



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiaraolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sannicandro di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI PALAGIANO (TA)

Corso Vittorio Emanuele II, 4 - 73021 - PALAGIANO (TA) - Tel.
Part. IVA: 80008870737 Cod. Fisc. 80008870737 Cod. Istat 073021
PEC: comunepalagiano.aagg@postecert.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RIUTILIZZO AI FINI IRRIGUI DELLE ACQUE REFLUE AFFINATE LICENZIATE DEI DEPURATORI A SERVIZIO DEGLI ABITATI DI PALAGIANO E MASSAFRA
CIG	B837B728CE
CUP	E84D18000190002

Importo a base d'asta	€ 2.977.242,66
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Area Tecnica del Comune di Palagiano
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 591 del 23.10.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Angelo VENNERI Presidente;
- Ing. Giuseppe GABRIELE Componente;
- Arch. Flaviano PALAZZO Componente;

alle ore 15:00, si è riunita la Commissione di gara.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 27.10.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione tecnica contenuta nella busta "B", al fine di verificare il contenuto della busta tecnica, verificando l'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti.
- Che con successivo verbale n. 2 in data 17/11/2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative ai partecipanti;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara, quindi procedendo alla riparametrazione dei punteggi;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 28295 del 18.11.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica e Temporale - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica/temporale – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Angelo Venneri, alla presenza dei commissari, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	SI
TOBUILD S.P.A.	SI

GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	SI
Castiglia SRL	SI
FAVER S.P.A.	SI
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	SI
MODOMECC ECOAMBIENTE S.R.L.	SI
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	SI
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	SI
CAGEA S.R.L.	SI
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	SI
Gentile Leonardo Srl	SI

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	38.725
TOBUILD S.P.A.	75.000
Arkè srl	37.758
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	44.556
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	45.493
SMEDA SRL	46.160
MARAGLINO SCAVI SRL	45.299
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	39.348
Castiglia SRL	44.440

FAVER S.P.A.	44.898
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	46.476
MODOMECC ECOAMBIENTE S.R.L.	43.977
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	54.122
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	34.142
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	45.807
BULFARO S.P.A.	45.799
C.R. SRL	42.296
Condotte Strade S.r.l.	62.130
MACOB S.R.L.	48.942
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	46.799
CAGEA S.R.L.	42.367
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	41.521
Costruzioni Generali srl	47.586
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	47.024
Gentile Leonardo Srl	47.495
G. SCAVI SRL	46.715
Lombardi S.r.l.	47.243
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	46.625

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	s.s. 7 Appia km 632+350, Massafra (TA), 74016	10/10/2025 18:07	n.24841 del 10/10/2025
TOBUILD S.P.A.	Via Cola Di Rienzo, 285, Roma (RM), 192	11/10/2025 11:38	n.24857 del 11/10/2025
Arkè srl	VIA DELL'ASFODELO,76, Altamura (BA), 70022	11/10/2025 13:20	n.24859 del 11/10/2025
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA		13/10/2025 10:56	n.24887 del 13/10/2025

GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	VIA METAPONTO 227, Taranto (TA), 74123	13/10/2025 11:40	n.24898 del 13/10/2025
SMEDA SRL	ZONA P.I.P. LOTTO N. 2, Tursi (MT), 75028	13/10/2025 11:43	n.24899 del 13/10/2025
MARAGLINO SCAVI SRL	CONTRADA GALLIANO 0 0 S.N.C, Palagiano (TA), 74019	13/10/2025 11:57	n.24904 del 13/10/2025
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	via Puccini 38 angolo Dell'Abate , Lecce (LE), 73100	13/10/2025 12:56	n.24921 del 13/10/2025
Castiglia SRL	SS 7 Appia, km. 636, Massafra (TA), 74016	13/10/2025 13:10	n.24925 del 13/10/2025
FAVER S.P.A.		13/10/2025 13:21	n.24927 del 13/10/2025
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	Via del Faro n. 57, Taranto (TA), 74122	13/10/2025 13:22	n.24928 del 13/10/2025
MODOMECCO ECOAMBIENTE S.R.L.	STRADA STATALE 7 APPIA KM 637,100 DX, Massafra (TA), 74016	13/10/2025 14:09	n.24932 del 13/10/2025
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	VIA DELL'ACQUEDOTTO DEL PESCHIERA 182, Roma (RM), 1	13/10/2025 14:15	n.24934 del 13/10/2025
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	S.P. 1 BARI-MODUGNO-TORITTO, 73, Bari (BA), 70126	13/10/2025 14:31	n.24941 del 13/10/2025
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	VIA MATTEO RENATO IMBRIANI N.15, Lecce (LE), 73100	13/10/2025 15:25	n.24954 del 13/10/2025
BULFARO S.P.A.	ZONA INDUSTRIALE SNC, Senise (PZ), 85038	13/10/2025 15:27	n.24955 del 13/10/2025
C.R. SRL	VIA G. CARDUCCI, Giovinazzo (BA), 70054	13/10/2025 15:30	n.24956 del 13/10/2025
Condotte Strade S.r.l.	Strada Comunale Scannacinque, n. 9, Mola di Bari (BA), 70042	13/10/2025 15:32	n.24957 del 13/10/2025
MACOB S.R.L.	C.DA FORCELLARA SA, Massafra (TA), 74016	13/10/2025 15:50	n.24959 del 13/10/2025
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	Via Giuseppe Fanelli n. 206/4, Bari (BA), 70125	13/10/2025 17:32	n.24971 del 13/10/2025
CAGEA S.R.L.	Piazza Della Repubblica, 8, Manduria (TA), 74024	13/10/2025 18:51	n.24979 del 13/10/2025
SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA	A Via Claustro Cinfio n. 5, Altamura (BA), 70022	13/10/2025 18:53	n.24981 del 13/10/2025

