



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI SAN GIORGIO IONICO (TA)

VIA SALVO D'ACQUISTO SNC - 74027 - SAN GIORGIO IONICO (TA) - Tel. 0995915111 - Fax 0995915258
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 073024
[HTTP://WWW.SANGIORGIOIONICO.GOV.IT](http://WWW.SANGIORGIOIONICO.GOV.IT) E-Mail: segreteria@sangiorgioionico.gov.it PEC: segreteria@pec.sangiorgioionico.gov.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"REALIZZAZIONE DEL POLO DELL'INFANZIA 0-2 ANNI IN VIA CANALETTO, SAN GIORGIO IONICO (TA)" CUP: H25E25000020006
CIG	B868CDCDB6
CUP	H25E25000020006

Importo di gara	543.698,57
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici Comune di San Giorgio Ionico
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di San Giorgio Ionico n. 1364 del 26-09-2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 541 del 26.09.2025 è stato approvato il disciplinare-lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 23603 del 26.09.2025, 23604 del 26.09.2025, 23605 del 26.09.2025, 23606 del 26.09.2025, 23607 del 26.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 29.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 11:00 del giorno 29.09.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ANDER COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	via lucca n.7, Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ARGO SRL Tipo partecipazione:	VIA DEI FAGIANI 5, Roma (RM), 169	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione:	Galleria Ugo Bassi n. 1, Bologna (BO), 40121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione:	Contrada Leone snc, Nusco (AV), 83051, Nusco (AV), 83051	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SOLUZIONI EDILIZIE SRL Tipo partecipazione:	via indipendenza, 10, Ginosa (TA), 74013	29/09/2025 09:49	n.23675 del 29/09/2025

--	--	--	--

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 11:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Lucia Restano, assistito da Ing. Loriana Semeraro dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

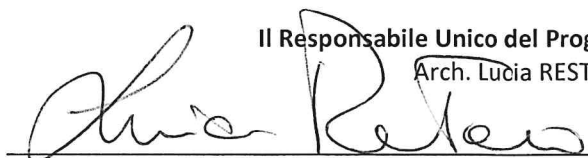
Concorrente	Presente	Rappresentante
SOLUZIONI EDILIZIE SRL - P.IVA:03168910739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SOLUZIONI EDILIZIE SRL - P.IVA:03168910739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVI FIRMATA.zip.p7m Dimensione file: 22.73 MB Impronta MD5: efb1f10d550982c293914eea3e1c7f36	AMMESSA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Lucia RESTANO



Il segretario verbalizzante
Ing. Loriana SEMERARO

