



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



San Marzano di
San Giuseppe



Sava



Torre Santa
Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Oggetto: "PTTA - ASSE 5 linea b - Bonifica da amianto della copertura di capannone presso il nuovo Campo Boario in via Montedoro". CIG: 68346947E8 - CUP: D74E15000010002.

Verbale n. 8 - Seduta pubblica.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 23 del mese di maggio, nella sala consiliare della sede comunale, aperta al pubblico

Premesso

- che la Provincia di Bari, con Deliberazione di Giunta n. 88 del 16.06.2011 (ratificata dal Consiglio Provinciale con D.C.P. n. 13 del 27.06.2013) ha approvato il Piano di Attuazione degli Interventi Previsti dal Programma Regionale per la tutela dell'Ambiente, inserendo anche la proposta progettuale presentata dal Comune di Noci per la "Bonifica da amianto della copertura capannone presso il Nuovo Campo Boario - via Montedoro" in agro di Noci;
- che la Regione Puglia, con Deliberazione di Giunta n. 1795 del 18/09/2012, ha ritenuto congruente l'intervento in questione ed ha concesso un finanziamento di € 700.000,00, così come risulta dalla scheda di progetto n. 10 della Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 13/2011;
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 75 del 21/06/2013, è stato ratificato l'accordo di collaborazione tra Comune di Noci e Provincia di Bari;
- che con delibera G.C. n. 147 del 29.09.2014 è stato approvato il progetto preliminare "Bonifica da amianto della copertura di capannone presso il Nuovo Campo Boario in Via Montedoro", dell'importo complessivo di € 700.000,00, redatto dal tecnico esterno ing. Giuseppe Caserta di Noci, incaricato giusta determinazione dirigenziale n. 365 del 30/04/2014, (e successiva determina di rettifica n. 455 del 28/05/2014) della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori;
- che con determinazione dirigenziale n. 264 del 20.04.2015 è stato approvato il progetto definitivo "Bonifica da amianto della copertura di capannone presso il Nuovo Campo Boario in Via Montedoro", redatto dall'ing. Giuseppe Caserta, dell'importo complessivo di € 700.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 736 del 14.09.2015 è stato approvato il progetto esecutivo "Bonifica da amianto della copertura di capannone presso il Nuovo Campo Boario in Via Montedoro", redatto dall'ing. Giuseppe Caserta, dell'importo complessivo di € 700.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 641 del 04.08.2016 è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 478.054,39, di cui € 453.054,39 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 198 del 19.10.2016 è stata avviata la procedura di gara di che trattasi;

Handwritten signature



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



San Marzano di
San Giuseppe



Sava



Torre Santa
Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEODORO"

- che il bando di gara, il disciplinare e la relativa modulistica, sono stati pubblicati, secondo le disposizioni di legge;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il 13.12.2016 alle ore 12:00 e la prima seduta pubblica per il 14.12.2016 alle ore 09,00;
- che in data 14.12.2016, il R.U.P. e Presidente di gara ing. Giuseppe Gabriele, Responsabile del Settore Gestione e Assetto del Territorio, assistito dalla dott.ssa Francesca Ripa, Responsabile della Struttura Organizzativa Fondi Comunitari, in seduta pubblica, ha preso visione di n. 21 plichi pervenuti entro il termine di scadenza, come indicati nell'attestazione dell'Ufficio Protocollo, constatandone la regolarità a termini del Disciplinare di gara, ed esaminato la documentazione amministrativa contenuta nella *BUSTA - A*, giusta verbale del 14.12.2016;
- che in data 13.02.2017 è stata esperita la 2° seduta pubblica di gara, resa nota a tutti i concorrenti, giusta comunicazione del 07.02.2017 prot. n. 1846, trasmessa a mezzo pec in data 07.02.2017 e pubblicata nei modi di legge, al fine di procedere al prosieguo delle operazioni di gara, per l'apertura della busta "B - Offerta tecnica", al fine del solo controllo formale del corredo documentale, giusta verbale del 13.02.2017;
- che con sedute riservate del 12.04.2017, 21.04.2017, 08.05.2017, 10.05.2017 e 17.05.2017 sono state esaminate e valutate da parte della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione della CUC Montedoro n. 28 del 03.03.2017, le offerte tecniche presentate dai n. 20 concorrenti ammessi alle operazioni di gara;
- che con nota del 18.05.2017 prot. n. 7530, trasmessa via pec in pari data a tutti i concorrenti e pubblicata nei modi di legge, è stata resa nota la data della 3° seduta pubblica di gara (23.05.2017 alle ore 09,30), al fine di dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche/temporali;

TUTTO CIO' PREMESSO

Oggi, alle ore 9,30, il R.U.P. e Presidente di gara ing. Giuseppe Gabriele, Responsabile del Settore Urbanistica e LL.PP., assistito dalla dott.ssa Francesca Ripa, Responsabile della Struttura Organizzativa Fondi Comunitari, nata a Noci (Ba) il 23.02.1951, alla presenza dell'ing. Ilaria Angelica Matarrese, nata a Noci (Ba) il 24.11.1990 e della dott.ssa Marilisa De Marco, nata a Putignano (Ba) il 09.04.1981, testimoni

dichiara aperta la gara.

