



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Via Risorgimento 36 - 72028 - TORRE SANTA SUSANNA (BR) - Tel. 08317411111 - Fax 0831740479
Part. IVA: Cod. Fisc. 91002750742 Cod. Istat 074019
[HTTP://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT](http://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT) PEC:
protocollo.comune.torresantasusanna@pec.rupar.puglia.it

VERBALE ESAME GIUSTIFICAZIONI

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	PSR PUGLIA 2014-2022 - MISURA 7 - OPERAZIONE 7.2.B "INVESTIMENTO SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITÀ COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE". LOTTO 1 – LOTTO 2 – LOTTO 3 – LOTTO 4
Importo di gara	€ 701.834,35

LOTTO N. 4

Oggetto	PSR PUGLIA 2014-2022 - MISURA 7 - OPERAZIONE 7.2.B "INVESTIMENTO SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITÀ COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE". LOTTO 4
CIG	B64CD8A932
CUP	I87H23000370006
Importo a base d'asta	€ 166.687,45
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO del Comune di Torre Santa Susanna

Richiamato il verbale di seduta pubblica del 07.05.2025 con il quale la Commissione procedeva alla determinazione dei punteggi definitivi sommando, per ogni concorrente, i punteggi conseguiti per l'OFFERTA TECNICA QUALITATIVA con quelli conseguiti per l'OFFERTA ECONOMICA e TEMPORALE con il seguente esito:

OPERATORI ECONOMICI		OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA TEMPORALE	TOTALE	GRADUATORIA DEFINITIVA
1	IN.CO. SRL	85.000	10	0.00	95.000	1
2	SEST SRL	77.876	5.477	5.00	88.353	2
3	GIORDANO GAETANO	73.659	5.161	2.0	79.820	3

E con il quale si dichiarava l'offerta dell'O.E. IN.CO. SRL potenzialmente anormalmente bassa per aver superato i 4/5 del punteggio massimo previsto sia per l'elemento Prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione.

L'anno 2025 il mese di maggio il giorno 30 si sono riuniti il RUP, Ing. Francesco Miccoli, coadiuvato dalla commissione giudicatrice;

PREMESSO

- Che con nota prot. CUC 12013 del 07.05.2025 il RUP richiedeva all'O.E. "IN.CO. SRL" le giustificazioni relative all'offerta formulata, ai sensi dell'art. 110 del D.L.gs 36/2023, concedendo 7 giorni per il riscontro;
- che con nota prot. CUC 12611 del 14.05.2025 l'O.E. trasmetteva le giustificazioni richieste;

Tutto ciò premesso, dopo attento lavoro di valutazione il RUP conclude che le giustificazioni presentate dal concorrente "IN.CO. SRL" sono nel loro complesso sufficientemente esaustive in termini di costi per la sicurezza e della manodopera, costi vivi per l'espletamento delle prestazioni richieste, spese generali, utile d'impresa e condizioni favorevoli per svolgere le lavorazioni descritte negli elaborati progettuali, pertanto è possibile ricavare un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità e la sostenibilità economica dell'offerta.

Alla luce di quanto sopra evidenziato il Responsabile del Procedimento, con il supporto della Commissione giudicatrice, ritiene che le giustificazioni prodotte dal concorrente siano nel loro complesso sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto, l'affidabilità e la congruità del ribasso formulato del 9,50% sull'importo posto a base d'asta.

Il R.U.P., conseguentemente, alle ore 13:20 chiude la seduta riservata di esame giustificazioni.

Del che si è redatto il presente verbale in singola copia che viene letto, confermato e sottoscritto dal RUP e dalla commissione giudicatrice per accettazione e conferma.

Il RUP

La Commissione giudicatrice
