CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020
PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 4 del 29.05.2025

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER "LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO COMUNALE" NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO - COMPONENTE 3 - TURISMO E CULTUR
CIG	B6786EEA76
CUP	
Importo a base d'asta	€ 341.000,00

Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 265 del 16.05.2025 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Antonio CACOSSO Presidente;
- Ing. Francesco SOLETI Componente;
- Arch. Simona GAGLIARDI Componente e Segretaria verbalizzante;

alle ore 10:15, si è riunita presso Comune di Corato**.**

PREMESSO

Che giusta verbale n. 3 relativo alle sedute riservate del 22.05.2025 e del 27.05.2025, la commissione data lettura degli esiti della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, procedeva con l'apertura delle buste economiche.

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, alla presenza dei commissari:

- Ing. Francesco Soleti
- Arch. Simona Gagliardi

dà atto che non sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	63.8
MIC.A. SRL	71.6
FAGI SRL	77.6
LM IMPIANTI S.R.L	58.5
GIESSE IMPIANTI SRL	57.2
Absol srl	57.6

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	Viale dell'Artigianato n. 17 , Modugno (BA), 70026	08/05/2025 11:15	n.12058 del 08/05/2025
MIC.A. SRL	VIA SAN GIROLAMO N.41/B, Bari (BA), 70132	09/05/2025 13:37	n.12236 del 09/05/2025
FAGI SRL	s.s.96 - km 116, Modugno (BA), 70026	09/05/2025 15:32	n.12250 del 09/05/2025
LM IMPIANTI S.R.L	Via Martin Luther King 45/47, Altamura (BA), 70022	09/05/2025 16:51	n.12258 del 09/05/2025
GIESSE IMPIANTI SRL	VIA OLEIFICI DELL'ITALIA MERIDIONALE O/2 , Molfetta (BA), 70056	12/05/2025 13:55	n.12387 del 12/05/2025
Absol srl	Via Mazzini 2i , Andria (BT), 76123	12/05/2025 16:23	n.12422 del 12/05/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione file: 0.17 MB Impronta MD5: b704eda3a413fa765cd40261c0ea5f25	16.61
MIC.A. SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.28 MB Impronta MD5: 11712bfa53fae916cba589361293cece	7.0
FAGI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.17 MB Impronta MD5: da9a8d964745e5404ece7b73450d43c3	10.496

LM IMPIANTI S.R.L	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.08 MB Impronta MD5: 643a647a32d6f86163c157515ea79c16	9.87
GIESSE IMPIANTI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.51 MB Impronta MD5: cac85c281c8c436dccf873b66c4a51f6	5.168
Absol srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.86 MB Impronta MD5: e65e34172ac15b7d2378fd213e9eb498	8.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	**Punteggio Offerta Economica**
PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	20.0
MIC.A. SRL	8.43
FAGI SRL	12.64
LM IMPIANTI S.R.L	11.88
GIESSE IMPIANTI SRL	6.22
Absol srl	9.63

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	**Punteggio**		
	Offerta Tecnica	**Offerta Economica**	**Totale**
FAGI SRL	77.6	12.64	90.24
PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	63.8	20.0	83.8
MIC.A. SRL	71.6	8.43	80.03

LM IMPIANTI S.R.L	58.5	11.88	70.38
Absol srl	57.6	9.63	67.23
GIESSE IMPIANTI SRL	57.2	6.22	63.42

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di FAGI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 90.24;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta FAGI SRL con sede in s.s.96 - km 116, Modugno (BA), 70026, che ha offerto il ribasso del 10,4960% (dieci/496)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 290.888,00, cui vanno aggiunti € 16.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 306.888,00.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Letto, confermato e sottoscritto.

ANTONIO CACOSSO
29-05-2025 12:23:16 GMT+02:00

Il Presidente
Ing. Antonio CACOSSO

Il Componente
Ing. Francesco SOLETI

SOLETI FRANCESCO
2025.05.29 12:40:43
CN=SOLETI FRANCESCO
C=IT
2.5.4.4=SOLETI
2.5.4.42=FRANCESCO
RSA/2048 bits

Il Componente e Segretaria verbalizzante
Arch. Simona GAGLIARDI

Signed by: GAGLIARDI SIMONA
Issuer: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 29-05-2025 12:32 UTC +02