



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MONTEIASI (TA)

VIA CRISPI 1 - 74020 - MONTEIASI (TA) - Tel. 0995908811 - Fax 0995901148
Part. IVA: Cod. Fisc. 80010770735 Cod. Istat 073016
[HTTP://WWW.COMUNE.MONTEIASI.TA.IT](http://WWW.COMUNE.MONTEIASI.TA.IT) PEC: protocollo.comune.monteiasi@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA IN AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI
Importo di gara	€ 108.196,72
Scelta del contraente	RdO - Richiesta di Offerta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Monteiasi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che la lettera di invito a presentare offerta è stata trasmessa dalla C.U.C. con protocollo n. 17012 del 04.07.2025 all'operatore economico, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con la lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 08.07.2025
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ENERGIKA SRLS	GALILEO GALILEI 10, Fragagnano (TA), 74022	07/07/2025 19:09	n.17249 del 07/07/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di Luglio alle ore 08:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Immacolata Semidai, dà atto che non è presente alcun rappresentante della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ENERGIKA SRLS - P.IVA:03403630738 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.40 MB Impronta MD5: a7a29dad7fac78fddcb7c0d7b615e552	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Integrare la documentazione amministrativa con l'invio della visura camerale (citata nell'istanza ma non allegata), documento d'identità in corso di validità del dichiarante, dichiarazione di cui al punto 9.3.1 lettera a) della lettera d'invito (dichiarazione antimafia) e integrazione DGUE nella sezione C - Capacità tecniche e professionali esplicitando i lavori eseguiti con i relativi importi, anni e committenti (in alternativa allegare SOA OG1 se in possesso). Il tutto deve essere trasmesso tramite la piattaforma CUC Montedoro entro e non oltre le ore 10:00 del 10/07/2025.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 09:40 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 10.07.2025 alle ore 10:05.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Ing. Immacolata SEMIDAI