



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI GINOSA (TA)**

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007  
<http://www.ginosa.gov.it/> PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

**VERBALE DI GARA N. 4**  
**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**  
**Valutazione Offerta Economica**  
**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA E) DEL D. LGS. 36/2023 PER LIDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO A CUI AFFIDARE IL SERVIZIO PER LINTEGRAZIONE SCOLASTICA E SOCIALE EXTRASCOLASTICA
<b>CIG</b>	B569DD3CCD
<b>CUP</b>	
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 382.069,85
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	SERVIZI SOCIALI - AMBITO TA/1 DEL COMUNE DI GINOSA
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 07 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 169 del 31.03.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Giovanni ZIGRINO Presidente;
- Dott.ssa Mariafranca MASTRONARDI Componente;
- Dott.ssa Anna PARISI Componente;

alle ore 10:00, si è riunita presso Ginosa Ufficio del Presidente.

#### PREMESSO

- Che, con verbale n.1 del 07.03.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;
- che a tal fine, con nota prot. n. 5109 del 07.03.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 12:37 del giorno 07.03.2025 alle ore 14:00 del giorno 12.03.2025;
- che, come risulta dal verbale n.2 del 13.03.2025, il Seggio di gara ha verificato la situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva, provvedendo alla definitiva ammissione dello stesso;
- Che con successivo verbale n.3 in data 01.04.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 8418 del 01.04.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Giovanni Zigrino, alla presenza dei commissari:

- Dott.ssa Mariafranca Mastronardi
- Dott.ssa Anna Parisi

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	NO	Nessuno
Adam Cooperativa sociale	SI	Ing. Lassandro Domenico

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	79.39
Adam Cooperativa sociale	79.917

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	V.LE G.MARCONI N.171, Anzio (RM), 42	19/02/2025 20:47	n.3683 del 19/02/2025
Adam Cooperativa sociale	via colombo, 27, Laterza (TA), 74014	21/02/2025 11:13	n.3868 del 21/02/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.91 MB Impronta MD5: 14a7f938df04288af147676d525621a3	5.64
Adam Cooperativa sociale	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA(1).zip.p7m Dimensione file: 0.75 MB Impronta MD5: 7569b7c74a42a6fbf70766c7eb713afa	4.97

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	20.0
Adam Cooperativa sociale	17.624

Al termine di tale fase l'ing. Domenico Lassandro, legale rappresentante dell'operatore economico ADAM Cooperativa Sociale, rappresenta alla commissione quanto segue: *che l'offerta economica presentata dal concorrente RTI "MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC. con ALIMA" risulta mancante dell'indicazione dei "costi aziendali della sicurezza" come indicato a pag. 28 della lettera di invito ma ha indicato esclusivamente i "costi da rischio specifico" e che pertanto avrebbe dovuto essere esclusa"*

La commissione, preso atto di quanto dichiarato dall'ing. Lassandro, ritiene invece di non dover procedere all'esclusione del predetto concorrente, anche in ottemperanza del principio di "favor participationis", in quanto

il medesimo concorrente ha operato seguendo la modulistica predisposta dalla Stazione appaltante che, non prevedeva la indicazione specifica dei costi aziendali della sicurezza, ma contemplava esclusivamente l'indicazione de "i costi derivanti dal cd. "rischio specifico" connesso con l'attività di impresa" che sono di fatto stati correttamente indicati; ed atteso inoltre che l'importo indicato per i predetti costi risulta congruo nonché coerente con l'importo indicato anche dall'altro concorrente complessivamente per gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, la cui omissione sarebbe stata a pena di esclusione secondo l'art. 108 comma 9° del D.lgs. 36/2023 nonché l'art.26 del D.M. n°81/2008.

La commissione, chiarito quanto sopra, procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC.	79.39	20.0	99.39
Adam Cooperativa sociale	79.917	17.624	97.541

La commissione dato atto dei predetti punteggi ritiene di dare informazione al RUP, il quale se ritiene provvederà ad attivare il procedimento di valutazione dell'anomalia atteso che entrambe le offerte hanno un punteggio ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC. che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.39;

pertanto la Commissione

#### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta MASSIMILIANO KOLBE SOC.COOP.SOC. con sede in V.LE G.MARCONI N.171, Anzio (RM), 42, che ha offerto il ribasso del 5,64% cinque virgola sessantaquattro)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a €.360.521,11, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

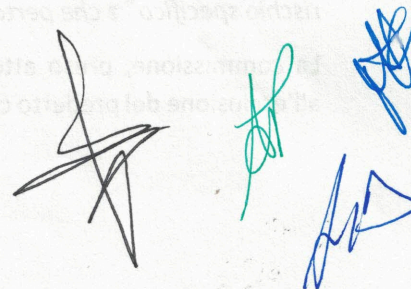
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 360.521,11.

#### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13,00.

Letto, confermato e sottoscritto.





**Il Presidente**  
Ing. Giovanni ZIGRINO

*[Handwritten signature]*

**Il Componente**  
Dott.ssa Maria Franca MASTRONARDI

*[Handwritten signature]*

**Il Componente**  
Dott.ssa Anna PARISI

*[Handwritten signature]*

**I Presenti:**  
L'amministratore di Adam Cooperativa sociale  
Ing. Domenico LASSANDRO

*[Handwritten signature]*