



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)

Atrio Palazzo di Città, 1 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Tel. 0803065111
Part. IVA: 00869560722 Cod. Fisc. 00869560722 Cod. Istat 072001
<https://www.comune.acquaviva.ba.it> E-Mail: protocollo.comuneacquaviva@pec.it PEC: protocollo.comuneacquaviva@pec.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	PSR 2014-2022. Misura 7. Sottomisura 7.2. Operazione 7.2.B. Interventi di manutenzione ed ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente.
Numero Gara	
Importo di gara	€ 740.588,44

LOTTO N. 3

Oggetto	PSR 2014-2022. Misura 7. Sottomisura 7.2. Operazione 7.2.B. Interventi di manutenzione ed ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente.
CIG	B69301C906
CUP	C47H23000500002
Importo di gara	€ 185.147,11
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 del 05/06/2025, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 14736 del 05/06/2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 10/06/2025, il RUP ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
ANDER COSTRUZIONI SRL	05/06/2025 18:48	n. 14750 del 05/06/2025	AMMESSA
BOCCUZZI SRL	NON PERVENUTA		NON AMMESSA Motivazione: La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta.

CIO' PREMESSO

In data 11/06/2025 alle ore 10:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

La Commissione dà atto che, ai sensi del paragrafo 15 della Lettera d'invito, per ogni sub-criterio relativo a i criteri 1 e 2, i singoli Commissari procederanno ad attribuire, individualmente, a ciascun concorrente, un coefficiente variabile tra 0 e 1, corrispondente al seguente giudizio:

Giudizio	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta /miglioramento
Ottimo	1	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Distinto	0,7	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,5	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Sufficiente	0,3	appena percepibile o appena sufficiente
Insufficiente	0,00	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse al fine di esaminarle e valutarle, da cui si evincono le seguenti informazioni:

Partecipante	Informazioni busta tecnica
NUZZACI STRADE s.r.l.u.	Nome file: LOTTO 1_BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 9.95 MB Impronta MD5: 2b68bc84e324432d1205d6230cf9f069
TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA	Nome file: Busta Tecnica_ LOTTO 1.rar.p7m Dimensione file: 3.10 MB Impronta MD5: 26aeb0f38a62b9cfd896355cbadd762f
ANDER COSTRUZIONI SRL	Nome file: Offerta tecnica Lotto 1.pdf.p7m Dimensione file: 7.34 MB Impronta MD5: 07f1c9296b0f0f17c14be66635931a28
D.S.P.A. SRL	Nome file: BUSTA TECNICA - LOTTO 1.rar.p7m.p7m Dimensione file: 5.16 MB Impronta MD5: 5d754e14ab0f51418f49e4fc7dcad452
COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.	Nome file: Busta Tecnica.rar.p7m Dimensione file: 9.64 MB Impronta MD5: 9c2aafa97c6eae4b4747e62df1378a99

Alle ore 13:30 del giorno 11/06/2025, il Presidente della Commissione giudicatrice sospende la seduta riservata.

La Commissione riprende ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta da ciascun operatore economico nella seduta riservata del 19/06/2025, dalle ore 9:30 alle ore 13:30.

Si riportano di seguito le schede dei commissari per l'attribuzione dei coefficienti ad ogni singolo concorrente e per ogni sub-criterio:

Concorrente: **NUZZACI STRADE S.R.L.U.**

Commissario: arch.Cotrone Franco

CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,3
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,7
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,7
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1,0
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,7

Commissario: arch. Ciavarella Matteo

CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale,	0,7

attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1,0
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Commissario: arch. ing. Berardi Francesco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,3
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,7
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,7
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1

2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5
--	-----

Concorrente: **TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA**

Commissario: arch.Cotrone Franco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,3
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,7
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,7

Commissario: arch. Ciavarella Matteo	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche	0,5

tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,3
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,5
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Commissario: arch. ing. Berardi Francesco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	1,0
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,5
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e	0,5

polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,7
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	1,0

