



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

UFFICIO GESTIONE GARE (TA)

Via Skanderberg c/o Comune di Faggiano - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 073005
<https://montedoro.traspare.com/> E-Mail: unionemontedoro@pec.it PEC: unionemontedoro@pec.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36 del 2023

Proposta di aggiudicazione

Oggetto	"XX EDIZIONE DEI GIOCHI DEL MEDITERRANEO -TARANTO 2026" – Completamento tecnico sportivo e funzionale del Palazzetto dello Sport del Comune di Laterza - CUP: F57B22000980005 Codice Opera: AD_TA_LT_B
CIG	B8D2FF7326
Importo di gara	1.082.987,56
Scelta del contraente	Procedura Negoziate con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Ufficio Gestione Gare
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che in data 11.11.2025 e 17.11.2025, come da verbali di gara n. 1 e n. 2 qui interamente richiamati, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

in data 17.11.2025 il, RUP, Ing. Arcangelo Abatemattei, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara, con il seguente esito:

Concorrente	Ribasso offerto	Offerta anomala
PRESTI S.R.L.	20.46%	NO
EK IMPIANTI S.R.L.	21.17%	NO
Claps Costruzioni s.a.s. del Geom. Donato Claps & C.	23.121%	NO
EDIL.ART.	28.754%	SI

Essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non è stato applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale.

Si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia secondo le disposizioni dell'art. 12.3 del disciplinare di gara, con l'esito riportato nello specifico allegato al presente verbale.

Con nota del RUP prot. 28335 del 18.11.2025 è stato attivato il subprocedimento di cui all'art. 110, comma 2 e ss., del D.Lgs. n. 36/2023, al fine della verifica di congruità dell'offerta presentata dal consorzio EDIL.ART., prima in graduatoria provvisoria, fissando il termine per la presentazione delle giustificazioni alle ore 14:00 del 01.12.2025.

Rilevata la mancata trasmissione delle giustificazioni nel termine assegnato, con nota del RUP prot. 29269 del 02.12.2025 è stato fissato - a pena di esclusione - nuovo termine perentorio per il riscontro alle ore 10:00 del 09.12.2025.

Atteso che entro tale ultimo termine assegnato non è pervenuto alcun riscontro alla succitata nota prot. 29269/2025, il RUP ha concluso il subprocedimento di che trattasi con l'esclusione per anomalia dell'offerta del consorzio EDIL.ART. ai sensi dell'art. 110, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, comunicata all'o.e. giusta nota prot. 29873 del 10.12.2025.

Rilevato, pertanto, che la migliore offerta successiva in graduatoria, non anomala, risulta quella presentata da Claps Costruzioni s.a.s. del Geom. Donato Claps & C., che ha offerto un ribasso nella misura del 23,121%, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in argomento al predetto operatore economico, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 822.980,13, cui vanno aggiunti € 12.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 835.480,13.

Faggiano, 10.12.2025

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Arcangelo ABATEMATTEI



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

GARA PALAZZETTO DELLO SPORT DI LATERZA

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
PRESTI SRL	20.46	NO
EK IMPIANTI SRL	21.17	NO
CLAPS COSTRUZIONI SAS	23.121	NO
EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE	28.754	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 4

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 2

Somma dei ribassi (D): 44.291

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 22.1455

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 0.9755

Media degli scarti (H = G / F): 0.9755

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.044049581179020568512790408886681267

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **26.5746**