



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale:  
l'Europa investe nelle zone rurali



REGIONE PUGLIA



# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Ente Associato: Comune di Gioia del Colle

Città Metropolitana di Bari

VERBALE DI GARA N. 6

SEDUTA DEL 18/04/2025

Apertura busta tecnica

Lotto 4

**Oggetto:** Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei lavori relativi a "INVESTIMENTI SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITÀ COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE" finanziati a valere il PSR 2014-2022. Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali". Sottomisura 7.2. "Investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico". Operazione 7.2 B "Investimento su piccola scala per l'ammmodernamento della viabilità comunale secondaria esistente". Gara suddivisa in lotti.

LOTTO 1 - AMMODERNAMENTO DELLA STRADA COMUNALE VIA FEDERICO II DI SVEVIA. CUP: F68E23000240002. CIG B61D39C58C

LOTTO 2 - AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE SAN DOMENICO. CUP: F68E23000250002. CIG B61D39D65F

LOTTO 3 - AMMODERNAMENTO DELLA STRADA COMUNALE VIA DELLA CHIUSA. CUP: F68E23000260002. CIG B61D39E732

LOTTO 4 - AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VIA VECCHIA SANTERAMO. CUP: F68E23000270002. CIG B61D39F805

## PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 242 del 14.03.2025 il Comune di Gioia del Colle (BA), per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F.

90138150736), ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 2023 (d'ora innanzi, per brevità, anche "Codice"), ha stabilito di affidare l'appalto multilotto per l'affidamento dei lavori relativi a "INVESTIMENTI SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITÀ COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE" finanziati a valere il PSR 2014-2022. Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali". Sottomisura 7.2. "Investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico". Operazione 7.2 B "Investimento su piccola scala per l'ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente";

- l'appalto è suddiviso nei seguenti **lotti**:

Numero lotto	Oggetto del lotto	CFG
1	AMMODERNAMENTO DELLA STRADA COMUNALE VIA FEDERICO II DI SVEVIA. CUP: F68E23000240002.	B61D39C58C
2	AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE SAN DOMENICO. CUP: F68E23000250002.	B61D39D65F
3	AMMODERNAMENTO DELLA STRADA COMUNALE VIA DELLA CHIUSA. CUP: F68E23000260002.	B61D39E732
4	AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VIA VECCHIA SANTERAMO. CUP: F68E23000270002.	B61D39F805

- all'art. 3.6 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "Non sono previste limitazioni alla partecipazione ad un numero massimo di lotti. Non sono previste limitazioni all'aggiudicazione di un numero massimo di lotti";
- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 07/04/2025 a pena di irricevibilità";
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. **07** buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
TE.BE. - TECNOLOGIA BIOEDILIZIA S.R.L.	04/04/2025 15:54	n.8928 del 04/04/2025
Carone Group s.r.l.	04/04/2025 19:52	n.8955 del 04/04/2025
MASSARO SRL	06/04/2025 11:30	n.8978 del 06/04/2025
LAMA DI MILO srl	06/04/2025 18:23	n.8984 del 06/04/2025
D.S.P.A. SRL	07/04/2025 10:01	n.9003 del 07/04/2025
I.C.B. s.r.l.	07/04/2025 10:46	n.9022 del 07/04/2025
G. SCAVI SRL	07/04/2025 11:17	n.9034 del 07/04/2025

- con verbale di gara n. 1 del 08/04/2025 il RUP ha proceduto all'apertura delle buste amministrative;
- con verbale di gara n. 2 del 15/04/2025 il RUP, all'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'o.e. DSPA, ha provveduto a chiudere la fase di verifica della

documentazione amministrativa ammettendo tutti gli o.e. concorrenti al prosieguo delle operazioni di gara;

- con determinazione n. 384 del 14/04/2025 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice che risulta così composta:
  - Dott. Giuseppe Santoiemma, Presidente della Commissione giudicatrice;
  - Arch. Pietro Capozzi, Componente della Commissione giudicatrice;
  - Ing. Angelo Borelli, Componente della Commissione giudicatrice;
- con comunicazione del 15/04/2025 pubblicata sul portale della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro è stata convocata l'odierna seduta di gara da svolgersi *"in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*, così come espressamente previsto dall'art. 21 del disciplinare di gara;

#### **VISTO QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno **2025** il giorno **18** del mese di **aprile**, alle ore **12:35**, presso gli Uffici dell'Area Ambiente del Comune di Gioia del Colle, al fine di procedere con le operazioni previste dal disciplinare di gara sono presenti:

- Dott. Giuseppe Santoiemma, Presidente della Commissione giudicatrice;
- Arch. Pietro Capozzi, Componente della Commissione giudicatrice;
- Ing. Angelo Borelli, Componente della Commissione giudicatrice;

La Commissione giudicatrice, rilevata la competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta, dà atto dell'insussistenza, per ciascun componente, delle situazioni di incompatibilità e/o inconferibilità previste dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice procede, con riguardo al lotto n. 4, all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara.

Gli esiti sono i seguenti:

<b>Partecipante</b>	<b>Lotto</b>	<b>Esito</b>
TE.BE. TECNOLOGIA BIOEDILIZIA SRL	4	Ammesso
MASSARO SRL	4	Ammesso
LAMA DI MILO srl	4	Ammesso
D.S.P.A. SRL	4	Ammesso
I.C.B. s.r.l.	4	Ammesso
G. SCAVI SRL	4	Ammesso

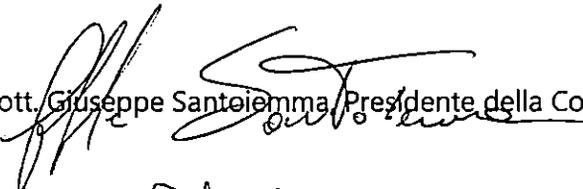
La Commissione giudicatrice comunica che in una o più sedute riservate procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

In successiva seduta la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e, dunque, procederà alla formulazione della graduatoria, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed a tutte le attività conseguenti previste dal disciplinare di gara e dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice dispone le comunicazioni di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.36 del 2023, fermi i differimenti previsti dai commi 2 e 3 della succitata disposizione.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 12:50

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

  
Dott. Giuseppe Santolemma, Presidente della Commissione giudicatrice

  
Arch. Pietro Capozzi, Componente della Commissione giudicatrice

  
Ing. Angelo Borelli, Componente della Commissione giudicatrice