Concorrente: **ANDER COSTRUZIONI SRL**

Commissario: arch.Cotrone Franco

CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,5
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,3
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Commissario: arch. Ciavarella Matteo	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,5
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,5
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Commissario: arch. ing. Berardi Francesco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,5
0,5Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento	1,0

attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,5
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,7

Concorrente: **D.S.P.A. SRL**

Commissario: arch.Cotrone Franco

CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,7
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	1,0
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1,0

2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5
--	------------

Commissario: arch. Ciavarella Matteo	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,7
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	1,0
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1,0
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Commissario: arch. ing. Berardi Francesco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione	0,5

degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	0,5
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,7
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,7
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,7

Concorrente: **COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.**

Commissario: arch.Cotrone Franco	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,3
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	1,0
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e	0,5

polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,7
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,7

Commissario: arch. Ciavarella Matteo	
CRITERI	COEFFICIENTE
Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,5
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,5
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,7
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	1,0

Commissario: arch. ing. Berardi Francesco	
CRITERI	COEFFICIENTE

Subcriterio 1.1. Finitura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnico/qualitative, di conformazione, regolarizzazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0,3
Subcriterio 1.2. Apparati radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparati radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della piattaforma stradale.	0,7
Subcriterio 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nei limiti vincolistici esistenti.	1,0
Subcriterio 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri,...) anche attraverso il riutilizzo di materiali di risulta.	0,5
Subcriterio 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposte migliorative per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	0,5
2.3. Gestione delle interferenze: Proposte di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'ambito in cui lo stesso si trova.	0,5

Terminata la fase di attribuzione discrezionale dei coefficienti ai sub-criteri, come sopra indicato, la Commissione procede a calcolare la media aritmetica dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari, in relazione al sub-criterio in esame. Successivamente si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, come da Tabella allegata al presente Verbale.

Il punteggio ottenuto per ogni singolo elemento è attribuito fino alla seconda cifra decimale, che verrà considerata assoluta, con esclusione di qualsiasi arrotondamento in difetto o eccesso rispetto all'eventuale terza cifra decimale.

Pertanto il punteggio complessivo dell'offerta tecnica ottenuto per ogni singolo candidato viene riepilogato nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica
NUZZACI STRADE s.r.l.u.	70,58
TECNOSTRADE DEL GEOM FRANCESCO AVELLA	67,55
ANDER COSTRUZIONI SRL	62,51
D.S.P.A. SRL	71,68
COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.	66,55

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

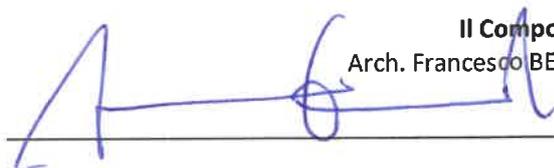
Letto, confermato e sottoscritto.