Costruzioni Generali srl		13/10/2025 19:06	n.24983 del 13/10/2025
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.		13/10/2025 19:25	n.24987 del 13/10/2025
Gentile Leonardo Srl	VIA FASANO N. 66, Locorotondo (BA), 70010	13/10/2025 19:26	n.24988 del 13/10/2025
G. SCAVI SRL	via Avv. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	13/10/2025 19:30	n.24990 del 13/10/2025
Lombardi S.r.l.		13/10/2025 19:55	n.24994 del 13/10/2025
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	VIA PAPA GIOVANNI XXIII NR.3, San Marzano di San Giuseppe (TA), 74020	13/10/2025 20:00	n.24995 del 13/10/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.54 MB Impronta MD5: 5f4503eb9c8d13965a32f996fd8ef3a a	20.00
TOBUILD S.P.A.	Nome file: 03 Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.48 MB Impronta MD5: 34b985d93685ba3366cb6be16fefbe cf	11.04
Arkè srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 1.67 MB Impronta MD5: ea33ea1534fb140f563028d41b379c 6d	18.22
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.87 MB Impronta MD5: c9ec54896bd17b08358cd32633c73 2ea	19.44

GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.63 MB</p> <p>Impronta MD5: 787aa8c4cfb64bb4572e1bdb0e5ebb2e</p>	7.00
SMEDA SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 5d25dced2a592abb3858747c93f0d28b</p>	17.01
MARAGLINO SCAVI SRL	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.7z.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.69 MB</p> <p>Impronta MD5: f987f956534d95c54b6bb442f81a4cda</p>	17.00
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.12 MB</p> <p>Impronta MD5: d3938ecda86a9ff95228c2bd75b9cc97</p>	34.99
Castiglia SRL	<p>Nome file: Castiglia_Offerta Economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.74 MB</p> <p>Impronta MD5: a30f07566041af824bc7797f839394ee</p>	17.868
FAVER S.P.A.	<p>Nome file: FAVER Allegato 5 OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.77 MB</p> <p>Impronta MD5: a615b3a72130abe508b295f3a4110d73</p>	21.26
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.38 MB</p> <p>Impronta MD5: 0a78cc0edd47b6a4f377cecfbe461e6e</p>	9.772

MODOMECCOAMBIENTE S.R.L.	<p>Nome file: offerta economicap7m.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.30 MB</p> <p>Impronta MD5: b27faf3f1bc9f78e7a92ce9398b73252</p>	13.715
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	<p>Nome file: BUSTA C.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.43 MB</p> <p>Impronta MD5: 6e4ed1b57dd28ffe1012bd09e7e15df6</p>	17.12
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.98 MB</p> <p>Impronta MD5: cde9b0dd7d7662d3e41ba695740d6952</p>	11.53
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	<p>Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.36 MB</p> <p>Impronta MD5: 5ba40330e5f27fc5ae9bc67f25137bf9</p>	13.8
BULFARO S.P.A.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 3dce8e33d5fd303b265a57609adc6c34</p>	15.053
C.R. SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 5625b36b172cb8862c0185d828f3be87</p>	32.194
Condotte Strade S.r.l.	<p>Nome file: BUSTA_C_ECONOMICA-TEMPORALE.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.68 MB</p> <p>Impronta MD5: 2bb7bbac8accdac9729b51d4d019ecd2</p>	20.332

MACOB S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.33 MB</p> <p>Impronta MD5: cce11bb0b80c01e1a7af24fd9cc2dcc6</p>	11.012
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	<p>Nome file: BUSTA_ECONOMICA-TEMPORALE.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.35 MB</p> <p>Impronta MD5: b5f3f938eddb3be159d93f5b57db7682</p>	30.987
CAGEA S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.38 MB</p> <p>Impronta MD5: 03ea47f1a510183b90ae7fd06e738e17</p>	15.5
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.80 MB</p> <p>Impronta MD5: 337784cbf5ccd2dcaec7f341c14f3e7b</p>	21.67
Costruzioni Generali srl	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.08 MB</p> <p>Impronta MD5: bd8832de9c0737fdaa38e794392f6d1d</p>	14.52
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.46 MB</p> <p>Impronta MD5: 55c5e17ff0906d7f40cbe0cfc546aee9</p>	20.12
Gentile Leonardo Srl	<p>Nome file: Offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 1d38be4f3531ec7d2f63d50c68beac25</p>	20.0

