

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

Ente Associato: Comune di Sammichele di Bari

Città Metropolitana di Bari

VERBALE DI GARA N. 7

SEDUTA DEL 22.07.2025

Apertura busta economica

Oggetto: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento del "SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI, DI IGIENE URBANA E DI ALTRI SERVIZI COMPLEMENTARI" nel Comune di Sammichele di Bari per una durata di 24 mesi. Gara ponte. CIG B68A4AB6EE CUI 00901220723202100001 CUP F61E24000190004

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 176 del 16.04.2025 il Comune di Sammichele di Bari (BA), per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736), ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D. Lgs. n. 36 del 2023 (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), ha stabilito di affidare il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani, di igiene urbana ed altri servizi complementari, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) del 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, della pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana, della fornitura di contenitori e sacchetti per la raccolta dei rifiuti urbani, della fornitura di veicoli, macchine mobili non stradali e attrezzature per la raccolta e il trasporto di rifiuti e per lo spazzamento stradale" (in G.U. n. 182 del 5 agosto 2022);
- al presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG B68A4AB6EE CUI 00901220723202100001 CUP F61E24000190004;
- ai sensi dell'art. 15 Codice, si dà evidenza che il Responsabile Unico del Progetto (d'ora innanzi, per brevità, anche "RUP") è l'Arch. Maria Teresa Nardulli, Responsabile dell' Area OO.PP. e Patrimonio del Comune di Sammichele di Bari (BA);
- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 2.450.404,81, al netto di Iva. Così come rinveniente dalla tabella di cui in appresso:

n.	Descrizione delle prestazioni	Importo
1	Importo complessivo nel biennio contrattuale	€ 1.339.019,02
2	Importo per opzione di proroga (max 12 mesi)	€ 669.509,51
3	Importo per servizi analoghi, complementari e/ aggiuntivi (2% di 1+2)	€ 40.170,57
4	Importo massimo del quinto d'obbligo (1+2), in caso di variazioni in aumento	€ 401.705,71
Valore globale stimato		€ 2.450.404,81

- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 28/05/2025 a pena di irricevibilità"*;
- all'art. 21 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"La prima sessione avrà luogo il giorno 28/05/2025, alle ore 10:30. [...] Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 offerte:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	26/05/2025 17:36	n.13926 del 26/05/2025
PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	27/05/2025 11:26	n.13969 del 27/05/2025
SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	27/05/2025 16:57	n.14015 del 27/05/2025
AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	27/05/2025 21:02	n.14028 del 27/05/2025
PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	28/05/2025 08:53	n.14038 del 28/05/2025

- con verbale di gara n. 1 del 28/05/2025 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative;
- con verbale di gara n. 2 del 06/06/2025 si è proceduto alla chiusura del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio, gli esiti sono stati i seguenti:

N	Partecipante	Esito
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	Ammesso
2	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	Ammesso
3	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	Ammesso
4	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	Ammesso
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	Ammesso

- con determinazione n. 327 del 27.06.2025 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice che risulta così composta:
 - Ing. Nicola Affatato, Presidente della Commissione Giudicatrice;
 - Ing. Erminio d'Aries, Componente della Commissione Giudicatrice;
 - Dott. Donato Pasqualicchio, Componente della Commissione Giudicatrice;
- con verbale di gara n. n. 3 del 27/06/2025 si è proceduto all'apertura della busta tecnica;
- con comunicazione del 21/07/2025 pubblicata sul portale della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro è stata convocata l'odierna seduta di gara da svolgersi *"in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*, così come espressamente previsto dall'art. 21 del disciplinare di gara;

VISTO QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2025** il giorno **22** del mese di **luglio**, alle ore **15:50**, presso gli uffici dell'Area Opere Pubbliche e Patrimonio del Palazzo Municipale, al fine di procedere con le operazioni previste dal disciplinare di gara sono presenti:

- Ing. Nicola Affatato, Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Ing. Erminio d'Aries, Componente della Commissione Giudicatrice;
- Dott. Donato Pasqualicchio, Componente della Commissione Giudicatrice;
- Arch. Domenica Valenzano, Segretario verbalizzante;

- o Avv. Leonardo Casulli, supporto al RUP;

La Commissione giudicatrice, rilevata la competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta, dà atto che nelle sedute riservate tenutesi in data 04/07/2025, 14/07/2025 e 18/07/2025 ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicate nel disciplinare di gara, così come registrato nei verbali di gara nn. 4,5 e 6, che allegati al presente processo verbale ne formano parte integrante.

La Commissione giudicatrice dà lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche:

N	Partecipante	Punteggio offerta tecnica
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	71,3482
2	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	66,3992
3	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	70,2098
4	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	60,6451
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	65,2307

La Commissione giudicatrice dà atto che tutti i predetti o.e. hanno superato la soglia di sbarramento fissata negli atti di gara pari a 48 punti per il punteggio tecnico complessivo (cfr. art. 19.1 del disciplinare di gara).

La Commissione opera sulla piattaforma e procede all'apertura delle buste economiche degli o.e., verificandone il pieno rispetto del prescritto corredo documentale e dando lettura dei ribassi offerti:

N	Partecipante	Offerta economica
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	5,102% € 20.000,00 oneri della sicurezza aziendali € 1.131.239,52 costi della manodopera
2	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	3,090% 3.466,75 €/anno oneri della sicurezza aziendali 550.645,79 €/anno costi della manodopera
3	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	2,431% 3.545,00 €/anno oneri della sicurezza aziendali 538.419,95 €/anno costi della manodopera
4	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	4,562% € 16.992,00 oneri della sicurezza aziendali € 1.070.364,24 costi della manodopera
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	2,160% € 16.300,00 oneri della sicurezza aziendali € 1.098.438,22 costi della manodopera

La Commissione procede ad attribuire i punteggi all'offerta economica:

N	Partecipante	Punteggio offerta economica
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	20,0000
2	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	12,1129
3	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	9,5296
4	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	17,8832
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	8,4673

Dopodiché la Commissione formula la graduatoria e ne dà lettura:

Posto in graduatoria	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale (tecnica + economica)
1	RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729)	71,3482	20,0000	91,3482
2	SI.ECO SPA (P.IVA: 05452940728)	70,2098	9,5296	79,7394
3	AL.MA.ECOLOGIA S.R.L. (P.IVA: 0868975072)	60,6451	17,8832	78,5283
4	PICON SRL (P.IVA: 08083520729)	66,3992	12,1129	78,5120
5	PELLICANO VERDE S.P.A. (P.IVA: 00986730760)	65,2307	8,4673	73,6979

La Commissione giudicatrice comunica che l'offerta presentata dall'o.e. primo graduato RACCOLGO SRL UNICO SOCIO (P. IVA: 06886220729) è risultata anomala in ragione della sussistenza delle condizioni fissate all'art. 23 del disciplinare di gara, primo e secondo capoverso (i.e.: "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Tale calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Con riguardo al calcolo di cui sopra, la Stazione Appaltante fa riferimento ai punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti prima delle riparametrazioni di cui al punto 19.4.").

Ragion per cui la Commissione giudicatrice trasmette gli atti al RUP al fine di dare avvio al sub-procedimento di anomalia dell'offerta ex art. 110 del D.Lgs. n. 36 del 2023.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 16:50.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Nicola Affatato

Ing. Erminio d'Aries

Dott. Donato Pasqualicchio

Arch. Domenica Valenzano

Avv. Leonardo Casulli