



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO
Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Montefasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Orta, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

ARIF PUGLIA (BA)

VIA DELLE MAGNOLIE 6 - 70026 - MODUGNO (BA) - Tel.

Part. IVA: 07026760723 Cod. Fisc. 90138150736 Cod. Istat 072027

<https://www.arifpuglia.it/> E-Mail: protocollo@pec.arifpuglia.it PEC: protocollo@pec.arifpuglia.it

VERBALE DI GARA N. 16 DEL 03/04/2025

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
SEDUTA PUBBLICA**

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	appalto dei lavori di investimenti in infrastrutture di protezione dagli incendi boschivi e interventi selvicolturali di prevenzione del rischio incendio, suddivisi in 7 lotti
Numero Gara	
Importo di gara	€ 1.755.739,11

LOTTO N. 1

Oggetto	LOTTO 1 appalto dei lavori di investimenti in infrastrutture di protezione dagli incendi boschivi e interventi selvicolturali di prevenzione del rischio incendio
CIG	B583863B5E
CUP	F36C23090490006
Importo di gara	€ 464.825,03
Scelta del contraente	Procedura Aperta

[Handwritten signatures]

Struttura proponente	SETTORE IRRIGUI E FORESTALI LECCE-BRINDISI
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025, il giorno 03 del mese di aprile, alle ore 16:50, in seduta pubblica, in una sala aperta, presso gli uffici della sede periferica Lecce di A.R.I.F. Agenzia Regionale Attività Irrigugie e Forestali, siti in Viale della Libertà n.70 a Lecce, previa auto convocazione si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, nominata con delibera D.G. n. 285 del 12/03/2025 composta come di seguito indicato:

- Arch. Simonetta Mennonna – P.O. sede periferica Lecce e Brindisi e RUP – Presidente
- Dott.ssa Brigitte Specchia dipendente Arif Puglia - Commissario
- Dott. Agr. Andrea Lazzari dipendente Arif Puglia - Commissario

PREMESSO

- Che, con verbale n. 1 in data 25.02.2025 qui interamente richiamato, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Soc. Coop. ECOLFOREST A R.L. - P.IVA:03200180713	Nome File: Busta B - Offerta tecnica.zip.p7m Dimensione File: 26.68 MB Impronta MD5: afefe82c16fc45ae14 67456313bf3439	AMMESSA
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO - P.IVA:08128100727	Nome File: TECNICA.zip.p7m Dimensione File: 4.47 MB Impronta MD5: 0898b3671a9735bdf c0919747d8d2b38	AMMESSA
Silvestri sas di Silvestri Stefano & c - P.IVA:06702840726	Nome File: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione File: 3.29 MB Impronta MD5: c05af532c78507410 647d33aaff9aebc	AMMESSA
EDILFOREST I MONTANARI SRL - P.IVA:04355910714	Nome File: b - OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione File: 47.03 MB Impronta MD5: 2935dc865159b9802 b24ee673a1f5798	NON AMMESSA Motivazione: Escluso in quanto l'operatore economico Edilforest I Montanari srl (capogruppo) non è in possesso del requisito, richiesto a pena di esclusione, relativo all'iscrizione all'Albo delle Imprese forestali della Regione Puglia nella Classe A, così come richiesto al punto 6.2.2 del disciplinare di gara.

- che in data 06/03/2025 il RUP in seduta pubblica ha aperto le buste virtuali pervenute contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti "busta B", ai soli fini della verifica del loro contenuto, come riportato nel verbale n. 2.

- Che con successivo verbale n. 9 in data 14.03.2025 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- che con nota pec inviata con l'ausilio della piattaforma della CUC MONTEDORO ai concorrenti ammessi, è stata fissata per oggi, 03.04.2025, alle ore 15:00 la terza seduta pubblica della gara.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, da avvio all'apertura delle operazioni relative alla terza seduta pubblica di gara, previa comunicazione ai concorrenti presenti dei contenuti delle precedenti premesse ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della Commissione, dà atto che sono presenti in sala il sig. Antonio Gigante rappresentante della ditta NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO e il sig. Nicola Cotturi rappresentante della ditta GREEN TIME COOPERATIVA A R.L. quindi, dà lettura dei risultati della valutazione delle offerte tecniche e comunica ai presenti i seguenti relativi punteggi assegnati a ciascun concorrente:

Concorrente	Punteggio
SOC. COOP. ECOLFOREST A R.L. - P.IVA:03200180713	76,44
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO - P.IVA:08128100727	80,40
SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C - P.IVA:06702840726	83,69

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SOC. COOP. ECOLFOREST A R.L.	Via Farace n. 98, Volturara Appula (FG), 71030	21/02/2025 17:53	n.3943 del 21/02/2025
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	Via San Vito Vecchio, 79, Gravina in Puglia (BA), 70024	22/02/2025 18:15	n.3963 del 22/02/2025
SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C	zona a 33/c, Noci (BA), 70015	22/02/2025 19:27	n.3965 del 22/02/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
SOC. COOP. ECOLFOREST A R.L.	Nome file: Busta C - Offerta Economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.27 MB Impronta MD5: dde6803cdc3ea71951b475ed7cb4c5d2	30,57
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	Nome File: ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.74 MB Impronta MD5: fc9fc7efae89c6be378f2c363d2c1cb2	25,843

De

\$

Alcova

SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C	Nome File: Busta economica.zip.p7m Dimensione File: 1.09 MB Impronta MD5: f6a9d770e8ce7504e770c46581f5f441	21,54
--	---	-------

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
SOC. COOP. ECOLFOREST A R.L.	10,00
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	9,589
SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C	9,162

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Ragione sociale	Punti offerta tecnica	Punti Offerta economica	Tot punti Tecnica+ economica	Graduatoria
SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C.	83,69	9,162	92,852	1
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	80,40	9,589	89,989	2
SOC. COOP. ECOLFOREST ARL	76,44	10,00	86,44	3

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
SILVESTRI SAS DI SILVESTRI STEFANO & C.	SI
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	SI

Alle ore 17:01 si procede alla sospensione delle operazioni di gara, al fine di dar corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 110 del D.Lgs 36/2023, demandato al Responsabile del Progetto.

Di quanto precede è redatto il presente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Simonetta MENNONNA

I commissari:

Dott.ssa Brigitte Specchia

Dott. Agr. Andrea Lazzari

Il segretario verbalizzante:

Dott. Agr. Andrea Lazzari