



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI PUTIGNANO (BA)

Via Roma, 8 - 70017 - PUTIGNANO (BA) - Tel. 0804056111 - Fax 0804056209
Part. IVA: Cod. Fisc. 82002270724 Cod. Istat 072036
<http://www.comune.putignano.ba.it> E-Mail: info@comune.putignano.ba.it PEC: protocollo@cert.comune.putignano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA CANONI MINORI
CIG	B60BBA08A3

Importo a base d'asta	€ 691.971,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Finanze e Tributi Comune di Putignano
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 16 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 264 del 16.05.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Erminio D'ARIES Presidente;
- Dott.ssa Rosa CARVUTTO Componente;
- Dott. Giacomo DAPRILE Componente;

alle ore 10:20, si è riunita in modalità telematica su piattaforma Traspare. Verbalizza il RUP Avv. Stefano Maria Sisto.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 19.05.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 28.05.2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 28.05.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 14248 del 29.05.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 08:00 del giorno 30.05.2025 alle ore 12:00 del giorno 05.06.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Erminio d'Aries, alla presenza dei commissari:

- Dott.ssa Rosa Carvutto
- Dott. Giacomo Daprile

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
M.T. S.p.A.	NO	/
SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	NO	/

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
M.T. S.p.A.	80.0
SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	73.8

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
M.T. S.p.A.	Via del Carpino n. 8, Santarcangelo di Romagna (RN), 47822	30/05/2025 11:39	n.14280 del 30/05/2025
SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	VIA VENEZIA n.47, Pescara (PE), 65121	30/05/2025 09:34	n.14261 del 30/05/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità.

Nella busta C dell'operatore economico M.T. S.p.A. sono presenti i seguenti documenti:

- dichiarazione art. 11 comma 4;
- offerta economica;
- Pef asseverato.

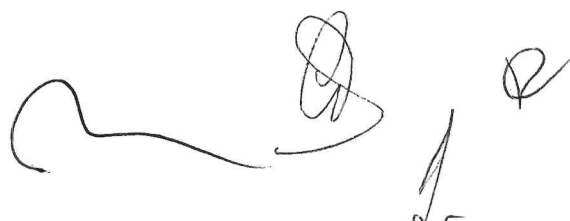
Viene esaminato il PEF, che è stato oggetto di asseverazione come richiesto dagli atti di gara, il quale appare congruo.

Si dà atto che la M.T. S.p.a. non ha indicato nell'offerta economica un unico ribasso in percentuale sull'aggio, bensì due aggi per le due tipologie di attività previste. Tuttavia, la Commissione ritiene che si giunge facilmente a desumere l'unico ribasso in percentuale sull'aggio con una semplice operazione matematica:

Aggio massimo (A)	Aggio offerto (B)	Ribasso unico offerto sull'Aggio massimo (B)
25%	19,73%	21,09%
11%	8,68%	21,09%

Pertanto, in base ai principi del risultato e del *favor participationis* e della giurisprudenza maggioritaria, la Commissione, senza alcuna attività manipolativa, integrativa o modificativa dell'offerta economica, giunge facilmente all'individuazione dell'unico ribasso in percentuale sull'aggio pari al 21,09 %.

Nella busta C dell'operatore economico SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A. sono presenti i seguenti documenti:



- offerta economica
- Pef asseverato;
- Relazione Pef.

Viene esaminato il PEF, che è stato oggetto di asseverazione come richiesto dagli atti di gara, il quale appare congruo.

Il risultato che segue è:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
M.T. S.p.A.	Nome file: BUSTA ECONOMICA M.T. SPA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.72 MB Impronta MD5: 07195cda48545d8c9cf2606dd472d5 14	21.09
SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	Nome file: Busta digitale C - Offerta economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.94 MB Impronta MD5: 11259e9a4b231ab23be9685145bc5 065	16.0

Alle ore 11.00 circa la seduta viene sospesa per impegni del Presidente.

Alle ore 12.00 circa viene ripresa la seduta per il prosieguo.

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
M.T. S.p.A.	20.0
SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	15.17

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
M.T. S.p.A.	80.0	20.0	100.0

SO.G.E.T. - SOCIETA' DI GESTIONE ENTRATE E TRIBUTI - S.p.A.	73.8	15.17	88.97
--	------	-------	-------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di M.T. S.p.A. che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta M.T. S.p.A. con sede in Via del Carpino n. 8, Santarcangelo di Romagna (RN), 47822, che ha offerto il ribasso del 21,0900% ventuno,zeronovezerozero)%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 546.034,32, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

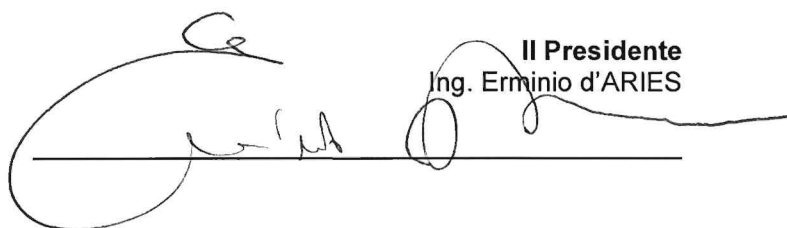
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 546.034,32.

LA COMMISSIONE RIMETTE

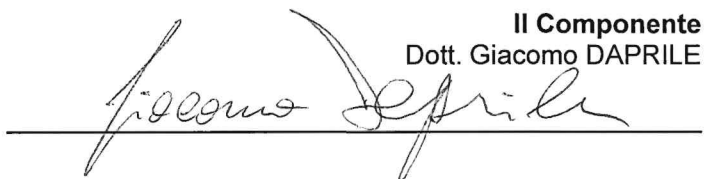
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

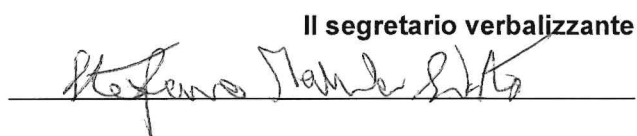
La seduta si chiude alle ore 12,30.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
Ing. Erminio d'ARIES


Il Componente
Dott.ssa Rosa CARVUTTO


Il Componente
Dott. Giacomo DAPRILE


Il segretario verbalizzante

