



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI MARUGGIO (TA)

VIA VITTORIO EMANUELE N. 41 - 74020 - MARUGGIO (TA) - Tel. 0999701216 - Fax 099676296

Part. IVA: Cod. Fisc. 80008990733 Cod. Istat 073014

[HTTP://WWW.COMUNE.MARUGGIO.TA.IT/](http://WWW.COMUNE.MARUGGIO.TA.IT/) E-Mail: info@comune.maruggio.ta.it PEC: protocollo.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	lavori di recupero e adeguamento locali comunali da destinare a centro di pronta accoglienza per adulti (art. 77 R.R. n. 4/2007, ubicati in Via N. Sauro n. 3
CIG	8128593724
CUP	E16D19000140002
Importo di gara	€ 196.087,12
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Patrimonio Comune di Maruggio
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Maruggio n.427 del 06/12/2019, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con Determinazione Dirigenziale n. 180 del 10.12.2019 sono stati approvati gli atti di gara;

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 10131 del 10.12.2019, 10132 del 10.12.2019, 10133 del 10.12.2019, 10134 del 10.12.2019, 10135 del 10.12.2019, 10136 del 10.12.2019, 10137 del 10.12.2019, 10138 del 10.12.2019, 10139 del 10.12.2019, 10140 del 10.12.2019 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
 - che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27.12.2019
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
N.A.C. Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIALE VIRGILIO 106, Taranto (TA), 74121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ELETTRO EDIL SRL Tipo partecipazione:	VIA PAOLO VI, 9, Caivano (NA), 80023	23/12/2019 11:47	n.10496 del 23/12/2019
EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA SARDEGNA Z.I. LOTTO 100/A, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	23/12/2019 19:55	n.10532 del 23/12/2019
BARDIA WALTER S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Tito Minniti 42/E, Taranto (TA), 7412	27/12/2019 11:21	n.10558 del 27/12/2019
G.L.M. APPALTI SRL Tipo partecipazione:	VIA ANTICA GIARDINI 1^ TRV 2 , Giugliano in Campania (NA), 80014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Siram S.p.A. Tipo partecipazione:	via Anna Maria Mozzoni, 12, Milano (MI), 201	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TECNOGEST S.R.L.U. Tipo partecipazione:	VIA GIUSEPPE MAZZINI N.33, Taurisano (LE), 73056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Ferrarese Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIA MESOLE 21, Crispiano (TA), 74012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ELECTRA SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	VIA PRIMALDO COCO 11/B2, Taranto (TA), 7412	20/12/2019 12:57	n.10463 del 20/12/2019
PICCINNI COSTRUZIONI Srl	Via Mulino n. 48, Taranto	NON	NON

Tipo partecipazione:	(TA), 74122	PERVENUTA	PERVENUTA
----------------------	-------------	-----------	-----------

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Geom. Giancarlo Cantore, e dal Geom. Antonio Curri e Geom. Ivan Poli in qualità di assistenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2019 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 9:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Giancarlo Cantore, assistito da Geom. Antonio Curri e Geom. Ivan Poli dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ELECTRA SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02144090731	NO	_____
ELETTRO EDIL SRL - P.IVA:08915281219	NO	_____
EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:04304890728	NO	_____
BARDIA WALTER S.r.l. - P.IVA:02448920732	SI	Sig. Daniele Guacci

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ELECTRA SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02144090731	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 20.64 MB Impronta MD5: 855db4059c4795ce5bc48834fc172672	AMMESSA
ELETTRO EDIL SRL - P.IVA:08915281219	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 19.13 MB Impronta MD5: d74ce4c595d088d8012475ab2a7be058	AMMESSA

EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:04304890728	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 13.31 MB Impronta MD5: 58690c7674b529aa556e4efbea79df 64	AMMESSA
BARDIA WALTER S.r.l. - P.IVA:02448920732	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 21.70 MB Impronta MD5: 239b5773d9b88229142e94e37ef23 460	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L.	3.0%
ELECTRA SRL UNIPERSONALE	5.0%
ELETTRIO EDIL SRL	33.333%
BARDIA WALTER S.r.l.	35.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da BARDIA WALTER S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 35,0000(trentacinque,zero)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di BARDIA WALTER S.r.l. con sede in Via Tito Minniti 42/E, Taranto (TA), 7412, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 5.906,52, cui vanno aggiunti € 187.000,17 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 192.906,69.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giancarlo CANTORE

Gli Assistenti

Geom. Antonio Curri

Geom. Ivan Poli