

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA, Prefettura di Taranto, A.S.P. Terra di Brindisi "Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini", ASECO S.P.A., Liceo don Quirico Punzi

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

**COMUNE DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)**

PIAZZA A. CASALINI 9 - 74020 - SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) - Tel. 0999577720 - Fax 0999577734  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80010650739 Cod. Istat 073025  
<https://www.comunesanmarzano.ta.it/> PEC: protocollo@pec.comunesanmarzano.ta.it

**VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**SEDUTA PUBBLICA**

**PROCEDURA DI GARA**

<b>Oggetto</b>	"INVESTIMENTI SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITA' COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE" – LOTTI 1-2-3
<b>Numero Gara</b>	
<b>Importo di gara</b>	€ 639.948,80

### LOTTO N. 3

<b>Oggetto</b>	"INVESTIMENTI SU PICCOLA SCALA PER L'AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITA' COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE" – LOTTI 1-2-3
<b>CIG</b>	B60663E2DA
<b>Importo di gara</b>	213.474,40
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore Manutenzione Comune di San Marzano di San Giuseppe
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di San Marzano di San Giuseppe , è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 121 del 12.03.2025 sono stati approvati gli atti di gara;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 5559 del 12.03.2025, 5560 del 12.03.2025, 5561 del 12.03.2025, 5562 del 12.03.2025, 5563 del 12.03.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
  - che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:30 del 24.03.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
DERARIO SRL Tipo partecipazione:	VIA RAFFELLO, 2/A, Bernalda (MT), 75012	24/03/2025 10:16	n.7024 del 24/03/2025
ICOST SRL Tipo partecipazione:	VIA ALESSANDRO MANZONI 68/A, Oria (BR), 72024	24/03/2025 10:15	n.7020 del 24/03/2025
I.P.C. S.r.l. Tipo partecipazione:	Via San Martino n. 20, Veglie (LE), 73010	21/03/2025 19:11	n.6944 del 21/03/2025
GECOS S.r.l.	VIA TRANI KM 2.500, Andria (BT), 76123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Tipo partecipazione:			
Condotte Strade S.r.l.	Strada Comunale Scannacinque, n. 9, Mola di Bari (BA), 70042	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Geom. GIANPIERO SANTORO, e da Damiano CAVALLO in qualità di assistente;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di Marzo alle ore 17:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. GIANPIERO SANTORO, assistito da Damiano CAVALLO dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
I.P.C. S.r.l. - P.IVA:04907720751	NO	
ICOST SRL - P.IVA:02202610743	NO	
DERARIO SRL - P.IVA:01196100778	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
I.P.C. S.r.l. - P.IVA:04907720751	AMMESSA
ICOST SRL - P.IVA:02202610743	AMMESSA
DERARIO SRL - P.IVA:01196100778	AMMESSA

**SI PROVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
DERARIO SRL	5.555%
I.P.C. S.r.l.	7.95%
ICOST SRL	12.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ICOST SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 12,0000 (dodici,zerozerozerozero)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di ICOST SRL con sede in VIA ALESSANDRO MANZONI 68/A, Oria (BR), 72024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 162.082,16, cui vanno aggiunti € 29.290,13 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 191.372,29.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. GIANPIERO SANTORO

---

**L'Assistente**

---

**Il segretario verbalizzante**

---

