

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA (BA)**

CORSO TRIESTE 11 - 70126 - BARI (BA) - Tel. 080 5419111  
Part. IVA: 93544360725 Cod. Fisc. 93544360725 Cod. Istat 072006  
<https://www.bonificacspuglia.it/> E-Mail: [protocollo@bonificacspuglia.it](mailto:protocollo@bonificacspuglia.it) PEC: [protocollo@pec.bonificacspuglia.it](mailto:protocollo@pec.bonificacspuglia.it)

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, COMMA 3, SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE ATTREZZATURE IMPIANTISTICHE DI COMPETENZA CONSORTILE PER LA DURATA DI 36 MESI
<b>CUP</b>	G18B25000020005
<b>Importo di gara</b>	9.600.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Area Tecnica del Consorzio di Bonifica Centro Sud Puglia
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

N. Lotto	Cig	Oggetto	Importo
LOTTO 1	B809D2C7C1	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, COMMA 3, SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE ATTREZZATURE IMPIANTISTICHE DI COMPETENZA CONSORTILE PER LA DURATA DI 36 MESI	€ 2.400.000,00
LOTTO 2	B809D2D894	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, COMMA 3, SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE ATTREZZATURE IMPIANTISTICHE DI COMPETENZA CONSORTILE PER LA DURATA DI 36 MESI	€ 2.400.000,00
LOTTO 3	B809D2E967	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, COMMA 3, SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE ATTREZZATURE IMPIANTISTICHE DI COMPETENZA CONSORTILE PER LA DURATA DI 36 MESI	€ 2.400.000,00
LOTTO 4	B809D2FA3A	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, COMMA 3, SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE ATTREZZATURE IMPIANTISTICHE DI COMPETENZA CONSORTILE PER LA DURATA DI 36 MESI	€ 2.400.000,00



L'anno 2025, il giorno 02 del mese di ottobre, alle ore 11:00, il R.U.P. e Presidente del Seggio di gara, Arch. Barbara Laforteza, assistito dall'Arch. Francesco Sisci e dal Dott. Gianluca Dollorenzo (con funzione di segretario verbalizzante), dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

**PREMESSO E CONSIDERATO:**

- che con Delibera a contrarre del CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA n. 711 del 18/07/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 442 del 27/08/2025 è stato approvato il bando, il disciplinare ed i relativi allegati;
- che nel Bando e nel Disciplinare di Gara è stato indicato il termine del giorno 30/09/2025, ore 12:00, per la presentazione delle offerte;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute le buste amministrative di seguito riportate:

LOTTO 1 – CIG: B809D2C7C1			
O.E. Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
INFRASTRUTTURE S.R.L. - P.IVA: 03639810617 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA S. ANTONIO IV TRAV. IV 16, CASAPESENNA (CE), 81030	29/09/2025 13:29:29	n. 23728 del 29/09/2025
SANVITO S.r.l. - P.IVA:03379480720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA BAIONE, S.N. - ZONA INDUSTRIALE, MONOPOLI (BA), 70043	29/09/2025 15:33:46	n. 23748 del 29/09/2025
ReseArch Consorzio Stabile Scarl - P.IVA:05041951210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	CORSO VITTORIO EMANUELE 174, SALERNO (SA), 84122	29/09/2025 16:51:54	n. 23757 del 29/09/2025
SIMEONE SPA - P.IVA:01998440711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	PIAZZA IMPERIALE N. 25, POGGIO IMPERIALE (FG), 71010	30/09/2025 09:41:02	n. 23780 del 30/09/2025

LOTTO 2 – CIG: B809D2D894			
O.E. Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MP COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02828740734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI N. 117, TARANTO (TA), 74123	29/09/2025 12:31:37	n. 23717 del 29/09/2025
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL - P.IVA:02628640738 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA PAPA GIOVANNI XXIII NR.3, SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA), 74020	30/09/2025 10:05:06	n. 23790 del 30/09/2025
Castiglia SRL - P.IVA:02379340736 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SS 7 APPIA, KM. 636, MASSAFRA (TA), 74016	30/09/2025 10:25:36	n. 23792 del 30/09/2025
Impresa del Fiume Srl - P.IVA:03126740731 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA PER SAN GIORGIO JONICO, 6900, TARANTO (TA), 74121	30/09/2025 11:42:44	n. 23817 del 30/09/2025