Sono presenti i signori:

- Pasquale Lippolis, nato a Noci (Ba) l'08.11.1968, direttore tecnico della ditta Lippolis Francesco & C. snc;
- Giovanni Dicarlo, nato a Monopoli (Ba) il 15.10.1947, in qualità di legale rappresentante della ditta Di.Com. Impianti s.r.l.;
- Domenico Squicciarini, nato ad Altamura (Ba) il 23.02.1979, delegato dalla ditta IMCA S.r.l.;



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasì



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata

San Giorgio
IonicoSan Marzano di
San Giuseppe

Sava

Torre Santa
Susanna

Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEODORO"

- Francesco Montanaro, nato a Cisternino (Br) il 01.09.1987, delegato dalla ditta LaValle Costruzioni & Restauri S.r.l.;
- Claudio Prodron, nato a Trani il 05.06.1982, in qualità di legale rappresentante della ditta CO.GE.PRO. S.A.S. di Prodon Claudio & C.;
- Emanuele Di Bari, nato ad Andria l'08.03.1984, in qualità di dipendente e delegato della ditta M.C.& C. S.r.l.;
- Livio Dellisanti, nato a Taranto il 25/10/1956, in qualità di legale rappresentante della ditta SOCAP s.r.l.;
- Vincenzo Tangeri, nato a Putignano (Ba) il 09.05.1994, direttore tecnico della ditta Ilex 2001 s.r.l.

Il Presidente depone sul tavolo della presidenza il plico, debitamente sigillato, contenente la "Busta C - Offerta economica e di riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori" e una volta aperto, mostra ai presenti le buste e dà lettura dell'attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica delle n. 20 ditte in gara:

N°	NOMINATIVI	PUNTEGGIO TECNICO
01	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	61,21
02	SERVECO S.R.L.	65,29
03	VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L.	41,22
04	IMCA S.R.L.	56,65
05	LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C.	61,02
06	M.C. & C. S.R.L. (impresa ausiliata) + DGF COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria)	53,09
07	R.E.I. - RECUPERO ECOLOGICO INERTI S.R.L. (impresa ausiliata) + GEOAMBIENTE S.R.L. (impresa ausiliaria)	57,46
08	CO.MAI. SRL	47,85
09	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	53,30
10	ECOBUILDING S.R.L.	48,94
11	EDILIA RESTAURI S.R.L.	51,55
12	DI.COM IMPIANTI S.R.L.	70,44
13	FALBIT SRL	54,76
14	SOCAP SRL	45,92
15	GSI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (impresa ausiliata) + IMPRESA GRAMEGNA di GRAMEGNA PIETRO & C. S.N.C. (impresa ausiliaria)	42,91
16	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI - NOCI	46,29
17	LA VALLE COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	52,80
18	UNIVERSAL EXPORT S.R.L.	53,43
19	ILEX 2001 S.R.L.	50,42
20	CO.M.IN S.A.S. DI RIZZI DOMENICA & C. S.A.S.	47,03

[Handwritten signature]



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Montebello

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Si procede all'apertura dell'offerta economica e dell'offerta tempo per l'esecuzione delle opere delle ditte in gara e il Presidente rende pubbliche le relative offerte:

N°	NOMINATIVI	OFFERTA ECONOMICA (%)	OFFERTA TEMPO (giorni)
01	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	14,000	40
02	SERVECO S.R.L.	4,435	40
03	VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L.	29,290	40
04	IMCA S.R.L.	9,190	40
05	LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C.	13,500	40
06	M.C. & C. S.R.L. (impresa ausiliata) + DGF COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria)	10,000	40
07	R.E.I. - RECUPERO ECOLOGICO INERTI S.R.L. (impresa ausiliata) + GEOAMBIENTE S.R.L. (impresa ausiliaria)	25,000	40
08	CO.MAI. SRL	16,000	40
09	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	9,800	40
10	ECOBUILDING S.R.L.	13,680	40
11	EDILIA RESTAURI S.R.L.	9,110	40
12	DI.COM IMPIANTI S.R.L.	14,520	40
13	FALBIT SRL	8,785	40
14	SOCAP SRL	10,900	40
15	GSI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (impresa ausiliata) + IMPRESA GRAMEGNA di GRAMEGNA PIETRO & C. S.N.C. (impresa ausiliaria)	11,500	40
16	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	8,000	40
17	LA VALLE COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	10,530	40
18	UNIVERSAL EXPORT S.R.L.	9,000	40
19	ILEX 2001 S.R.L.	11,669	39
20	CO.M.IN S.A.S. DI RIZZI DOMENICA & C. S.A.S.	11,800	40

