



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

Prot. N..... del 03.08.2020

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria Don Bosco"

(articolo 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76 del 16.7.2020)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PER LA RAPIDA ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

Richiamati:

- la deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 di "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, e dunque fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

- il d.l. del 30 luglio 2020 n. 83 pubblicato sulla G.U. n. 190 del 30.07.2020 con il quale lo stato di emergenza è stato prorogato al 15.10.2020;

- il Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (c.d. Decreto "Rilancio") convertito in Legge n. 77 del 17.07.2020;

- la L. 6 giugno 2020 n. 41 di conversione del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, recante misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di stato, nell'ambito della quale, una delle norme di portata significativa per i Comuni, inserita in sede di conversione, l'articolo 7 ter, recante misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, recita:

"Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che e' stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva.

Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane,



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento.

I Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane:

vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;

possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;

possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;

promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.”

Considerato, pertanto, che il comma 1 dell'articolo precedentemente riportato prevede che i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane operano, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei Commissari Straordinari per interventi ritenuti prioritari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 ("c.d. Sblocca cantieri") convertito in L. n. 55 del 14 giugno 2019, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza COVID-19, fatto salvo il rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario;

Rilevato che, per quanto attiene ai poteri attribuiti, l'art. 4, comma 2, del citato D.L. 32/2019 convertito in L. n. 55/2019, consente ai Commissari Straordinari di assumere ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, nonché di stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori e stabilisce inoltre che i Commissari Straordinari provvedono, in particolare, all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati, operando in raccordo con i Provveditorati interregionali alle opere pubbliche, anche mediante specifici protocolli operativi, al fine dell'applicazione delle migliori pratiche;

Rilevato, altresì, che l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari Straordinari, d'intesa con i Presidenti delle Regioni e delle Province autonome territorialmente competenti, è sostitutiva di ogni autorizzazione, parere, visto e nulla-osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, in ordine ai quali è stabilito il principio del silenzio assenso, e per quelli di tutela ambientale, i cui termini dei relativi procedimenti sono dimezzati;

Vista la deliberazione n. 202 del 24.7.2020, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto che il Sindaco del Comune di Grottaglie assume il ruolo di Commissario Straordinario e, quindi, di stazione appaltante per le procedure di gara relative alla realizzazione degli interventi in materia di edilizia scolastica riportati nell'elenco allegato alla citata deliberazione, ivi comprese le procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura – ove necessario - , al fine favorire la snellezza e massimizzare la velocità di esecuzione delle opere necessarie e quindi rendere i servizi scolastici fruibili in tempi rapidi, nel rispetto delle norme e degli indirizzi nazionali in materia di contrasto all'emergenza epidemiologica;

Dato atto che con la succitata deliberazione la Giunta Comunale ha approvato l'adozione di alcune misure organizzative necessarie per l'attuazione della normativa prevista dal citato articolo 7-ter della L. 6 giugno 2020 n. 41 e, coevamente a tanto, ha disposto che per l'espletamento dei compiti connessi alle funzioni di Commissario Straordinario oggetto del deliberato, il Sindaco nella suspiegata qualità, si avvale delle competenti strutture comunali e, segnatamente, dei settori Lavori Pubblici, Affari Generali e Finanziario;



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

Dato, atto, altresì, che i suddetti poteri del Commissario Straordinario si esplicano in relazione agli interventi inseriti nell'elenco allegato alla suddetta deliberazione Giuntale n. 202 del 24.7.2020, tra i quali ricade l'intervento denominato "Lavori di adeguamento e consolidamento strutturale della scuola primaria Don Bosco";

Rilevato che il progetto definitivo/esecutivo del succitato intervento è stato approvato con delibera di G.C. n. 180 del 09.07.2020, sicché è necessario individuare l'operatore economico cui sarà affidata l'esecuzione dei lavori;

Visto il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo approvato con la precitata deliberazione Giuntale n. 180 del 9.7.2020 dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori è pari a € 2.477.864,15 di cui € 2.421.109,00 soggetto a ribasso ed € 56.755,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto che l'individuazione dell'operatore economico cui sarà affidata l'esecuzione dei lavori contemplati nel progetto definitivo/esecutivo del succitato intervento può seguire la procedura indicata all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76 del 16.7.2020, vale a dire la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici, trattandosi di lavori di importo superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del citato decreto legislativo;