LOTTO 3 – CIG: B809D2E967			
O.E. Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Naval solution technology - P.IVA:08248091210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA AGOSTINO DEPRETIS, 88, NAPOLI (NA), 80133	29/09/2025 16:32:42	n. 23754 del 29/09/2025
S.I.C. 2710 Società Ingegneria e Costruzioni S.r.l. - P.IVA:08574500727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA BEATA ELIA DI SAN CLEMENTE, 200, BARI (BA), 70122	30/09/2025 10:04:25	n. 23788 del 30/09/2025
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I. - P.IVA:03511800751 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA BEATRICE ACQUAVIVA D'ARAGONA, 5 ZONA INDUSTRIALE, CAVALLINO (LE), 73020	30/09/2025 10:53:29	n. 23798 del 30/09/2025

LOTTO 4 – CIG: B809D2FA3A			
O.E. Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
IMPRESA INDIVIDUALE MERIDIONALSCAVI DI BORTONE GIACOMO - P.IVA:02276960750 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA ROMA 100 – PRESICCE ACQUARICA (LE), 73054	29/09/2025 21:14:34	n. 23770 del 29/09/2025

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale e conformità della stessa a quanto prescritto dal Bando, dal Disciplinare e dagli altri atti di gara, nonché le dichiarazioni rese dagli O.E. partecipanti e le certificazioni prodotte dai medesimi, con il seguente esito:

LOTTO 1 – CIG: B809D2C7C1	
Operatore Economico	Esito
INFRASTRUTTURE S.R.L. - P.IVA: 03639810617	AMMESSO
SANVITO S.r.l. - P.IVA: 03379480720	AMMESSO
ReseArch Consorzio Stabile Scarl - P.IVA: 05041951210	AMMESSO
SIMEONE SPA - P.IVA: 01998440711	AMMESSO

LOTTO 2 – CIG: B809D2D894	
Operatore Economico	Esito
MP COSTRUZIONI SRL - P.I.: 02828740734	AMMESSO
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL - P.I.: 02628640738	AMMESSO
Castiglia SRL - P.I.: 02379340736	AMMESSO
Impresa del Fiume Srl - P.I.: 03126740731	AMMESSO CON RISERVA Si rileva che la cartella contenente la documentazione amministrativa è regolarmente firmata digitalmente a differenza dei documenti al suo interno.

LOTTO 3 – CIG: B809D2E967	
Operatore Economico	Esito
Naval solution technology - P.IVA:08248091210	AMMESSO
S.I.C. 2710 Società Ingegneria e Costruzioni S.r.l. - P.IVA: 08574500727	AMMESSO
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I. - P.IVA:03511800751	AMMESSO

LOTTO 4 – CIG: B809D2FA3A	
Operatore Economico	Esito
IMPRESA INDIVIDUALE MERIDIONALSCAVI DI BORTONE GIACOMO - P.IVA:02276960750	AMMESSO

Ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di Gara, si dispone il soccorso istruttorio (art. 101 del Codice degli Appalti) per O.E. "Impresa del Fiume S.r.l." - P.I.: 03126740731, al fine di acquisire i singoli documenti firmati digitalmente, conformi a quella già presentati, assegnando il termine perentorio di n. 5 (cinque) giorni, onde procedere all'esame ed alla verifica degli stessi.

Pertanto, si sospendono le operazioni di gara, dando atto che seguirà l'invio, a cura del R.U.P., della richiesta di soccorso istruttorio al suindicato partecipante.

Alle ore 17.30 si sospende la seduta.

\*\*\*\*\*

L'anno 2025, il giorno 13 del mese di ottobre, alle ore 10:00, il R.U.P. e Presidente del Seggio di gara, Arch. Barbara Laforteza, assistito dall'Arch. Francesco Sisci e dal Dott. Gianluca Dollorenzo, proseguono le operazioni di gara.

Si dà atto che il R.U.P., in data 07/10/2025, ha provveduto:

- ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, all'Operatore Economico "Impresa del Fiume S.r.l." - P.I.: 03126740731, così come disposto nella prima seduta pubblica di gara, assegnando quale termine il giorno 12/10/2025 ore 13:15;
- a notificare a tutti i partecipanti apposito Avviso di sospensione di gara, disponendo la ripresa della seduta di gara per il giorno 13/10/2025 alle ore 10:00.

