



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sannichecke di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)

Via Cesare Battisti, 1 - 74022 - FRAGAGNANO (TA) - Tel. 0999561884 - Fax 0999564117

Part. IVA: Cod. Fisc. 80009890734 Cod. Istat 073006

[HTTP://COMUNE.FRAGAGNANO.CSTTARANTO.IT/](http://COMUNE.FRAGAGNANO.CSTTARANTO.IT/) E-Mail: PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT PEC:
PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT

VERBALE DI GARA N. 5 del 31.07.2025

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA REGINA ELENA
CIG	B71F75615C
CUP	F29G19000520002
Importo di gara	€ 372.013,43

Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Ufficio Tecnico Comune di Fragagnano
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO CHE

- con verbale n. 1 in data 24.06.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;
- con verbale n. 2 in data 18.07.2025 qui interamente richiamato, il Rup, Arch. Maria Addolorata Fedele, in seduta riservata prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
CAPORALE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	Nome file: C_OFF-TECNICA.rar Dimensione file: 6.31 MB Impronta MD5: f05ff5aad1f3f7f0a965a5b92e94d626	Ammessa al prosieguo

- con determinazione n. 233 del 22/07/2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice ex art. 51 del D.Lgs. n. 36 del 2023, che risulta così composta:
 - Ing. Nicola Affatato, Presidente
 - Arch. Pierangelo Chiatante, Componente;
 - Arch. Ilenia Schirone, Componente;
- con verbale n. 3 in data 28.07.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione delle offerte "tecniche" presentata dalla candidata ammessa, con il seguente esito:

Partecipante	Punteggio
CAPORALE S.R.L.	80,000

- con verbale n. 4 in data 30.07.2025 qui interamente richiamato, il Presidente della Commissione, preso atto dell'impossibilità tecnica di procedere sul portale telematico di negoziazione ha dichiarato la seduta sospesa, nelle more di ricevere comunicazione da parte del RUP in merito all'avvenuta risoluzione del problema, al fine di poter riprendere regolarmente le attività previste;

CIO' PREMESSO

L'anno **2025** il giorno **31** del mese di **luglio**, alle ore 13:00, la Commissione giudicatrice si è riunita in modalità mista, l'ing. Nicola Affatato e l'arch. Ilenia Schirone in presenza e l'arch. Pierangelo Chiatante telematicamente attraverso la piattaforma *Zoom*. La Commissione, superata la problematica tecnica riscontrata in precedenza, procede con l'apertura della busta economica dell'o.e. concorrente verificandone

il pieno rispetto del prescritto corredo documentale di cui all'art. 15 del Disciplinare di Gara, dà lettura dell'offerta economica e attribuisce il punteggio in base a quanto previsto dal disciplinare di gara:

Partecipante	Offerta economica	Punteggio offerta economica
CAPORALE SRL	3,00% o.s. € 3.508,54 c.m. € 62.100,00	20,0000

La Commissione giudicatrice formula la graduatoria e ne dà lettura:

Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Posizione in graduatoria
CAPORALE SRL	80,0000	20,0000	100,0000	1

La Commissione giudicatrice dà atto che, stante il numero delle offerte presentate, non si procede con la verifica di anomalia delle offerte.

La Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione in favore del concorrente **CAPORALE SRL**, chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il presidente
Ing. Nicola Affatato

Il componente
Arch. Pierangelo Chiatante

Il componente
Arch. Ilenia Schirone
