



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

CAROVIGNO (BR)

Part. IVA: Cod. Fisc. 81001790740 Cod. Istat 074002

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO NEL COMUNE DI CAROVIGNO (BR) IN VIA SAN MICHELE ANGOLO VIA S. DI GIACOMO" INTER. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR - M4 - C1 – INV 1.1: ASILI NIDO
CIG	B8FB384652
CUP	B95E25000060006
Importo di gara	719.312,05

Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	AREA 3 – UFFICIO LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI CAROVIGNO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 18.11.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Novembre alle ore 13:35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. VITO NICOLA SACCHI, assistito da Avv. G. Sisto, geom. G.P. Brandi e Per. G. Del prete dà atto che NON sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVEDE

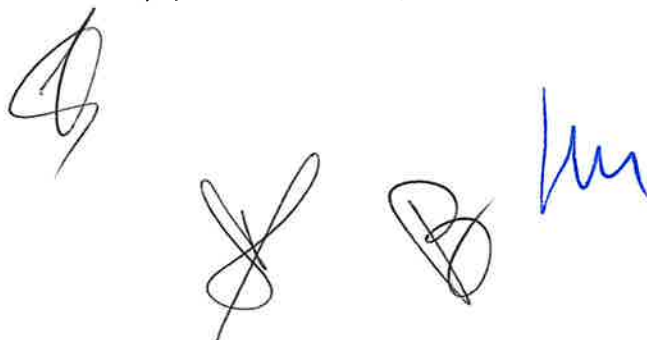
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
S.T.I.M. SRL	5.27%
Tipo partecipazione: COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	9.66%
Tipo partecipazione: IMCA SRL	10.225%
Tipo partecipazione:	

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **IMCA SRL** che ha offerto un ribasso nella misura del 10,2250 (dieci, due due cinque zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **IMCA SRL** con sede in via Matteo Cristiani, 42, Altamura (BA), 70022, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 637.852,34, cui vanno aggiunti € 8.810,97 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 646.663,31.

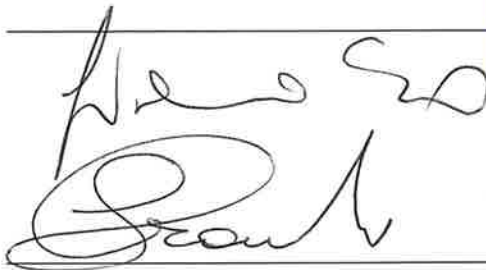


Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. VITO NICOLA SACCHI



L'Assistente


Il segretario verbalizzante