



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Orta, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)

Via Martiri d'Ungheria - 74023 - GROTTAGLIE (TA) - Tel. 09956201 - Fax 099 5620274
Part. IVA: Cod. Fisc. 00117380733 Cod. Istat 073008

<http://www.comune.grottaglie.ta.it/> E-Mail: info@comune.grottaglie.ta.it PEC: comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA DEL 03/06/2025

Oggetto	LAVORI DI RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CAMPUS SAVARRA"- BANDO FONDO SPORT E PERIFERIE ANNUALITÀ 2023
CIG	B607F6547B
CUP	J42H23001300005
Importo di gara	€ 787.778,34
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Affari Generali Comune di Grottaglie
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- Che, con verbale n. 1 del 15.04.2025, il R.U.P. ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

- Che a tal fine, con nota prot. n. 13482 del 22.05.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

- Che, come risulta dal verbale n. 2 del 26/05/2025, il Responsabile della fase di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
TENNIS TECNICA SRL	22/05/2025 09:16	n. 13485 del 22/05/2025	AMMESSA
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL	25/05/2025 21:03	n. 13788 del 25/05/2025	AMMESSA

CIO' PREMESSO

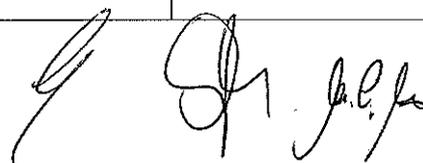
L'anno 2025 il giorno 03 del mese di Giugno alle ore 10:30, il Responsabile della fase di gara in oggetto, Avv. Giuseppina Cinieri, assistito dai dipendenti comunali Dott. Gianluigi Schito e Dott.ssa Maria Concetta Meo, fa presente che la presente seduta pubblica, comunicata agli operatori economici a mezzo pec con nota del 03/06/2025 prot. n. 14377, si svolge senza la presenza del pubblico, giusta previsione contenuta nel bando/disciplinare di gara, e la stessa è calendariata per procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica al fine di verificarne a regolarità e completezza.

Si registra che le operazioni della odierna seduta sono verbalizzate dal Dott. Gianluigi Schito.

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
TENNIS TECNICA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 5.93 MB Impronta MD5: 658d9a5bc692fb239e18d8b3259adb 7a	Ammessa al prosieguo

<p>Impresa D'Onghia srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 16.85 MB</p> <p>Impronta MD5: b9ee3e258dfa6fbb270a798e1decfac b</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>edil gestione ambiente srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: CARTELLA TECNICA .zip</p> <p>Dimensione file: 42.44 MB</p> <p>Impronta MD5: 40dc1d81c8ea83fbb467e36546c51 c0</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>consorzio stabile</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • NISA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08557520726 (Mandante) 	<p>Nome file: TECNICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.23 MB</p> <p>Impronta MD5: 4888bfb4079851024644ef765be717 b2</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.67 MB</p> <p>Impronta MD5: a2644b5e5fbf35a7f8c3b58faa4d30fe</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>LIMONTA SPORT SPA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 76cce463b81b1b162a989073076ac 83b</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>Euro Montaggi srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 48.33 MB</p> <p>Impronta MD5: 990eb1c7daf44ae50e96da6e2312c1 05</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>TEKNO ENGINEERING S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche</p>	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 31.53 MB</p> <p>Impronta MD5: 293bd93f9e5c92632d9b47c68f6316 b1</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>



<p>artigiani, e le società, anche cooperative</p>		
<p>ELCAM Srls</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.70 MB</p> <p>Impronta MD5: d787a0e6804cee23804688ae4096f101</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>Tuttopiscine srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: offerta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.23 MB</p> <p>Impronta MD5: 512a214fd5b7c70c143cd1c810862b9c</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.36 MB</p> <p>Impronta MD5: 8c26b933eb405d21e7e54f09b6b69846</p>	<p>Esclusa</p> <p>Motivazione: Richiamato il punto 24 del bando/disciplinare di gara nella parte in cui testualmente recita: "Contenuto della "Busta tecnica"(omissis) La busta "Offerta tecnica" contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:(omissis).....; (omissis); computo metrico non estimativo; Il Responsabile di fase prende atto che l'offerta tecnica del concorrente "Conorzio Stabile Agoraa s.c.a.r.l." contiene la relazione tecnica e una tabella riepilogativa delle migliori, ma è carente dell'elaborato "computo metrico non estimativo", richiesto dal bando/disciplinare di gara a pena di esclusione. Sempre lo stesso bando/disciplinare di gara prevede al punto 25 lettera b) titolato "Soccorso istruttorio" che: "Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere integrate le carenze della documentazione trasmessa, nel termine prescritto per la presentazione delle offerte, con la domanda di partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica ed economica". Considerato che l'elaborato "Computo metrico non estimativo" è un elemento costitutivo ed</p>

		indefettibile dell'offerta tecnica, la cui carenza non è integrabile con il soccorso istruttorio, per tali motivazioni si propone l'esclusione dalla gara del Consorzio stabile Agoraa s.c.a.r.l..
EVOLUZIONE ECOLOGICA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 10.65 MB Impronta MD5: 95deaf3432edf68c38b5dd040e3c8295	Ammessa al prosieguo
G. SCAVI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 3.74 MB Impronta MD5: 5175ede5f1b86e48b9fadde1c20cbe1b	Ammessa al prosieguo
CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta offerta tecnica.rar.p7m Dimensione file: 9.59 MB Impronta MD5: 5ede6341fa16edeca64aa74ee729b2a6	Ammessa al prosieguo
Colizzi Massimino Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 39.36 MB Impronta MD5: 41b57641cc2fe1430f549e98ee261621	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Responsabile di fase, Avv. Giuseppina Cinieri, fa presente che la proposta di esclusione dalla gara del concorrente CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL sarà rimessa al Responsabile Unico di Progetto per le definitive determinazioni di competenza.

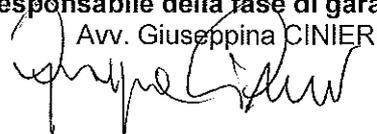
Comunica, inoltre, che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

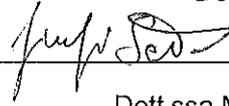
Il Responsabile della fase di gara
Avv. Giuseppina CINIERI



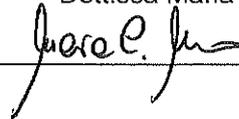


I testimoni:

Dott. Gianluigi SCHITO



Dott.ssa Maria Concetta MEO



Il segretario verbalizzante

Dott. Gianluigi Schito

