CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

# UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

***Comuni Associati***

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI VILLA CASTELLI (BR)**

PIAZZA MUNICIPIO N. 1 - 72029 - VILLA CASTELLI (BR) - Tel. 0831869204 - Fax 0831860130
Part. IVA: Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 074020
HTPP://WWW.COMUNE.VILLACASTELLI.BR.IT E-Mail: VICESEGRETARIO@COMUNE.VILLACASTELLI.BR.IT PEC: COMUNE.VILLACASTELLI@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

## VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

| | |
|---|---|
| **Oggetto** | PNRR – M4.C1.I1.1 _ RISTRUTTURAZIONE – RICONVERSIONE DI PORZIONE DEL PIANO TERRA ESISTENTE (BLOCCO A) DELL'I.C.S. DANTE ALIGHIERI DA DESTINARE AD ASILO NIDO |
| **CIG** | B837B3FEB6 |

| | |
|---|---|
| **CUP** | J98H25000470006 |
| **Importo di gara** | 349.886,54 |
| **Scelta del contraente** | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti |
| **Struttura proponente** | Settore Lavori Pubblici Comune di Villa Castelli |
| **Modalità** | TELEMATICA |

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Villa Castelli n. 749 R.G. del 12/08/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 471 del 10.09.2025 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 22154 del 11.09.2025, 22155 del 11.09.2025, 22156 del 11.09.2025, 22157 del 11.09.2025, 22158 del 11.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 23:59 del giorno 21.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 23:59 del giorno 21.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|---|---|---|---|
| Costruttori Qualificati S.r.l.<br><br>Tipo partecipazione: | Via B. Cellini n. 12, Gravina in Puglia (BA), 70024 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| ELCAM Srls<br><br>Tipo partecipazione: | via Sant'Anna, 49, Ceglie Messapica (BR), 72013 | 18/09/2025 20:06 | n.22832 del 18/09/2025 |
| PI. EDIL PROGRESSION SRL<br><br>Tipo partecipazione: | STRADA PROVINCIALE 102 talsano leporano 950, Leporano (TA), 74020 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |
| ELECTRA SRL UNIPERSONALE<br><br>Tipo partecipazione: | VIA PRIMALDO COCO 11/B2, Taranto (TA), 74121 | 19/09/2025 10:57 | n.22871 del 19/09/2025 |
| GI.GI. BUILDING ENGINEERS SRL<br><br>Tipo partecipazione: | via Diodato Lioy 10, Napoli (NA), 80134 | NON PERVENUTA | NON PERVENUTA |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di Settembre alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Vitantonio Mastro, assistito dal geom.- Cosimo Siliberto dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|---|---|---|
| ELCAM Srls - P.IVA:02514270749<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO | _____ |
| ELECTRA SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02144090731<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO | _____ |

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|---|---|---|
| ELCAM Srls - P.IVA:02514270749<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m<br><br>Dimensione file: 12.69 MB<br><br>Impronta MD5: f77380d944272eec36fc20ad919bda2a | AMMESSA |
| ELECTRA SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02144090731<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche | Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m<br><br>Dimensione file: 11.43 MB<br><br>Impronta MD5: 9d12b3410af9d2651b34d8fc3b5cecaa | AMMESSA |

| | | |
|---|---|---|
| cooperative | | |

Alle ore 11,45 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**
Ing. Vitantonio MASTRO

_____

**I testimoni:**

_____

_____

**Il segretario verbalizzante**

_____

_