



Ambito Territoriale Sociale

di Gioia del Colle, Casamassima, Turi e Sammichele di Bari

Ufficio di Piano

VERBALE DI VERIFICA DELL'OFFERTA EX ART.110 D.LGS. 36/2023

In data 13/10/2025 alle ore 12:00 la sottoscritta Dott.ssa Irene Turturo in qualità di Responsabile Unico del Progetto dà inizio alla verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ai sensi dell'art.110 del D.Lgs 36/2023

PREMESSO CHE:

- In data 15/09/2025 veniva redatto il verbale n.4 di apertura della busta contenente l'offerta economica degli Operatori che hanno partecipato alla gara;
- in sede di gara l'operatore SoleLuna Società Cooperativa Sociale, 1° in graduatoria, ha indicato di applicare il CCNL Cooperative Sociali e nella sua offerta ha indicato che il costo del personale per lo svolgimento delle prestazioni afferenti all'appalto ammonta a € 2.019.185,97;
- prima dell'aggiudicazione occorre procedere a verificare, tra l'altro, il rispetto di quanto previsto all'art.110 co.4, lettera a), del D.Lgs. n.36/2023 ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art.41, co.13, del medesimo Decreto Legislativo n.36/2023;
- con nota prot.n.32058 del 07/10/2025 i membri della Commissione di Gara, nominata con determina dirigenziale n.474 dell'11/09/2025, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs 36/2023 hanno ritenuto necessario procedere con verifica di anomalia chiedendo integrazione della documentazione presentata dagli operatori economici in sede di gara, ovvero di presentare relazione esplicativa dalla quale evincere il giustificativo circa il ribasso dei costi della manodopera rispetto a quello individuato dalla Stazione Appaltante, quantificato in € 2.161.304,21;
- con nota prot.n.24610/2025 del 08/10/2025 della Centrale Unica di Committenza – CUC Piattaforma Traspare – la stazione appaltante ha richiesto all'operatore economico SoleLuna Società Cooperativa Sociale di voler fornire le spiegazioni sul prezzo offerto, con specifiche giustificazioni in riferimento al costo della manodopera offerto, entro il termine perentorio del 13/10/2025 alle ore 11:00, sottoscritte con le medesime modalità dell'offerta economica;
- nei termini assegnati, a riscontro della predetta nota assunta al prot. n. 24609/2025 del 08/10/2025 della Centrale Unica di Committenza – CUC Montedoro, l'operatore economico SoleLuna Società Cooperativa Sociale con nota prot.n.24836 del 10/10/2025 ha trasmesso relazione esplicativa contenente il giustificativo dei costi della manodopera con dettagliato costo orario conforme alle tabelle Ministeriali vigenti, e nel rispetto delle norme vigenti in tema di Sicurezza e Condizioni di Lavoro.

VISTO l'art.110 del D.Lgs. 36/2023

Il Responsabile Unico del Progetto procede all'analisi della documentazione trasmessa.

L'operatore economico SoleLuna Società Cooperativa Sociale ha così argomentato le motivazioni in merito alla stima del costo della manodopera:

Con specifico riferimento alla quantificazione dei costi della manodopera, la giurisprudenza è giunta ad affermare che "i costi della manodopera, indicati nelle tabelle ministeriali, non assumono valore di parametro assoluto ed inderogabile, ma svolgono funzione indicativa, suscettibile di scostamento in relazione a valutazioni statistiche e analisi aziendali evidenziando una particolare organizzazione in grado di giustificare la sostenibilità dei costi inferiori" (Cons. di Stato Sez.V 1/03/2014 n1176).

Alla luce di queste riflessioni la Scrivente ha assunto come punto di partenza il quadro complessivo dei costi relativi alla manodopera, così come esplicitati negli atti di gara (...)

Per il livello contrattuale previsto (D2) è stato considerato il costo orario aggiornato al CCNL Cooperative Sociali 24 gennaio 2024, aggiornato ottobre 2025 (...)

Per la determinazione dell'effettivo costo del lavoro da sostenersi si è tenuto conto prudenzialmente dell'incidenza reale che gli elementi variabili indicativi nella Tabella Ministeriale hanno in concreto sull'impresa e sull'erogazione del servizio.

In particolare:

- *la voce "indennità di turno" non è stata considerata, in quanto per le figure professioni impiegate nel servizio non è prevista turnazione h24;*
- *La voce "incidenza irap" è pari a 0% atteso che la Regione Puglia esonera le Cooperative Sociali come la scrivente;*
- *Non sono considerate altre indennità, poiché le mansioni in questione non le prevedono;*
- *È stata variata la percentuale INAIL sulla base delle percentuali applicate specificatamente alla scrivente(...).*

TUTTO CIO' PREMESSO

Lo scrivente Responsabile Unico del Progetto, dopo attenta e scrupolosa valutazione, ritenendo le considerazioni riportate nella documentazione giustificativa del ribasso offerto esaustive e sostenibili nell'ambito della ragionevolezza, è del parere che l'offerta dell'operatore economico SoleLuna Società Cooperativa Sociale, sia da ritenersi congrua, seria, sostenibile, affidabile e realizzabile.

Alle ore 15:00 si chiude la presente valutazione in seduta riservata.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Irene Turturo

