



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

***Comuni Associati***

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.p.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)**

Via Cesare Battisti, 1 - 74022 - FRAGAGNANO (TA) - Tel. 0999561884 - Fax 0999564117

Part. IVA: Cod. Fisc. 80009890734 Cod. Istat 073006

HTTP://COMUNE.FRAGAGNANO.CSTTARANTO.IT/ E-Mail: PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT PEC:  
PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT

**VERBALE DI GARA N. 1 del 03.12.2025**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Verifica contenuto BUSTA VIRTUALE A – AMMINISTRATIVA**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA STRUTTURA COMUNALE "CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI" (ART. 105 DEL REG.REG. N. 4/2006 e s.m. e i..). DECISIONE A CONTRARRE
<b>CIG</b>	B8724EDAF1

<b>CUP</b>	F24H25000540004
<b>Importo di gara</b>	€ 1.192.117,16
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore I - Comune di Fragagnano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Fragagnano n.328 del 30.09.2025 per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che con Determinazione Dirigenziale n. 550 del 30.09.2025 è stato approvato il bando, il disciplinare ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma delle buste il termine alle **ore 22:00 del giorno 30.10.2025**;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	V.LE G.MARCONI N.171, Anzio (RM), 42	29/10/2025 16:12	n.26662 del 29/10/2025

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 3 (tre) del mese di Dicembre alle ore 10:00, il RUP, Dott. ssa Annachiara COLUCCI, avvia la prima seduta in modalità riservata.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, riportata di seguito per ciascun O.E.:

Partecipante	Informazioni Busta Amministrativa
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome File: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione File: 6.02 MB  Impronta MD5: 706aa8bbe9d3afdf13cc47734194b69e

Si prosegue con la verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale “A”, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara.

| BUSTA AMMINISTRATIVA

Condividi Visualizza

BUSTA AMMINISTRATIVA		
Nome	Ultima modifica	Tipo
10_capitolato speciale d'Appalto (1).pdf	27/10/2025 14:37	Documento firmato digita
13. Allegato H_Modulo_Consenso_FVOE.pdf	27/10/2025 14:39	Documento firmato digita
14. CODICE DI COMPORTAMENTO_ AGG_11_2024.pdf	27/10/2025 14:40	Documento firmato digita
15. Protocollo di legalità Prefettura Taranto.pdf	27/10/2025 14:38	Documento firmato digita
219_Scheda_di_polizza_Cauzioni_0681448591.p7M	27/10/2025 14:42	Documento firmato digita
ALLEGATO A ISTANZA AMMISSIONE.pdf	27/10/2025 14:28	Documento firmato digita
ALLEGATO B DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI TECNICO ...	27/10/2025 14:32	Documento firmato digita
ALLEGATO C – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI GENER...	27/10/2025 14:32	Documento firmato digita
Attestato-avvenuto-sopralluogo_ KOLBE.pdf	27/10/2025 14:33	Documento firmato digita
CARTA IDENTITA' PROCIDA PIERO.pdf	27/10/2025 14:33	Documento firmato digita
DICHIARAZIONE CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE.pdf	27/10/2025 14:34	Documento firmato digita
DICHIARAZIONE COPIA CONFORME ISO 9001 KOLBE.pdf	27/10/2025 14:34	Documento firmato digita
dichiarazione esenzione bollo.pdf	27/10/2025 14:39	Documento firmato digita
dichiarazione riduzione importo polizza.pdf	27/10/2025 14:35	Documento firmato digita
espd-response.pdf	27/10/2025 14:29	Documento firmato digita
espd-response.xml	27/10/2025 14:29	Documento firmato digita
Ricevuta_301010026888336358.PDF	27/10/2025 14:36	Documento firmato digita

Sulla base delle dichiarazioni presentate dal concorrente, delle certificazioni dallo stesso prodotte, emergono le seguenti risultanze:

Partecipante	Offerta
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC. - P.IVA:01179601008  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA

La seduta si chiude alle ore 10.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Dott. ssa Annachiara COLUCCI

Letto, confermato e sottoscritto.