



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI

TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

UFFICIO GESTIONE GARE (TA)

Via Skanderberg c/o Comune di Faggiano - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 073005
<https://montedoro.traspare.com/> E-Mail: unionemontedoro@pec.it PEC: unionemontedoro@pec.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ampliamento dell'incubatore ASI nell'ambito della procedura "FSC 2014-2020 "Patto per Puglia"
CIG	B804FD11CF
Importo di gara	€ 1.956.767,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Ufficio Gestione Gare
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 del 16.09.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 22488 del 16.09.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 23.09.2025 il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L.	17/09/2025 09:52	n. 22531 del 17/09/2025	AMMESSA
DBR APPALTI SRL	22/09/2025 11:25	n. 23072 del 22/09/2025	AMMESSA

CIO' PREMESSO

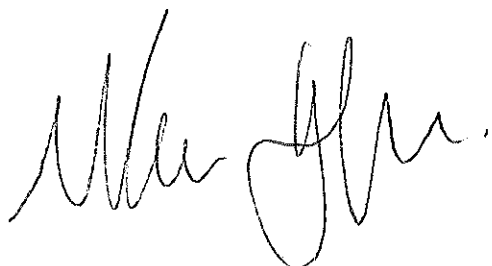
L'anno 2025 il giorno 23 del mese di Settembre alle ore 16,15, la Commissione di gara nominata con determinazione n° 507 del 19.09.2025 e composta da:

- Ing. Giacinto Angelastri;
- Ing. Angelo Venneri;
- Geom Alessio Buccoliero;

Si da atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
S.I.A.M. SUD SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 7.61 MB Impronta MD5: d536ec791b368e85d8fc77c0f93727 57	Ammessa al prosieguo



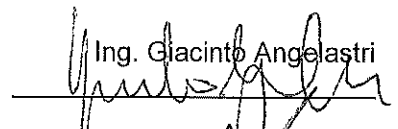
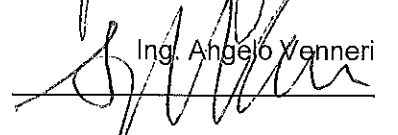
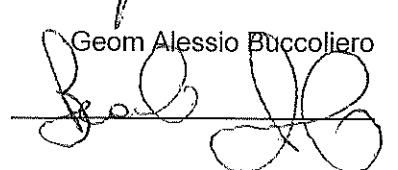
italval srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • COSTRUZIONI GENERALI INTINI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04235890722 (Mandante) • S&C COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02872940735 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.p7m.p7m.rar.p7m.p7m Dimensione file: 48.47 MB Impronta MD5: a17a822edf05e6607357cb4072c96b21	Ammessa al prosieguo
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 3.09 MB Impronta MD5: d25cf03fe5c86da613bc0532a740d2e5	Ammessa al prosieguo
DBR APPALTI SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • dueffe appalti srl - P.IVA/Cod Fisc.:02583730730 (Mandante)	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.p7m.rar.p7m.p7m Dimensione file: 4.90 MB Impronta MD5: 53f4d46fd9368e0de40e63a89ed3861e	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, si comunica che si avviseranno i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 16.30 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara:


Ing. Giacinto Angelastri

Ing. Angelo Wenneri

Geom. Alessio Buccoliero