



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Via Municipio, 4 - 72021 - FRANCAVILLA FONTANA (BR) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 00176620748 Cod. Istat 074008

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE SEZIONI PRIMAVERA DEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (ART. 53 DEL R.R. 4/2007).
----------------	--

CIG	B6FF06206C
CUP	G69G25000300001
Importo a base d'asta	€ 1.427.800,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	AREA SOCIO ASSISTENZIALE del Comune di Francavilla Fontana
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 516 del 22.09.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dottore FABRIZIO CAPOGROSSO Presidente;
- Dott.ssa MARIA CONCETTA DI BIANCA Componente;
- Sig. Armando LEGGIERI Componente;

alle ore 11:00, si è riunita presso COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 24/07/2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 24/07/2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 26314 del 27.10.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dottore FABRIZIO CAPOGROSSO, alla presenza dei commissari:

- Dott.ssa MARIA CONCETTA DI BIANCA
- Sig. Armando Leggieri

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Polis società cooperativa sociale	SI	Sig. Corrado Tarantino (delegato del Legale Rappresentante)
Adam Cooperativa sociale	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Polis società cooperativa sociale	75.47
Adam Cooperativa sociale	74.40

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Polis società cooperativa sociale	VIA G.B. PONTANI 47, Perugia (PG), 6128	27/06/2025 10:00	n.16306 del 27/06/2025
Adam Cooperativa sociale	via colombo, 27, Laterza (TA), 74014	30/06/2025 11:25	n.16609 del 30/06/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Offerta Economica a rialzo sul canone annuo posto a base di gara
Polis società cooperativa sociale	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.85 MB Impronta MD5: a4e385816a92322275610e471a9c8 807	€ 6.856,68
Adam Cooperativa sociale	Nome file: BUSTA C offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 1.91 MB Impronta MD5: 6e0fb0fd8d6fd310b3670dfabb8db8d 9	€ 13.625,40

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Polis società cooperativa sociale	10.06
Adam Cooperativa sociale	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Adam Cooperativa sociale	74.4	20.0	94.40
Polis società cooperativa sociale	75.47	10.06	85.53

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Adam Cooperativa sociale che ha conseguito il punteggio finale pari a 94.40;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Adam Cooperativa sociale con sede in via colombo, 27, Laterza (TA), 74014,

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 12:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dottore FABRIZIO CAPOGROSSO

Il Componente
Dott.ssa MARIA CONCETTA DI BIANCA

Il Componente
Sig. Armando LEGGIERI
