



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO**

**Comuni Associati**

*Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

Tel.

**COMUNE DI BITETTO (BA)**

- - BITETTO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072010

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS.  
18 APRILE 2016, N. 50**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Lavori di nuova costruzione di una scuola media da 9 aule, tra le vie C. Colombo – G. Fortunato – G. De Gennaro.
<b>CIG</b>	80727167FB
<b>CUP</b>	D48E18000170001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 1.906.168,16
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Tecnico urbanistico e lavori pubblici del Comune di Bitetto
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Bitetto n.481 del 23.10.2019, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 25.10.2019 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;

- che nel bando/disciplinare è stato indicato il termine alle ore 11:00 del giorno 25.11.2019 per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;
- che entro il termine stabilito risultano pervenuti n. 4 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<p>Green Wood Srl</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• GIANNELLI IMPIANTI srl - P.IVA/Cod Fisc.:05556630720 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>Strada Provinciale n° 27 "La Tarantina" Km. 0,900, Gravina in Puglia (BA), 70024</p>	<p>22/11/2019 12:01</p>	<p>n.9790 del 22/11/2019</p>
<p>Ebanisteria Caputo di Cataldo e Michele Caputo s.n.c.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Keys Contract srl - P.IVA/Cod Fisc.:07106340727 <b>(Mandante)</b></li> <li>• Real Security di Rella Alessandro - P.IVA/Cod Fisc.:06255550722 <b>(Mandante)</b></li> </ul>		<p>24/11/2019 23:51</p>	<p>n.9807 del 24/11/2019</p>
<p>Esteel Srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Via Giuseppe Avezzana 6, Roma (RM), 195</p>	<p>25/11/2019 10:21</p>	<p>n.9814 del 25/11/2019</p>
<p>CO.ED. S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Costruzioni Murgolo S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:05303650724 <b>(Mandante)</b></li> <li>• Tecno Edil S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:12509340159 <b>(Mandante)</b></li> </ul>		<p>25/11/2019 10:31</p>	<p>n.9815 del 25/11/2019</p>

- Che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 175 del 05.12.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
  - Ing. Raffaele Vito LASSANDRO Presidente;
  - Arch. Vito Grazio PEDONE Componente;
  - Geom. Giuseppe PUGLIESE Componente;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2019 il giorno 09 del mese di Dicembre alle ore 15:40, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Raffaele Vito Lassandro, alla presenza dei commissari:

- Arch. Vito Grazio Pedone
- Geom. Giuseppe Pugliese

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Green Wood Srl - P.IVA:08173150726	SI	Vitale Giorgio
Ebanisteria Caputo di Cataldo e Michele Caputo s.n.c. - P.IVA:06238700725	NO	_____
Esteeel Srl - P.IVA:01922900566	NO	_____
CO.ED. S.R.L. - P.IVA:03889230656	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Green Wood Srl - P.IVA:08173150726	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 15.06 MB Impronta MD5: 6f21f7864d4b91dd9ab5a178b8c22465	<b>AMMESSA CON RISERVA</b> Motivazione: Integrazione della polizza provvisoria sino al raggiungimento dell'importo pari ad €15.249,34 così come previsto al punto 5 del Disciplinare di gara, atteso che l'importo garantito dalla polizza inserita nella busta virtuale amministrativa risulta di importo inferiore pari ad € 14.970,00.
Ebanisteria Caputo di Cataldo e Michele Caputo s.n.c. - P.IVA:06238700725	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 36.65 MB Impronta MD5: 877c53b710d2e928db4f549eb7d9b651	<b>AMMESSA CON RISERVA</b> Motivazione: 1) Integrazione della polizza provvisoria, la quale va intestata a tutti i gli operatori economici facenti parte dell'A.T.I., atteso che la stessa non risulta ancora costituita; 2) Trasmissione delle dichiarazioni di cui ai modelli C1a e C1b del Sig. PETRONE ANTONIO in qualità di direttore tecnico dell'operatore economico Real Security così come previsto dal disciplinare di gara;

		3) Trasmissione della dichiarazione di impegno a costituire l'A.T.I.; 4) Chiarimento in merito alla percentuale da subappaltare della categoria OS28 nonchè precisazione sull'operatore economico a cui subappaltare detta categoria.
Esteel Srl - P.IVA:01922900566	Nome file: BITETTO AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 4.12 MB  Impronta MD5: 69a64c3c8e397766e4b0c27e3b6fac d4	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>  Motivazione: 1) Trasmissione delle dichiarazioni di cui ai modelli C1a e C1b dei Sig.ri ERCOLI LINDA (direttore tecnico) IOLANDI MARCO (direttore tecnico) ERCOLI VALENTINA (Socio) ROMITO NICOLINO (Socio Cessato) così come previsto dal disciplinare di gara; 2) Trasmissione dichiarazione LEED così come previsto dal punto 9 sub IX del disciplinare di gara;
CO.ED. S.R.L. - P.IVA:03889230656	Nome file: busta amministrativa.rar.p7m.tsd  Dimensione file: 47.39 MB  Impronta MD5: 5c9fd5b64a2ddc9a882660bed49049 3d	<b>AMMESSA</b>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 17:55 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 16.12.2019 alle ore 15:00, nella quale si procederà, in proseguo, all'apertura della busta virtuale tecnica, degli operatori economici ammessi, al solo fine della documentazione contenuta.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
F.to Ing. Raffaele Vito LASSANDRO

**Il Componente**  
F.to Arch. Vito Grazio PEDONE

**Il Componente**  
F.to Geom. Giuseppe PUGLIESE