



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MANDURIA (TA)

PIAZZA GARIBALDI 21 - 74024 - MANDURIA (TA) - Tel. 0999702260 - Fax 0999702260
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009070733 Cod. Istat 073012
E-Mail: SEGRETERIA@COMUNE.MANDURIA.TA.IT PEC: protocollo.manduria@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 2 del 22.05.2025

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO CENTRO SERVIZI PER MINORI "UN CENTRO PER AMICO" EX ART 52 R.R. 4 2007 ANNO 2025
CIG	B64F72E61C
CUP	I71H210000300003
Importo a base d'asta	€ 173.491,34

Scelta del contraente	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Struttura proponente	AREA 5 – SERVIZIO PIANO SOCIALE DI ZONA DEL COMUNE DI MANDURIA
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 232 del 24.04.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Avvocato annamaria BENE Presidente;
 - Assistente Sociale Rossella COLONNA Componente;
 - Assistente Sociale massimiliana LO IACONO CORSINI Componente;
- alle ore 09:00, si è riunita presso Comune di Manduria.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 17.04.2025 e del 24.02.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 1 in data 19.05.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 13484 del 22.05.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Avvocato annamaria bene, alla presenza dei commissari:

- Assistente Sociale Rossella Colonna
- Assistente Sociale massimiliana Lo Iacono Corsini

nomina il sig. Massimiliana Lo Iacono Corsini segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	NO	_____
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	NO	_____



Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	70.3
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	79.1

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	PIAZZALE DANTE,5 , Taranto (TA), 74121	16/04/2025 10:19	n.10060 del 16/04/2025
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	via Giovanni Gronchi, n. 1, Bitritto (BA), 70020	16/04/2025 11:07	n.10065 del 16/04/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione file: 0.60 MB Impronta MD5: 41d56b1ccdfb8e3e286834f2fe536ff	2.0
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	Nome file: busta economica_cd sava2025.zip.p7m Dimensione file: 0.63 MB Impronta MD5: 41e96c248b0f9e013f4dbc316c76c3df	5.1

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	7.84
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	20.0



Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
SoleLuna Società Cooperativa Sociale	79.1	20.0	99.1
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	70.3	7.84	78.14

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di SoleLuna Società Cooperativa Sociale che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.1;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta SoleLuna Società Cooperativa Sociale con sede in via Giovanni Gronchi, n. 1, Bitritto (BA), 70020, che ha offerto il ribasso del 5,1000% cinque,unozerozerozero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 164.643,28

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando. La seduta si chiude alle ore 9.45

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Avvocato annamaria BENE

Il Componente
Assistente Sociale Rossella COLONNA

Il Componente
Assistente Sociale massimiliana LO IACONO CORSINI
Il segretario verbalizzante