



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarello, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi, CONSORZIO ASI TARANTO

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI VILLA CASTELLI (BR)

PIAZZA MUNICIPIO N. 1 - 72029 - VILLA CASTELLI (BR) - Tel. 0831869204 - Fax 0831860130
Part. IVA: Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 074020
[HTTP://WWW.COMUNE.VILLACASTELLI.BR.IT](http://WWW.COMUNE.VILLACASTELLI.BR.IT) E-Mail: VICESEGREARIO@COMUNE.VILLACASTELLI.BR.IT PEC:
COMUNE.VILLACASTELLI@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

Al Responsabile del Comune di Villa Castelli

COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Oggetto	INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO ORIGINARIO PER "LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA FRANCAVILLA FONTANA" NEL COMUNE DI VILLA CASTELLI
CIG	B7BD6418B1
CUP	J91J15000030009
Importo a base d'asta	774.496,88
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici Comune di Villa Castelli
Modalità	TELEMATICA

La presente per informarla che in data 05/08/2025 questa Centrale Unica ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ovvero della concessione in oggetto indicato/a in favore del concorrente BAGNATO LUIGI, con sede in via Taranto 19, Brindisi (BR), 72100 - P. IVA: 00635040744.

Di seguito si riporta il riepilogo delle operazioni di gara:

Importo a base di gara: 774.496,88 + I.V.A., (di cui € 10.747,97 + IVA per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso).

Le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
S.T.I.M. SRL	VIA T. DE REVEL 30, Latiano (BR), 72022	stimsrl@pec.stimsrl.com
BAGNATO LUIGI	via Taranto 19, Brindisi (BR), 72100	bagnatoluigi@pec.it
ICOST SRL	VIA ALESSANDRO MANZONI 68/A, Oria (BR), 72024	icostsrl@pec.it
STE.MAR. COSTRUZIONI s.r.l.	VIA SANT'ISIDORO,4, Copertino (LE), 73043	stemarcostruzioni@pec.it
ELECTRA SRL UNIPERSONALE	VIA PRIMALDO COCO 11/B2, Taranto (TA), 74121	electrasrl@legalmail.it

Entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti le documentazioni amministrative e tecniche:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
S.T.I.M. SRL Tipo partecipazione:	VIA T. DE REVEL 30, Latiano (BR), 72022	01/08/2025 17:49	n.19614 del 01/08/2025
BAGNATO LUIGI Tipo partecipazione:	via Taranto 19, Brindisi (BR), 72100	31/07/2025 16:54	n.19497 del 31/07/2025
ICOST SRL Tipo partecipazione:	VIA ALESSANDRO MANZONI 68/A, Oria (BR), 72024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
STE.MAR. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione:	VIA SANT'ISIDORO,4, Copertino (LE), 73043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ELECTRA SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	VIA PRIMALDO COCO 11/B2, Taranto (TA), 74121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

I ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
BAGNATO LUIGI	1.0%
S.T.I.M. SRL	0.5%

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, è risultata la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
S.T.I.M. SRL	NO
BAGNATO LUIGI	NO

La ditta seconda classificata è risultata essere S.T.I.M. SRL, con sede in VIA T. DE REVEL 30, Latiano (BR),
72022 - P. IVA: 01897810741;

Letto, confermato e sottoscritto

Villa Castelli, 05.08.2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Vitantonio MASTRO