G. SCAVI SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.76 MB</p> <p>Impronta MD5: a19f93c806bc79ce70657216912d6910</p>	22.3
Lombardi S.r.l.	<p>Nome file: Allegato 5.pdf.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.99 MB</p> <p>Impronta MD5: 1301342aa9394e7e53e9e26237ac3e7f</p>	8.328
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.35 MB</p> <p>Impronta MD5: d5963f49508f69e929d48c7b07c8eb4d</p>	25.0

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	25.0
TOBUILD S.P.A.	25.0
Arkè srl	25.0
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	25.0
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	25.0
SMEDA SRL	25.0
MARAGLINO SCAVI SRL	24.99
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	25.0
Castiglia SRL	25.0
FAVER S.P.A.	25.0
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	25.0
MODOMECCO ECOAMBIENTE S.R.L.	25.0
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	25.0
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	25.0

MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	25.0
BULFARO S.P.A.	25.0
C.R. SRL	25.0
Condotte Strade S.r.l.	25.0
MACOB S.R.L.	25.0
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	25.0
CAGEA S.R.L.	25.0
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	25.0
Costruzioni Generali srl	25.0
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	25.0
Gentile Leonardo Srl	25.0
G. SCAVI SRL	25.0
Lombardi S.r.l.	25.0
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	25.0

Quindi la Commissione di gara, in seduta riservata, procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti, i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	12.338	10.0
TOBUILD S.P.A.	7.32	10.0
Arkè srl	12.021	10.0
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	12.238	10.0
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	4.641	10.0
SMEDA SRL	11.278	10.0
MARAGLINO SCAVI SRL	11.271	9.996
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	15.0	10.0
Castiglia SRL	11.847	10.0

FAVER S.P.A.	12.561	10.0
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	6.479	10.0
MODOMECC ECOAMBIENTE S.R.L.	9.093	10.0
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	11.351	10.0
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	7.644	10.0
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	9.15	10.0
BULFARO S.P.A.	9.98	10.0
C.R. SRL	14.503	10.0
Condotte Strade S.r.l.	12.397	10.0
MACOB S.R.L.	7.301	10.0
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	14.289	10.0
CAGEA S.R.L.	10.277	10.0
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	12.634	10.0
Costruzioni Generali srl	9.627	10.0
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	12.359	10.0
Gentile Leonardo Srl	12.338	10.0
G. SCAVI SRL	12.746	10.0
Lombardi S.r.l.	5.522	10.0
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	13.226	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
TOBUILD S.P.A.	75.000	7.32	10.0	92,320

Condotte Strade S.r.l.	62.130	12.397	10.0	84,527
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	54.122	11.351	10.0	75,473
ING. ORFEO MAZZITELLI S.r.l.	46.799	14.289	10.0	71,088
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	46.625	13.226	10.0	69,851
Gentile Leonardo Srl	47.495	12.338	10.0	69,833
G. SCAVI SRL	46.715	12.746	10.0	69,461
PASCUCCI OPERE PUBBLICHE S.R.L.	47.024	12.359	10.0	69,383
FAVER S.P.A.	44.898	12.561	10.0	67,459
SMEDA SRL	46.160	11.278	10.0	67,438
Costruzioni Generali srl	47.586	9.627	10.0	67,213
C.R. SRL	42.296	14.503	10.0	66,799
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	44.556	12.238	10.0	66,794
MARAGLINO SCAVI SRL	45.299	11.271	9.996	66,566
Castiglia SRL	44.440	11.847	10.0	66,287
MACOB S.R.L.	48.942	7.301	10.0	66,243
BULFARO S.P.A.	45.799	9.98	10.0	65,779
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL	45.807	9.15	10.0	64,957
GE.M.I.GESTIONE E MANUTENZIONI IDRICHE SRL	39.348	15.0	10.0	64,348
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	41.521	12.634	10.0	64,155
MODOMECC ECOAMBIENTE S.R.L.	43.977	9.093	10.0	63,070
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	46.476	6.479	10.0	62,955
Lombardi S.r.l.	47.243	5.522	10.0	62,765
CAGEA S.R.L.	42.367	10.277	10.0	62,644
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	38.725	12.338	10.0	61,063
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	45.493	4.641	10.0	60,134
Arkè srl	37.758	12.021	10.0	59,779

HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	34.142	7.644	10.0	51,786
----------------------------------	--------	-------	------	--------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Si rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di TOBUILD S.P.A., che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.32;

Si dà atto che a seguito di un problema tecnico del portale Traspare della C.U.C. Montedoro, che non permetteva di salvare l'inserimento dei punteggi dell'offerta economica e temporale, non è stato possibile generare e compilare il verbale contestualmente alla seduta del 21.11.2025, ma solo in data odierna (26.11.2025) a seguito della risoluzione dell'anomalia tecnica.

pertanto

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente verifica della documentazione amministrativa.

La seduta si chiude in data 26.11.2025 alle ore 14:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Angelo VENNARI

Il Componente

Ing. Giuseppe GABRIELE

Il Componente

Arch. Flaviano PALAZZO
