

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Ente Associato: Comune di Sammichele di Bari

Città Metropolitana di Bari

Oggetto: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento del "SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI, DI IGIENE URBANA E DI ALTRI SERVIZI COMPLEMENTARI" nel Comune di Sammichele di Bari per una durata di 24 mesi. Gara ponte. CIG B68A4AB6EE CUI 00901220723202100001 CUP F61E24000190004.

VERBALE DI GARA N. 8 DEL 30.07.2025

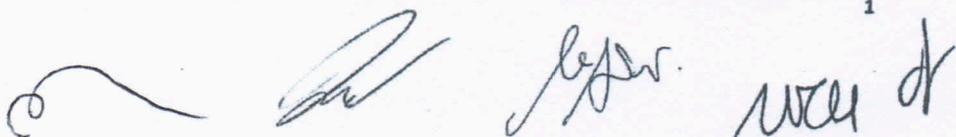
SEDUTA RISERVATA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 176 del 16.04.2025 il Comune di Sammichele di Bari (BA), per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736), ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D. Lgs. n. 36 del 2023 (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), ha stabilito di affidare il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani, di igiene urbana ed altri servizi complementari, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) del 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, della pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana, della fornitura di contenitori e sacchetti per la raccolta dei rifiuti urbani, della fornitura di veicoli, macchine mobili non stradali e attrezzature per la raccolta e il trasporto di rifiuti e per lo spazzamento stradale" (in G.U. n. 182 del 5 agosto 2022);
- al presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG B68A4AB6EE CUI 00901220723202100001 CUP F61E24000190004;
- ai sensi dell'art. 15 Codice, si dà evidenza che il Responsabile Unico del Progetto (d'ora innanzi, per brevità, anche "RUP") è l'Arch. Maria Teresa Nardulli, Responsabile dell' Area OO.PP. e Patrimonio del Comune di Sammichele di Bari (BA);
- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 2.450.404,81, al netto di Iva, così come rinveniente dalla tabella di cui in appresso:

n.	Descrizione delle prestazioni	Importo
1	Importo complessivo nel biennio contrattuale	€ 1.339.019,02
2	Importo per opzione di proroga (max 12 mesi)	€ 669.509,51
3	Importo per servizi analoghi, complementari e/ aggiuntivi (2% di 1+2)	€ 40.170,57
4	Importo massimo del quinto d'obbligo (1+2), in caso di variazioni in aumento	€ 401.705,71
Valore globale stimato		€ 2.450.404,81

1



- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 28/05/2025 a pena di irricevibilità";
- all'art. 21 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "La prima sessione avrà luogo il giorno 28/05/2025, alle ore 10:30. [...] Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni";
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 offerte:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	26/05/2025 17:36	n.13926 del 26/05/2025
PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	27/05/2025 11:26	n.13969 del 27/05/2025
SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	27/05/2025 16:57	n.14015 del 27/05/2025
AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	27/05/2025 21:02	n.14028 del 27/05/2025
PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	28/05/2025 08:53	n.14038 del 28/05/2025

- con verbale di gara n. 1 del 28/05/2025 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative;
- con verbale di gara n. 2 del 06/06/2025 si è proceduto alla chiusura del sub-procedimento di soccorso istruttorio, gli esiti sono stati i seguenti:

N	Partecipante	Esito
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	Ammesso
2	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	Ammesso
3	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	Ammesso
4	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	Ammesso
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	Ammesso

- con determinazione n. 327 del 27.06.2025 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice che risulta così composta:
 - Ing. Nicola Affatato, Presidente della Commissione Giudicatrice;
 - Ing. Ermínio d'Aries, Componente della Commissione Giudicatrice;
 - Dott. Donato Pasqualicchio, Componente della Commissione Giudicatrice;
- con verbale di gara n. n. 3 del 27/06/2025 si è proceduto all'apertura della busta tecnica;

- con Verbali n. 4, 5 e 6 delle sedute riservate tenutesi in data 04/07/2025, 14/07/2025 e 18/07/2025 la Commissione giudicatrice procedeva all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi;
- con verbale n. 7 del 22.07.2025 si è proceduto a dare lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche, precisando che tutti gli o.e. avevano superato la soglia di sbarramento. La Commissione, operando sulla piattaforma, procedeva all'apertura delle buste economiche degli o.e., alla lettura dei ribassi offerti e all'attribuzione dei punteggi all'offerta economica formulando la graduatoria seguente:

Posto in graduatoria	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale (tecnica + economica)
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	71,3482	20,0000	91,3482
2	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	70,2098	9,5296	79,7394
3	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	60,6451	17,8832	78,5283
4	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	66,3992	12,1129	78,5120
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	65,2307	8,4673	73,6979

In esito, la Commissione giudicatrice comunicava che l'offerta presentata dall'o.e. primo graduato RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729) era risultata anomala in ragione della sussistenza delle condizioni fissate all'art. 23 del disciplinare di gara, primo e secondo capoverso e trasmetteva gli atti al RUP al fine di dare avvio al sub-procedimento di anomalia dell'offerta ex art. 110 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

RICHIAMATI integralmente gli atti sopra indicati congiuntamente alla nota acclarata al prot. CUC n.18410/2025 del 22.07.2025, inviata per il tramite della piattaforma Traspare, con cui il RUP comunicava alla ditta l'avvio del procedimento volto a fugare il sospetto di anomalia dell'offerta presentata;

VISTA la nota del 28.07.2025, acclarata al prot. CUC n. 18898/2025, con cui l'operatore economico RACCOLGO SRL UNICO SOCIO forniva riscontro alla succitata richiesta, trasmessa dal RUP alla Commissione con PEC del 29.07.2025;

VISTO QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di luglio, alle ore 15:30, presso gli uffici dell'Area Opere Pubbliche e Patrimonio del Palazzo Municipale e in collegamento telematico, al fine di procedere con le operazioni previste dal disciplinare di gara sono convenuti:

- o Il RUP della procedura di gara Arch. Maria Teresa Nardulli;
- o I componenti della Commissione di Gara come sopra declinati;
- o Arch. Domenica Valenzano, Segretario verbalizzante;

Il RUP ha chiesto supporto alla Commissione per la valutazione della congruità dell'offerta del primo classificato, come previsto dal paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

Il RUP dichiara aperta la seduta, con i Commissari collegati in videoconferenza e dispone l'avvio delle operazioni di verifica di congruità dell'offerta.

Al fine, dà atto che, con la comunicazione del 22.07.2025 il RUP ha chiesto all'O.E. RACCOLGO SRL UNICO SOCIO spiegazioni che giustificano adeguatamente il livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 3 dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36 del 2023, per poter verificare che l'offerta non sia anormalmente bassa in quanto:

3



- a) non rispetta gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 119 del D. Lgs. n. 36 del 2023;
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36 del 2023, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13, del D.Lgs. n. 36 del 2023.

Il RUP, in accordo con i componenti della Commissione procede all'apertura dei giustificativi trasmessi dall'O.E., previamente constatando che gli stessi sono stati trasmessi entro il termine assegnato (ore 15:00 del giorno 29/07/2025).

I giustificativi di gara trasmessi dall'O.E. sono composti da una relazione di 14 pagine corredata da tabelle riepilogative.

A questo punto, il RUP e la Commissione, a supporto di quest'ultimo, esaminano la suddetta documentazione e, all'esito, ritengono che **l'offerta possa considerarsi, nel suo complesso, congrua e conforme alle richieste della S.A.**

Si dispone la pubblicazione del presente verbale nell'area all'uopo dedicata del portale Traspare della CUC.

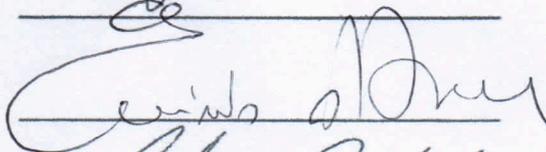
La seduta riservata si chiude alle ore 16:05.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Nicola Affatato



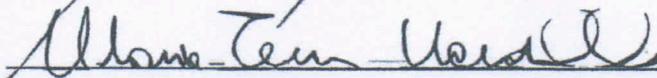
Ing. Erminio d'Aries



Dott. Donato Pasqualicchio



Arch. Maria Teresa Nardulli



Arch. Domenica Valenzano