Pertanto, i punteggi relativi alle offerte economica e tempo, ottenuti in ossequio a quanto indicato nel Disciplinare di gara, sono i seguenti:

N°	NOMINATIVI	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO
01	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	9,560	5
02	SERVECO S.R.L.	3,028	5
03	VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L.	20,000	5
04	IMCA S.R.L.	6,275	5
05	LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C.	9,218	5
06	M.C. & C. S.R.L. (impresa ausiliata) + DGF COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria)	6,828	5



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

[Handwritten signature]



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasia



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

07	R.E.I. – RECUPERO ECOLOGICO INERTI S.R.L. (impresa ausiliata) + GEOAMBIENTE S.R.L. (impresa ausiliaria)	17,071	5
08	CO.MAI. SRL	10,925	5
09	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	6,692	5
10	ECOBUILDING S.R.L.	9,341	5
11	EDILIA RESTAURI S.R.L.	6,221	5
12	DI.COM IMPIANTI S.R.L.	9,915	5
13	FALBIT SRL	5,999	5
14	SOCAP SRL	7,443	5
15	GSИ COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (impresa ausiliata) + IMPRESA GRAMEGNA di GRAMEGNA PIETRO & C. S.N.C. (impresa ausiliaria)	7,853	5
16	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	5,463	5
17	LA VALLE COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	7,190	5
18	UNIVERSAL EXPORT S.R.L.	6,145	5
19	ILEX 2001 S.R.L.	7,968	4,875
20	CO.M.IN S.A.S. DI RIZZI DOMENICA & C. S.A.S.	8,057	5

La graduatoria finale è la seguente:

N°	NOMINATIVI	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
01	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	61,21	5	9,560	75,77
02	SERVECO S.R.L.	65,29	5	3,028	73,32
03	VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L.	41,22	5	20,000	66,22
04	IMCA S.R.L.	56,65	5	6,275	67,93
05	LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.N.C.	61,02	5	9,218	75,24
06	M.C. & C. S.R.L. (impresa ausiliata) + DGF COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria)	53,09	5	6,828	64,92
07	R.E.I. – RECUPERO ECOLOGICO INERTI S.R.L. (impresa ausiliata) + GEOAMBIENTE S.R.L. (impresa ausiliaria)	57,46	5	17,071	79,53
08	CO.MAI. SRL	47,85	5	10,925	63,78





Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata

San Giorgio
IonicoSan Marzano di
San Giuseppe

Sava

Torre Santa
Susanna

Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

09	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	53,30	5	6,692	64,99
10	ECOBUILDING S.R.L.	48,94	5	9,341	63,28
11	EDILIA RESTAURI S.R.L.	51,55	5	6,221	62,77
12	DI.COM IMPIANTI S.R.L.	70,44	5	9,915	85,36
13	FALBIT SRL	54,76	5	5,999	65,76
14	SOCAP SRL	45,92	5	7,443	58,36
15	GS COSTRUZIONI GENERALI S.R.L (impresa ausiliata) + IMPRESA GRAMEGNA di GRAMEGNA PIETRO & C. S.N.C. (impresa ausiliaria)	42,91	5	7,853	55,76
16	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	46,29	5	5,463	56,75
17	LA VALLE COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	52,80	5	7,190	64,99
18	UNIVERSAL EXPORT S.R.L.	53,43	5	6,145	64,58
19	ILEX 2001 S.R.L.	50,42	4,875	7,968	63,26
20	CO.M.IN S.A.S. DI RIZZI DOMENICA & C. S.A.S.	47,03	5	8,057	60,09

Il Presidente, pertanto, dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto alla ditta DI.COM IMPIANTI S.R.L., giusta scheda allegata e rimette gli atti per l'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 10,05 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica riponendo tutti i plichi nell'apposito contenitore, al fine di provvedere alla custodia degli stessi.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott.ssa Francesca Ripa

I testimoni

Francesca Ripa
.....
Antonio Ripa
.....
Antonio Ripa
.....

Antonio Ripa
.....
Antonio Ripa
.....
Antonio Ripa
.....

