



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)

Via Martiri d'Ungheria - 74023 - GROTTAGLIE (TA) - Tel. 09956201 - Fax 099 5620274
Part. IVA: Cod. Fisc. 00117380733 Cod. Istat 073008
<http://www.comune.grottaglie.ta.it/> E-Mail: info@comune.grottaglie.ta.it PEC: comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA DEL 16/10/2025

Oggetto	Riqualificazione funzionale, adeguamento normativo dell'edificio scolastico in via Oberdan. ITC Don Bosco - PNRR M4C1 INV. 1.2 finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU
CIG	B83F16F6C3





CUP	J47G24000230006
Importo di gara	332.745,19
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Unità Progetti Speciali e Attuazione PNRR - Area Tecnica del Comune di Grottaglie
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 13 e 16 ottobre 2025, qui interamente richiamati, in seduta pubblica si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta;
- Che con nota pec prot. n. 25453 del 16/10/2025 trasmessa per il tramite del portale *Traspare* è stato comunicato agli operatori economici partecipanti alla gara la data e l'ora della seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2025** il giorno **16** del mese di **Ottobre** alle ore **11:30**, il Responsabile Unico di Progetto, Ing. Adele A. Celino, assistito in qualità di testimone dall'Avv. Giuseppina Cinieri, Responsabile del Settore n. 1 del Comune di Grottaglie, dà atto che alla presente seduta non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	16.90%
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L.	20.50%
CO.GE.BEN.srls	28.78%
SAULLE IMPIANTI S.R.L.	31.50%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SAULLE IMPIANTI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 31,50 (trentuno/50)%

Propone, pertanto, l'aggiudicazione a favore di SAULLE IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Alessandro Volta, 3, Ruvo di Puglia (BA), 70037, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di



€ 223.207,38, cui vanno aggiunti € 6.895,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 230.102,38.

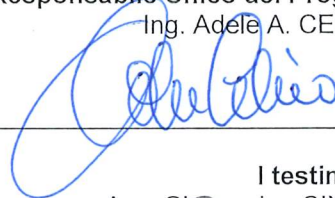
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Si registra che la verbalizzazione delle operazioni della odierna seduta è curata dalla Dott.ssa Meo Maria Concetta, Istruttore Amm.vo del Settore n. 1 del Comune di Grottaglie.

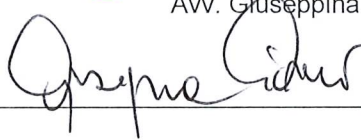
La seduta pubblica si chiude alle ore 12:05.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Adele A. CELINO



I testimoni:
Avv. Giuseppina CINIERI



Il segretario verbalizzante
Dott.ssa Maria Concetta MEO

