione e/o integrazione della documentazione mancante, in particolare con riferimento alle "adeguate referenze bancarie" di cui al punto A.7 dell'art. 3 della lettera di invito e alla delega relativa alla sottoscrizione dell'attestato di sopralluogo.

I lavori della commissione sono rinviati a data da destinarsi, che sarà tempestivamente comunicata al concorrente con le modalità indicate nei documenti di gara, al fine di individuare esattamente - in seduta pubblica - l'ammissione alla successiva fase di gara e procedere nelle successive fasi.

I lavori della Commissione, pertanto, vengono sospesi alle ore 13.40 previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Presidente dispone che sia conservato in un luogo sicuro, a cura del Geom. Damiano Corona il plico.

(Presidente) Sig. Matichecchia Giuseppe

(membro componente) Dott.ssa Gregucci Giovanna

(membro componente) Geom. Corona Damiano

(segretario verbalizzante) Sig. Gatta Arnaldo



Montebiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello