CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTE DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
http://montedoro.traspare.com - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI MANDURIA (TA)

PIAZZA GARIBALDI 21 - 74024 - MANDURIA (TA) - Tel. 0999702260 - Fax 0999702260
Part. IVA: Cod. Fisc. 80009070733 Cod. Istat 073012
E-Mail: SEGRETERIA@COMUNE.MANDURIA.TA.IT PEC: protocollo.manduria@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 1 del 17.04.2025

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO CENTRO SERVIZI PER MINORI "UN CENTRO PER AMICO" EX ART 52 R.R. 4 2007 ANNO 2025
CIG	B64F72E61C
CUP	I71H210000300003

Importo di gara	€ 381.680,94
Scelta del contraente	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Struttura proponente	AREA 5 – SERVIZIO PIANO SOCIALE DI ZONA DEL COMUNE DI MANDURIA
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Manduria , per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la procedura negoziata ;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 179 del 01.04.2025 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 8445 del 01.04.2025, 8446 del 01.04.2025, 8447 del 01.04.2025, 8448 del 01.04.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 16.04.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 13:00 del giorno 16.04.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SoleLuna Società Cooperativa Sociale Tipo partecipazione:	via Giovanni Gronchi, n. 1, Bitritto (BA), 70020	16/04/2025 11:07	n.10065 del 16/04/2025
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC. Tipo partecipazione:	V.LE G.MARCONI N.171, Anzio (RM), 42	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS "SAN BERNARDO a.r.l." Tipo partecipazione:	VIA GIOVANNI CARRINO, n. 2, Latiano (BR), 72022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione:	PIAZZALE DANTE,5 , Taranto (TA), 74121	16/04/2025 10:19	n.10060 del 16/04/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di Aprile alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Avv. Annamaria bene, assistito da Sara Andrisano dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA:05000960723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
SoleLuna Società Cooperativa Sociale - P.IVA:06202460728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
DOMUS - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA:05000960723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 6.09 MB Impronta MD5: 52b6dbdab9e02be6fd2f528132ce4cae	AMMESSA
SoleLuna Società Cooperativa Sociale - P.IVA:06202460728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa_CDsava 2025.zip.p7m Dimensione file: 4.47 MB Impronta MD5: f5a0fe452f921a4adb04f60f004bb3a6	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: si rappresenta che dall'esame della documentazione amministrativa è emerso che la cauzione provvisoria è stata emessa in misura inferiore a quella stabilita dalla legge. In particolare, la polizza fidejussoria esibita risulta essere calcolata sulla base d'asta euro 173.491,34 anziché del valore dell'appalto pari ad euro 381.680,94 cosi come

		previsto dall'art 106 dlgs 36 2023, richiamato nella lettera d'invito. In ogni caso, per calcolare La garanzia provvisoria si deve fare riferimento al valore complessivo della procedura indicato nell'invito", mentre il previgente art. 93 d.lgs. 50/2016 faceva riferimento al c.d. prezzo base. Si ricorda che ai sensi dell'art. 14 del Dlgs 36 2023 il calcolo dell'importo stimato di un appalto è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA. Si deve quindi tener conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto, compreso il quinto d'obbligo. Sulla base delle suddette deduzione si richiede entro cinque giorni di fornire la prova della polizza fidejussoria di importo corretto avente data certa precedente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 13:56 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 24.04.2025 alle ore 10.00

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Avv. Annamaria BENE

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Sara Andrisano