



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA (BA)

CORSO TRIESTE 11 - 70126 - BARI (BA) - Tel. 080 5419111

Part. IVA: 93544360725 Cod. Fisc. 93544360725 Cod. Istat 072006

<https://www.bonificacspuglia.it/> E-Mail: protocollo@bonificacspuglia.it PEC:
protocollo@pec.bonificacspuglia.it

**VERBALE DI GARA N. 8 DEL 13/01/2026
PRIMA SEDUTA DI GARA PUBBLICA APERTURA OFFERTE TECNICHE**

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO, CON LE MODALITÀ DELL'ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
Importo di gara	€ 9.763.689,65

LOTTO N. 8

Oggetto	PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO, CON LE MODALITÀ DELL'ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
CIG	B84D41D6A2
CUP	G98B24000180001
Importo di gara	€ 493.477,35
Scelta del contraente	Procedura Aperta

Struttura proponente	Area Tecnica del Consorzio di Bonifica Centro Sud Puglia
Modalità	Telematica con inversione procedimentale

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera Commissariale n. 900 del 3/9/2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stato stabilito di avviare la procedura di appalto mediante accordo quadro da concludere con un solo operatore economico per ciascun lotto, dei "Servizi di ingegneria e architettura di natura altamente specialistica che consistono, in particolare, nei servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di rifunionalizzazione e potenziamento dei sistemi di distribuzione irrigua", mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del Codice, utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo di servizi pari ad € 16.598.272,41 di cui € 9.763.689,65 per le attività inizialmente previste ed € 6.834.582,76 per le possibili modifiche in corso di esecuzione, (IVA esclusa ove dovuta) da espletarsi con modalità telematica mediante piattaforma telematica "TRASPARE" della "CUC MONTEDORO",
- con la stessa Delibera Commissariale n. 900 del 3/9/2025 è stato stabilito di delegare la CUC MONTEDORO nella gestione delle attività relative alla procedura di gara, optando per il mero supporto della struttura CUC MONTEDORO per l'affidamento dell'appalto;
- con Determina del responsabile della CUC n. 501 del 18/09/2025 è stata indetta gara di appalto dei servizi in oggetto, mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da espletarsi con modalità telematica mediante la piattaforma Traspire al seguente indirizzo <https://montedoro.traspire.com>
- l'importo stimato complessivo della procedura di gara è pari a € 9.763.689,65 (esclusa IVA) così suddiviso per ogni lotto:

Numero del lotto	Descrizione delle prestazioni	Importo delle prestazioni professionali
1	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per intubazione del canale a cielo aperto "Adduttore San Giuliano", vetusto, finalizzata al recupero della risorsa idrica (Taranto)	€ 4.618.734,64
2	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il ripristino di funzionalità acquedotto rurale della Murgia - Zona Sud - Lotto I	€ 1.262.153,94
3	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la rifunionalizzazione del comprensorio irriguo Bari Orientale	€ 961.708,28
4	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la manutenzione straordinaria per la sostituzione della condotta principale B DN 1600 e DN 1200 del manufatto di derivazione B (Ginosa)	€ 763.137,12
5	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per intervento di sostituzione condotte in cemento amianto acquedotto rurale della Murgia - zona nord	€ 617.852,40
6	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di ristrutturazione dei serbatoi degli acquedotti rurali della Murgia in Agri diversi - rete	€ 527.458,36
7	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per sostituzione di tratti di tubazione premente e discendente relativi alla Vasca B4, impianto irriguo Sinni Metaponto 1, Settore IV (Castellaneta)	€ 519.167,56

8	Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per adeguamento funzionale dei pozzi irrigui a servizio dei compresori del litorale barese nord e sud	€ 493.477,35
	Totale	€ 9.763.689,65

- che nel bando di gara pubblicato, il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 24.10.2025 successivamente prorogato al 14/11/2025 ore 12:00;
- che negli atti di gara pubblicati, era stata stabilita per il 28/10/2025, alle ore 11:00, l'apertura dei plichi pervenuti per l'ammissione alla gara - prima seduta telematica pubblica; successivamente prorogata al 13/01/2026 alle ore 10:30;

PREMESSO CHE:

- la procedura di gara è gestita telematicamente attraverso la piattaforma e-procurement "Traspare" della CUC Montedoro;
- il disciplinare di gara prevede l'applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale (ai sensi dell'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023 o normativa vigente citata negli atti), stabilendo che l'esame delle offerte tecniche ed economiche preceda la verifica della documentazione amministrativa;

Pertanto, in questa sede si procederà all'apertura della sola Busta B (Offerta Tecnica) relativa alle offerte pervenute per il lotto 8, lasciando integra e sigillata la Busta A (Documentazione Amministrativa).

L'anno 2026, il giorno 13 del mese di gennaio, alle ore 13:26, in seduta pubblica, in modalità telematica, si è riunita la Commissione Giudicatrice di Gara per le operazioni relative alla procedura in oggetto, nominata con delibera della CUC n. 697/2025 composta come di seguito indicato:

- Ing. Giovanni Scannicchio – Dirigente Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture Regione Puglia - Presidente
- Arch. Simonetta Mennonna – E.Q. della sede periferica Lecce e Brindisi di Arif e RUP della procedura in oggetto – Commissario;
- Dott. Giuseppe Scordella Direttore dell'Area Agraria del Consorzio di Bonifica Centro Sud Puglia - Commissario con funzione di segretario.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta pubblica, alle operazioni relative all'apertura delle offerte tecniche;

La seduta si svolge in modalità virtuale tramite collegamento video sulla piattaforma Google Meet, come da comunicazione inviata ai concorrenti in data 9/1/2026;

Il Presidente, constatata la regolare costituzione del seggio e la funzionalità del collegamento telematico, dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 13:26.

Il Presidente procede all'appello nominale dei concorrenti collegati tramite Google Meet per verificare la presenza dei legali rappresentanti o dei delegati, degli operatori economici partecipanti al lotto 8.

Sono presenti virtualmente i seguenti Operatori Economici:

- Sig.ra Chiara Stanca in rappresentanza di RTP ASTRA ENGINEERING SRL

Il Presidente accede con le credenziali del RUP alla piattaforma "Traspare". Verifica preliminarmente l'integrità dei plichi telematici pervenuti entro i termini di scadenza previsti dal bando 14/11/2025 ore 12:00;

La piattaforma certifica che entro il termine stabilito risultano pervenute per il lotto 8 n. 4 offerte dai seguenti operatori:

Nr.	Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	RTP DCP ENGINEERING SRLS			



	Mandanti: - ARKING LAB S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - THEMENOS PROGETTI S.R.L.	VIA TOMACELLI 132, Roma (RM) P. IVA 17963171008	31/10/2025 10:17	N. 26844 del 31/10/2025
2	F4 INGEGNERIA S.r.l.	Via Di Giura Centro Direzionale, Potenza (PZ), 85100 P.IVA 01822640767	10/11/2025 15:57	N. 27608 del 10/11/2025
3	RTP ASTRA ENGINEERING SRL Mandanti: - TECHNITAL S.p.A.	Via Belgirate, 20, Milano (MI), 20125 P.IVA 04023400965	12/11/2025 18:09	N. 27863 del 12/11/2025
4	RTP EDILING SRL Mandanti: - SPM S.R.L. - Ing. Corrado ACCARINO - Geol. Lucio GNAZZO	VIA VIGNE, Castelnuovo Cilento (SA), 84040 P. IVA 04467780658	14/11/2025 09:59	N. 28060 del 14/11/2025

In applicazione dell'inversione procedimentale, il Presidente procede, tramite le funzionalità della piattaforma, allo sblocco e all'apertura telematica delle sole **Buste B – Offerta Tecnica** presentate dai concorrenti.

Si dà atto che la Busta A (Documentazione Amministrativa) e la Busta C (Offerta Economica) rimangono chiuse e crittografate a sistema.

Il Presidente provvede a scaricare dalla piattaforma tutti gli elaborati costituenti l'offerta tecnica, **ai soli fini della verifica formale del contenuto** e della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare, senza entrare nel merito della valutazione qualitativa.

Dall'esame della documentazione scaricata, risulta quanto segue:

Nr.	Concorrente	Documenti Offerta Tecnica Rinvenuti	Esito Verifica Presenza
1	RTP DCP ENGINEERING SRLS	Nr. Elaborati: 1 - Relazione tecnica	Positivo
2	F4 INGEGNERIA S.r.l.	Nr. Elaborati: 4 1) Criterio A 2) Criterio B 3) Criterio C 4) Criterio D	Positivo
3	RTP ASTRA ENGINEERING SRL	Nr. Elaborati: 1 - Relazione Descrittiva offerta tecnica_L8	Positivo
12	RTP EDILING SRL	Nr. Elaborati: 1 - Relazione offerta tecnica	Positivo

Il Presidente comunica ai partecipanti collegati su Meet che i file scaricati per ciascun concorrente sono leggibili e firmati con firma digitale;

Terminate le operazioni di apertura e verifica formale del contenuto della Busta B, per il lotto 8, il Presidente informa i presenti che:

1. La documentazione tecnica scaricata verrà messa a disposizione della Commissione Giudicatrice;
2. La Commissione si riunirà in una o più sedute riservate per procedere alla valutazione qualitativa delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi;
3. L'esito delle valutazioni tecniche e la data della successiva seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche saranno comunicati a mezzo PEC tramite la piattaforma Traspare.

Non essendovi altre osservazioni, la seduta pubblica viene dichiarata chiusa alle ore 13:32 informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per le successive sedute pubbliche di ogni lotto.

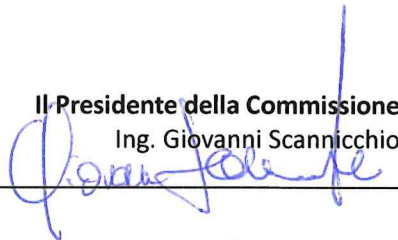


Si dà mandato al RUP di provvedere alla comunicazione ai concorrenti della suddetta seduta pubblica attraverso il portale della CUC MONTEDORO.

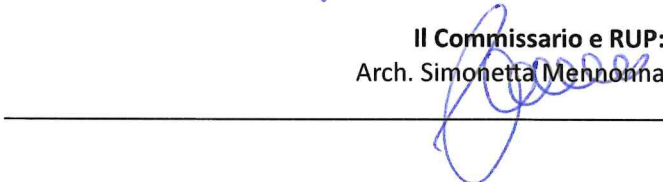
Di quanto precede è redatto il presente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
Ing. Giovanni Scannicchio



Il Commissario e RUP:
Arch. Simonetta Mennonna



Il Commissario e segretario verbalizzante
Dott. Giuseppe Scordella

