



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ERCHIE (BR)

VIA SANTA CROCE 2 - 72020 - ERCHIE (BR) - Tel. 0831768321 - Fax 0831768399
Part. IVA: Cod. Fisc. 80000960742 Cod. Istat 074006
<HTTP://WWW.COMUNE.ERCHIE.BR.IT> PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ERCHIE@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR M4C1I1.1 - "RECUPERO DEI LOCALI DELL'EX SCUOLA MEDIA DI VIA TATULLI AL FINE DI REALIZZARE UN ASILO NIDO PER 60 POSTI " - cup: B47G25000110006
CIG	B9C0086B0A

CUP	B47G25000110006
Importo di gara	906.473,79
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Area Tecnico Amministrativa del Comune di Erchie
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Erchie n.1058 del 20/12/2025 , per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con Determinazione Dirigenziale n. 685 del 22.12.2025 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 31355 del 22.12.2025, 31356 del 22.12.2025, 31357 del 22.12.2025, 31358 del 22.12.2025, 31359 del 22.12.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:30 del giorno 30.12.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 10:30 del giorno 30.12.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
S.T.I.M. SRL Tipo partecipazione:	VIA T. DE REVEL 30, Latiano (BR), 72022	29/12/2025 19:08	n.32051 del 29/12/2025
COSTRUZIONI MURGOLO SRL Tipo partecipazione:	Via Malta n° 16, Bari (BA), 70127	29/12/2025 20:50	n.32055 del 29/12/2025
forleo srl unipersonale Tipo partecipazione:	VIA ORONZO MASSA N. 29 , Palagiano (TA), 74019	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ALLSERVICE SRL Tipo partecipazione:	VIA MATERNITA' INFANZIA, 13, San Pietro Vernotico (BR), 72027	23/12/2025 12:38	n.31579 del 23/12/2025
Universal Export S.r.l.	VIA P. TOGLIATTI, 38, Fasano (BR), 72015	30/12/2025 08:27	n.32074 del 30/12/2025

Tipo partecipazione:			
----------------------	--	--	--

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 12:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Egidio Caputo, assistito da Geom. Giuseppe Cosimo CARROZZO, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte oferenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ALLSERVICE SRL - P.IVA:02198580744 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
S.T.I.M. SRL - P.IVA:01897810741 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
COSTRUZIONI MURGOLO SRL - P.IVA:05303650724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Universal Export S.r.l. - P.IVA:02074110749 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ALLSERVICE SRL - P.IVA:02198580744 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A AMMINISTRATIVA CON FIRMA DIGITALE.rar.p7m Dimensione file: 13.45 MB Impronta MD5: 94a56476b089cd08e4a1638893308 95b	AMMESSA

S.T.I.M. SRL - P.IVA:01897810741 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.99 MB Impronta MD5: 09d14154882d4ee21646fef6b7339fd a	AMMESSA
COSTRUZIONI MURGOLO SRL - P.IVA:05303650724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta A - documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.73 MB Impronta MD5: 4f9cd989815fe43fbe204b6f2532266 8	AMMESSA
Universal Export S.r.l. - P.IVA:02074110749 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.05 MB Impronta MD5: 348497d0241cc87a2b2c4e67220ee 059	AMMESSA

Alle ore 13:00 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Visto: IL RUP

architetto Egidio CAPUTO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

o O o
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)

Visto: IL TESTIMONE

Geom. Giuseppe Cosimo CARROZZO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

o O o
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)