



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**CAROVIGNO (BR)**

Part. IVA: Cod. Fisc. 81001790740 Cod. Istat 074002

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI "RECUPERO, RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CASTELLO DENTICE DI FRASSO" - I LOTTO FUNZIONALE
<b>CIG</b>	B976E6A039
<b>CUP</b>	B99D25001120004
<b>Importo di gara</b>	124.772,57
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	AREA 3 – UFFICIO LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI CAROVIGNO
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

*Am*

*S B*

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Carovigno n.1569 del 05/12/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 654 del 05.12.2025 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 29647 del 05.12.2025, 29648 del 05.12.2025, 29649 del 05.12.2025, 29650 del 05.12.2025, 29651 del 05.12.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 08:00 del giorno 15.12.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 08:00 del giorno 15.12.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
AYROLDI ANGELO SRL Tipo partecipazione:	C.DA MONTECONFERGOLA N.20, Ostuni (BR), 72017	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
S.M. EDILIZIA SRL Tipo partecipazione:	strada privata albenga,15, Altamura (BA), 70022	11/12/2025 20:00	n.30093 del 11/12/2025
Caramella s.r.l. Tipo partecipazione:	Via BERGAMO 20/B, Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL DUE A S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Giardini n. 98, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DBR APPALTI SRL Tipo partecipazione:	VIA NAPOLI N. 20, Taranto (TA), 74123	12/12/2025 16:09	n.30172 del 12/12/2025

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Dicembre alle ore 10:50 circa, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. VITO NICOLA SACCHI, assistito dalla Dott.ssa Giovanna SISTO, dal Geom. G.P. Brandi e dal Perito G. Del Prete giusta determina comunale n. 1645/2025 dà atto che NON sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e

speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
S.M. EDILIZIA SRL P.IVA:03551740727  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 2.24 MB  Impronta MD5: e4e94ca27dabe1a82cf8cf5c1b421c7d	AMMESSA
DBR APPALTI SRL P.IVA:02705480735  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.rar.p7m  Dimensione file: 12.51 MB  Impronta MD5: 781e816d75f6b713bf07308a835628 20	AMMESSA

Alle ore 11.30 circa la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" - Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. VITO NICOLA SACCHI

I testimoni:

Il segretario verbalizzante

B