Tanto premesso, si procede alla verifica della documentazione prodotta dall'Operatore Economico "Impresa del Fiume S.r.l." - P.I. 03126740731 a seguito del suindicato soccorso istruttorio.

Si dà atto che l' O.E. ha prodotto la documentazione entro il termine fissato e che la stessa risulta regolarmente firmata digitalmente e conforme a quella già presentata. Dall'esame della documentazione, si rileva la mancata presentazione della copia dell'attestazione SOA prevista dal Disciplinare di Gara.

Si evidenzia, che l'O.E. dichiara il possesso dell'Attestazione SOA e ne specifica gli estremi (Soatech spa certificato n. 52640/17/00) sia nel DGUE che nella "Dichiarazione di conformità all'originale della copia di documenti"; la stessa certificazione risulta, tra l'altro, riportata nella visura camerale prodotta dallo stesso partecipante.

Si dà atto che, a seguito di consultazione della banca dati ANAC, l'O.E. risulta in possesso di Attestazione SOA nella categoria e classifica richiesta dal bando e che la stessa è in corso di validità.

Pertanto, si procede all'invio, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, di apposita comunicazione (prot. 0024949/2025 del 13/10/2025) con la quale si chiede all'"Impresa del Fiume S.r.l." - P.I. 03126740731 di produrre il suindicato documento firmato digitalmente entro il termine di n. 5 (cinque) giorni.

Alle ore 15:00, si sospende la seduta di gara nelle more dell'acquisizione della documentazione integrativa richiesta.

\*\*\*\*\*

L'anno 2025, il giorno 21 del mese di ottobre, alle ore 10:00, come da comunicazione di convocazione della seduta, il R.U.P. e Presidente del Seggio di gara, Arch. Barbara Laforzezza, assistito dall'Arch. Francesco Sisci e dal Dott. Gianluca Dollorenzo, procedono alla verifica della documentazione integrativa prodotta dall'Operatore Economico "Impresa del Fiume S.r.l." - P.I. 03126740731 a seguito di soccorso istruttorio.

Si dà atto che il suindicato O.E. ha prodotto il documento richiesto "Attestazione SOA" (prot. n. 0025045/2025) nel termine assegnato.

Per quanto sopra, l'O.E. "Impresa del Fiume S.r.l." - P.I. 03126740731 è ammesso al prosieguo delle operazioni di gara.

Si riporta, di seguito, l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara:

LOTTO 1 – CIG: B809D2C7C1	
Operatore Economico	Esito
INFRASTRUTTURE S.R.L. - P.IVA: 03639810617	AMMESSO
SANVITO S.r.l. - P.IVA: 03379480720	AMMESSO
ReseArch Consorzio Stabile Scarl - P.IVA: 05041951210	AMMESSO
SIMEONE SPA - P.IVA:01998440711	AMMESSO

LOTTO 2 – CIG: B809D2D894	
Operatore Economico	Esito
MP COSTRUZIONI SRL - P.I.: 02828740734	AMMESSO
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL - P.I.: 02628640738	AMMESSO
Castiglia SRL - P.I.: 02379340736	AMMESSO
Impresa del Fiume Srl - P.I.: 03126740731	AMMESSO

LOTTO 3 – CIG: B809D2E967	
Operatore Economico	Esito
NAVAL SOLUTION TECHNOLOGY SRL - P.I.: 08248091210	AMMESSO
S.I.C. 2710 S.R.L. - P.I.: 08574500727	AMMESSO
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I. S.R.L. - P.I.: 03511800751	AMMESSO

LOTTO 4 – CIG: B809D2FA3A	
Operatore Economico	Esito
IMPRESA INDIVIDUALE MERIDIONALSCAVI DI BORTONE GIACOMO - P.I.: 02276960750	AMMESSO

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica di ogni lotto.

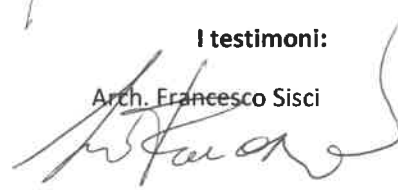
Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Barbara LAFORTEZZA



**I testimoni:**

Arch. Francesco Sisci



Dott. Gianluca Dollorenzo  
(segretario verbalizzante)