Richiamato l'articolo 7-ter della Legge n. 41 del 6.6.2020 che, nel disporre, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, che i Sindaci operano con i poteri dei Commissari Straordinari di cui all'articolo 4 commi 2 e 3 del d.l. n. 32 convertito in Legge n. 55/2019, fatto salvo il rispetto dei principi derivanti dall'Ordinamento dell'Unione Europea, vale a dire i principi inderogabili di concorrenza, proporzionalità, trasparenza e pubblicità;

Ritenuto che la procedura indicata all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76 del 16.7.2020 è coerente con i principi derivanti dall'Ordinamento dell'Unione Europea e che, ai fini e preliminarmente all'attivazione della suddetta procedura negoziata, è necessario avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire la disponibilità di quindici operatori economici qualificati tra i quali svolgere la procedura competitiva negoziata per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare i lavori previsti nel progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione Giuntale n. 108/2020;

Tanto premesso e considerato, si riportano nel seguito gli elementi necessari per la partecipazione alla suddetta indagine di mercato.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Grottaglie con sede alla via Martiri d'Ungheria n. 2 – profilo del committente: www.comune.grottaglie.ta.it – Ufficio del Commissario Straordinario per la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica – Struttura Comunale di supporto: Settore Affari Generali – Ufficio Appalti e Contratti – telefono: 099/5620231-273-283 - PEC: aagg.comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it nella persona del Responsabile del Settore Avv. Giuseppina Cinieri

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Davide Caputo, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici Area Tecnica– Tel. 099/5620240



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

OGGETTO, IMPORTO DEI LAVORI, LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO, FASE SUCCESSIVA ALL'INDAGINE DI MERCATO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria Don Bosco" il cui progetto definitivo/esecutivo è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 180 del 09.07.2020.

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 2.477.864,15 di cui:

- € 2.421.109,00 soggetto a ribasso

- € 56.755,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti, distinte per categorie e classifiche di importo

lavorazione	categoria	classifica	importo	%	prevalente/ scorporabile	subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	IV	2.185.100,50	88,190	prevalente	30%
Impianti tecnologici	OG11	II	292.763,65	11,810	scorporabile	100%
totali			2.477.864,15			

Le modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo

La fase successiva all'indagine di mercato è la procedura indicata all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 76 del 16.7.2020, vale a dire la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016, con i poteri del Commissario Straordinario di cui all'articolo 4 commi 2 e 3 del d.l. n. 32 convertito in Legge n. 55/2019, giusta previsione dell'articolo 7-ter della Legge n. 41 del 06.06.2020

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi dalla data di consegna, come stabilito dall'articolo 14 del capitolato Speciale d'Appalto

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nella altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

Considerato che, successivamente all'individuazione dei concorrenti che dovranno partecipare alla procedura negoziata, la stessa procedura si svolgerà telematicamente sul portale della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro, si invitano gli operatori economici ad attivare sin da ora la procedura di iscrizione all'Albo Fornitori della suddetta Centrale di Committenza.



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: ai sensi dell'articolo 83 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'articolo 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*".

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it, entro le ore 12:00 del giorno 18.08.2020.

Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale data di scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dallo scrivente Ufficio allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15 questo ufficio si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 15 questo Ufficio limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 21/08/2020 alle ore 12:00.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Questo ufficio si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Ai fini della conoscenza degli interventi da realizzare, in allegato al presente avviso di pone la "Relazione Generale" del progetto definitivo/esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 180/2020



CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'articolo 13 della Legge n. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente del Comune di Grottaglie: www.comune.grottaglie.ta.it nella sezione "Bandi e Avvisi di gara";
- sul portale della Centrale di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro;
- all'Albo Pretorio on line del Comune di Grottaglie.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Settore Affari generali – Ufficio Appalti e Contratti; Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici, ai numeri telefonici indicati precedentemente.

ALLEGATI

- fac-simile domanda di manifestazione di interesse
- "Relazione Generale" del progetto definitivo/esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 180/2020 in formato pdf.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ciro D'Alò

Il Responsabile del Settore AA.GG.

Avv. Giuseppina Cinieri