ALONAVIA DENE FANTZ 19/06/2025

Il Presidente
Arch. Franco COTRONE



Il Componente
Arch. Francesco BERARDI



Il Componente e Segretario verbalizzante

Arch. Matteo CIAVARELLA



Concorrente		COTAZIONE			SOSPENSIONE			SOSPENSIONE		
	Max.	Coef.	Coef.	Coef.	Media	Fatt. di conv.	Media defn.	Punteggio		
NAZZARE STRADE S.R.L.										
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	30	0.300	0.300	0.500	0.267	1.500	0.550	16.368		
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	15	0.700	0.700	0.700	0.798	1.364	0.955	14.218		
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	10	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	10.000		
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	10	0.700	0.700	0.500	0.633	1.111	0.704	7.037		
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	15	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	15.000		
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	10	0.700	0.500	0.500	0.547	1.364	0.773	7.737		
								Totale Punteggio Tecnico	70.582	
TECHNOSTRADE DEL G.OM. FRANCESCO AVELLA										
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	30	0.500	1.000	0.500	0.647	1.500	1.000	20.808		
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	15	0.300	0.500	0.300	0.267	1.364	0.500	7.500		
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	10	0.500	0.500	0.500	0.500	1.000	0.500	6.000		
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	10	0.500	0.500	0.500	0.500	1.111	0.556	6.556		
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	15	0.700	0.700	0.500	0.633	1.000	0.633	8.500		
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	10	0.700	1.000	0.500	0.733	1.364	1.000	10.000		
								Totale Punteggio Tecnico	67.556	
ANDER COSTRUZIONI SRL										
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	30	0.500	0.500	0.500	0.580	1.500	0.750	22.500		
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	15	0.500	0.500	0.500	0.580	1.364	0.882	10.227		
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	10	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	10.000		
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	10	0.500	0.500	0.500	0.580	1.111	0.556	5.556		
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	15	0.300	0.500	0.500	0.433	1.000	0.433	6.000		
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	10	0.500	0.700	0.500	0.547	1.364	0.773	7.737		
								Totale Punteggio Tecnico	62.216	
D.S.P.A. SRL										
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	30	0.500	0.500	0.500	0.640	1.500	0.750	22.500		
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	15	0.700	0.500	0.700	0.633	1.364	0.864	12.866		
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	10	0.500	0.500	0.500	0.500	1.000	0.500	5.000		
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	10	1.000	0.700	1.000	0.900	1.111	1.000	10.000		
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	15	1.000	0.700	1.000	0.900	1.000	0.900	13.500		
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	10	0.500	0.700	0.500	0.547	1.364	0.773	7.737		
								Totale Punteggio Tecnico	71.482	
CONSTRUTTORI GENERALI DI SANTO S.R.L.										
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	30	0.300	0.300	0.500	0.267	1.500	0.550	16.500		
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	15	1.000	0.700	0.500	0.733	1.364	1.000	15.000		
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	10	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	10.000		
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	10	0.500	0.500	0.500	0.500	1.111	0.556	5.556		
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	15	0.700	0.500	0.700	0.633	1.000	0.633	8.000		
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	10	0.700	0.500	1.000	0.733	1.364	1.000	10.000		
								Totale Punteggio Tecnico	65.056	
CRITERI										
	Coef.	Fatt. Conv.								
Subcritero 1.1. Futura stradale: Miglioramento delle caratteristiche tecnologiche, di conformazione, regolazione delle superfici e finitura stradale sui tratti oggetto di intervento, con particolare riferimento ai raccordi stradali.	0.667	1.000								
Subcritero 1.2. Apparatî radicali: Opere migliorative al fine di minimizzare l'azione degli apparatî radicali, delle specie arboree esistenti, sulla pavimentazione stradale, attraverso interventi di rimozione ove possibile o soluzioni tecnologiche per minimizzare la deformazione futura della pavimentazione stradale.	0.733	1.364								
Subcritero 1.3. Implementazione: Implementazione della qualità dell'intervento attraverso l'implementazione percentuale dell'area interessata dall'intervento nel limite vincolistico esistente.	1.000	1.000								
Subcritero 2.1. Criteri ambientali: Soluzioni per la minimizzazione degli impatti sull'ambiente (energia elettrica, uso del suono, fumi e polveri...) anche attraverso il riciclaggio di materiali di risulta.	0.900	1.111								
Subcritero 2.2. Gestione del cantiere in sicurezza: Proposta migliorativa per la realizzazione dei lavori in maniera contemporanea per tutti i lotti, finalizzata alla riduzione dei tempi di intervento.	1.000	1.000								
Subcritero 2.3. Gestione delle interferenze: Proposta di ottimizzazione delle fasi di svolgimento dei lavori e dell'organizzazione dei lavori stessi, volte alla massimizzazione della sicurezza sul cantiere ed alla minimizzazione delle interferenze tra il cantiere e l'attività in cui lo stesso è impegnato.	0.733	1.364								