CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020
PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 3 del 20.06.2025

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica e Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA, FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI PER LE FAMIGLIE E DEL CENTRO POLIVALENTE PER MINORI PER I COMUNI DELL'A.T.S. DI CORATO-RUVO-

	TERLIZZI
CIG	B599ADBFAE
CUP	I54H22000140006
Importo a base d'asta	€ 704.394,29
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE V SERVIZI ALLA PERSONA COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 234 del 28.04.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Antonio CACOSSO Presidente;
- Dott. CARMINE DESARIO Componente;
- Dott.ssa ANGELAMARIA D'AMATO Componente;

alle ore 11:30, si è riunita presso Comune di Corato P.zza Marconi 12.

PREMESSO

PREMESSO CHE

- con Determina Dirigenziale del Comune di Corato n° 110 del 30.01.2025 (n° 53 del 11.02.2025 CUC di Montedoro, prot. N° 2976/2025) è stato approvato ii bando/disciplinare e lettera di invito per l'intervento di cui all'oggetto;
- in data 13.03.2025 alle ore 12:00 e scaduto ii termine ultimo per la presentazione delle istanze;
- sono giunte in tempo utile le seguenti n. 3 richieste di partecipazione a gara:

Partecipante	Protocollo
-Cooperativa Sociale Shalom - P.IVA:04777980725 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) -Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale - P.IVA/Cod Fisc.:06079810724 (Mandante) -Koinos Cooperativa Sociale arl - P.IVA/Cod Fisc.:03648530727 (Mandante)	n.5486 del 12.03.2025
Egle Società Cooperativa Sociale - P.IVA:04615240753 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, ieit. a): imprenditori individuaii, anche artigiani, e le societa, anche cooperative	n.5508 del 12/03/2025
-Consorzio fra cooperative sociali elpendu' - P.IVA:04645010721 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett.d) -Progetto citta' societa' cooperativa sociale onlus- P.IVA/Cod Fisc.:01212220725 (Mandante)	n.5590 del 13/03/2025

-Eos societa' cooperativa sociale - P.IVA/Cod Fisc.:07104930727 (Mandante)	

- con Determina Dirigenziale n°.233 del 28.04.2025 Numero Generale n.10 del 28.04.2025 Settore Comune di CORATO e stata nominata la commissione giudicatrice della procedura di che trattasi così composta:
  1) Ing. Antonio CACOSSO Presidente - SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO;
  2) Dott. CARMINE DESARIO Componente- SETTORE V SERVIZI ALLA PERSONA COMUNEDI CORATO;
  3) Dott.ssa ANGELAMARIA D'AMATO Componente -AREA 6-ATTIVITA' SOCIALI EDUCATIVE E CULTURALUI, COMUNE DI RUVO DI PUGLIA;

con assegnazione del ruolo di Segretario verbalizzante alla Dott.ssa Patrizia Gesmundo, Funzionaria Amministrativa presso ii Comune di Ruvo di Puglia;

Preso atto che

- Con verbale n° 1 del 07.05.2025 qui interamente richiamato la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura delle buste tecniche presentate dagli operatori economici al sono fine di verificarne la correttezza formale, secondo quanto disposto dall'art. 20 del Bando/disciplinare con cui si è stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale.
- Con successivo verbale n° 2 del 19, 26 maggio e 10 giugno 2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.
- Aprire la busta amministrativa del solo aggiudicatario provvisorio

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, alla presenza dei commissari:

- Dott. CARMINE DESARIO
- Dott.ssa ANGELAMARIA D'AMATO

e alla segretaria verbalizzant, dott.ssa Patrizia Gesmundo e e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Cooperativa Sociale Shalom	SI	Lucia De Pinto

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Cooperativa Sociale Shalom	80.0
EGLE Società Cooperativa Sociale	67.579
CONSORZIO FRA COOPERATIVE SOCIALI ELPENDU'	74.641

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Cooperativa Sociale Shalom	Via Alba, n. 2/24, Molfetta (BA), 70056	12/03/2025 11:31	n.5486 del 12/03/2025
EGLE Società Cooperativa Sociale	Via G. Pisanelli, 34, Martano (LE), 73025	12/03/2025 13:37	n.5508 del 12/03/2025
CONSORZIO FRA COOPERATIVE SOCIALI ELPENDU'	VIA RICCIOTTO CANUDO,12, Mola di Bari (BA), 70042	13/03/2025 11:12	n.5590 del 13/03/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Cooperativa Sociale Shalom	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 1.41 MB Impronta MD5: 744fb17916bc44a0682ecf1e65e2cf08	6.41
EGLE Società Cooperativa Sociale	Nome file: off economica.rar.p7m Dimensione file: 5.37 MB Impronta MD5: 950df2ec4273d7cea2290646c7f13239	11.08

CONSORZIO FRA COOPERATIVE SOCIALI ELPENDU'	Nome file: Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.91 MB Impronta MD5: 7c0b1fbce169d1b06d53bf95e84ef3cf	8.0

La Commissione dà atto che, per mero errore tecnico, è stato evidenziato esclusivamente dalla piattaforma traspare il campo dedicato al ribasso relativo al valore tempo non previsto negli atti di gara. Pertanto suddetto campo è stato compilato simbolicamente attribuendo a tutti i concorrenti il ppunteggio pari a 0.001.

I punteggi corretti sono per cui quelli riportati nelle seguenti tabelle

Ditte concorrenti	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA
Cooperative Sociale Shalom_Vivere Insieme_Koinos	6,41	11,570	80,000	91,57
EGLE Società Cooperativa Sociale	11,08	20,000	67,579	87,58
CONSORZIO FRA COOPERATIVE SOCIALI ELPENDU'_Progetto Città_Eos	8,00	14,440	74,641	89,08

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Cooperativa Sociale Shalom che ha conseguito il punteggio finale pari a 91.570;

La Commissione procede con l'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa e alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali del citato costituendo RTI Shalom Cooperativa sociale- Vivere Insieme Cooperativa Sociale- Koinos

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Cooperativa Sociale Shalom con sede in Via Alba, n. 2/24, Molfetta (BA), 70056, che ha offerto il ribasso del 6,4100% sei,quattrounozerozero)%

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13:00

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Antonio CACOSSO

Il Componente
Dott. CARMINE DESARIO

Il Componente
Dott.ssa ANGELAMARIA D'AMATO

Il segretario verbalizzante
PATRIZIA GUGLIELMO