



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ORIA (BR)

Via Epitaffio - 72024 - ORIA (BR) - Tel. 0831847958 - Fax 0831846511
Part. IVA: Cod. Fisc. 80001550740 Cod. Istat 074011
PEC: PROTOCOLLO.COMUNE.ORIA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI ORIA SULLA VIA PROVINCIALE PER MANDURIA AL KM N°1 DA DESTINARE A "CENTRO DI AGGREGAZIONE PER LA LEGALITA`"
CIG	B4CD50DBAB
CUP	E91B19000790001

Importo di gara	€ 800.479,93
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Oria
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 09.01.2025 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
TECNOELETTRA s.r.l. - P.IVA:05490250726	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 12.26 MB Impronta MD5: 354e821621f568f8b8f1ff806454159d	AMMESSA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200	Nome file: 00Amministrativa Completa.zip.p7m Dimensione file: 22.66 MB Impronta MD5: 290fbcfe3ec79bd04032c419e3eb0822	AMMESSA

CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Febbraio alle ore 15:30, il Presidente della Commissione di gara in oggetto, Arch. Antonio Dattis, assistito dai componenti Ing. Francesco Miccoli e Arch. Pierangelo Chiatante, commissione nominata con determina n. 36 del 15/01/2025, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
TECNOELETTRA s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	NO	_____

Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)		
--	--	--

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
TECNOELETTRA s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.pdf.rar.p7m Dimensione file: 4.45 MB Impronta MD5: 4535d41082469f556c5c52d2d9ca9e b6	Ammessa al prosieguo
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	Nome file: 00Relazione miglurie.pdf.zip.p7m Dimensione file: 12.44 MB Impronta MD5: 461ac47bfe8b22dd300667fc03ede9 10	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 15.50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Antonio DATTIS

I Componenti di Commissione:
