



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspire.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ERCHIE (BR)

VIA SANTA CROCE 2 - 72020 - ERCHIE (BR) - Tel. 0831768321 - Fax 0831768399
Part. IVA: Cod. Fisc. 80000960742 Cod. Istat 074006
<HTTP://WWW.COMUNE.ERCHIE.BR.IT> PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ERCHIE@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR M4C1I1.1 - "RECUPERO DEI LOCALI DELL'EX SCUOLA MEDIA DI VIA TATULLI AL FINE DI REALIZZARE UN ASILO NIDO PER 60 POSTI " - cup: B47G25000110006
CIG	B9C0086B0A
CUP	B47G25000110006
Importo di gara	906.473,79
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti

Struttura proponente	Area Tecnico Amministrativa del Comune di Erchie
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 30.12.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 13:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Egidio Caputo, assistito da Geom. Giuseppe Cosimo CARROZZO dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte oferenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ALLSERVICE SRL - P.IVA:02198580744 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
S.T.I.M. SRL - P.IVA:01897810741 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
COSTRUZIONI MURGOLO SRL - P.IVA:05303650724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Universal Export S.r.l. - P.IVA:02074110749 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
S.T.I.M. SRL	4.09%
Tipo partecipazione:	
Universal Export S.r.l.	4.83%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI MURGOLO SRL	5.3%
Tipo partecipazione:	
ALLSERVICE SRL	5.64%
Tipo partecipazione:	

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ALLSERVICE SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 5,6400(cinque,seiquattrozerzerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ALLSERVICE SRL con sede in VIA MATERNITA' INFANZIA, 13, San Pietro Vernotico (BR), 72027, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di -€ 30.000,00, cui vanno aggiunti € 30.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 0,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.22.

Letto, confermato e sottoscritto.

Visto: IL RUP

architetto Egidio CAPUTO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

o O o
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)

Visto: IL TESTIMONE

Geom. Giuseppe Cosimo CARROZZO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

o O o
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)