



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

PREFETTURA DI BRINDISI (BR)

Piazza Santa Teresa 1 - 72100 - BRINDISI (BR) - Tel. 0831576111

Part. IVA: Cod. Fisc. 80001510744 Cod. Istat 074001

WWW.PREFETTURA.IT/BRINDISI E-Mail: prefettura.brindisi@interno.it PEC: protocollo.prebr@pec.interno.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

Oggetto	Gara europea a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti presenti presso il complesso del Centro Immigrati di Restinco
CIG	B78D331BA8
Importo di gara	€ 623.699,65
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Contabilità Gestione Finanziaria e Contratti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 2 in data 08.08.2025 qui interamente richiamato, il RUP ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Offerta
C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. - P.IVA:05931780729	AMMESSA
Burlandi Franco srl - P.IVA:04571101007	AMMESSA
EDIL COVIELLO SRL - P.IVA:01949990749	AMMESSA
S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL - P.IVA:05984710722	NON AMMESSA

CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 03 del mese di Settembre alle ore 11:30, nei locali della Prefettura di Brindisi si è riunita la Commissione di gara, costituita con decreto prefettizio n. 0059956 del 01/09/2025 e Determinazione della CUC "Montedoro" n.456 del 03.09.2025, presieduta dalla Dott.ssa Maria Rita COLUCCIA, Vice Prefetto.

Sono presenti altresì:

- Dott. Giovanni GRASSI - Funzionario Economico Finanziario in servizio c/o Prefettura di Brindisi (componente);

- Dott. Giulia MAIELLO - Funzionario Amministrativo in servizio c/o Prefettura di Brindisi (componente);

Verbalizza la Dott.ssa Alessandra VERDESCA, Assistente Economico-Finanziario.

La Commissione procede all'insediamento e alla redazione delle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità ex art. 93 D.Lgs. 36/2023, conservate agli atti.

Conclusi gli adempimenti di legge, la Commissione prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

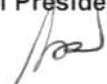
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m Dimensione file: 0.82 MB Impronta MD5: 7c85f2aea242e614f5717bbff713ab15	Ammessa al prosieguo
Burlandi Franco srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 4.52 MB Impronta MD5: 8ebbc1af1f7054cd7c4b36f7aaf1e069	Ammessa al prosieguo
EDIL COVIELLO SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SITEC IMPIANTI SRL - P.IVA/Cod. Fisc.:04199640758 (Mandante)	Nome file: B-OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 3.21 MB Impronta MD5: 59dbd2e68a2b81964ee7717c228a73e d	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara.

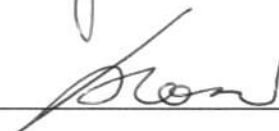
Alle ore 15:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente



I Componenti:

Il segretario verbalizzante

