



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)

Via Martiri d'Ungheria - 74023 - GROTTAGLIE (TA) - Tel. 09956201 - Fax 099 5620274
Part. IVA: Cod. Fisc. 00117380733 Cod. Istat 073008
<http://www.comune.grottaglie.ta.it/> E-Mail: info@comune.grottaglie.ta.it PEC: comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it

Al Responsabile del Comune di Grottaglie

COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Oggetto	Adeguamento normativo, tecnico-sportivo, ristrutturazione del Palasport Campitelli - XX Edizione dei Giochi del Mediterraneo Taranto 2026
CIG	B4702AE708
CUP	F47B11000800005
Importo a base d'asta	3.690.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Affari Generali Comune di Grottaglie
Modalità	TELEMATICA

La presente per informarla che in data 11/02/2025 questa Centrale Unica ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ovvero della concessione in oggetto indicato/a in favore del concorrente MALU IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL, con sede in VIA G. TONIOLO N.2, Martina Franca (TA), 74015 - P. IVA: 03122510732.

Di seguito si riporta il riepilogo delle operazioni di gara:

Importo a base di gara: 3.690.000,00 + I.V.A., (di cui € 60.000,00 + IVA per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso).

Entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti le documentazioni amministrative e tecniche:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<p>NUMI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>		13/12/2024 19:17	n.27913 del 13/12/2024
<p>Soical srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Via Dante Alighieri 205, Taranto (TA), 74121	20/12/2024 08:06	n.28995 del 20/12/2024
<p>DE CICCIO S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DENI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:06678520724 (Mandante) 	Via Bruno Buozzi, 49/a, Bari (BA), 70132	23/12/2024 11:17	n.29482 del 23/12/2024
<p>CO.MAS S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • IMPIANTISTICA LEONE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08121920725 (Mandante) • INFIMPIANTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:06736410728 (Mandante) 	Via Aurelio Carrante n. 7 , Bari (BA), 701	23/12/2024 15:44	n.29599 del 23/12/2024
<p>MASSARO SRL</p>	VIA SAN GIOVANNI, 58, Leporano (TA), 74020	23/12/2024 16:02	n.29605 del 23/12/2024

<p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DEN.CO. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:04071550711 (Mandante) 			
<p>MAMI COSTRUZIONI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>		23/12/2024 17:41	n.29646 del 23/12/2024
<p>ar.co. srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	via V. Ragni 35, Gravina in Puglia (BA), 70024	23/12/2024 17:56	n.29649 del 23/12/2024
<p>MALU IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA G. TONIOLO N.2, Martina Franca (TA), 74015	23/12/2024 20:33	n.29671 del 23/12/2024
<p>Impresa del Fiume Srl</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Evoluzione Ecologica S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:02628640738 (Mandante) 	Via per San Giorgio Jonico, 6900, Taranto (TA), 74121	24/12/2024 10:54	n.29692 del 24/12/2024
<p>ECO BUILD S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA STAZIONE 16, Cisternino (BR), 72014	24/12/2024 11:00	n.29694 del 24/12/2024
<p>NUOVA DE.CA SRL</p>	LOCALITA' FORCELLARA SAN SERGIO PER	25/12/2024 11:13	n.29768 del 25/12/2024

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	ACCETTA, 78, Massafra (TA), 74016		
CASSALIA DOMENICO DI ANTONIO CASSALIA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • TECNOELETTRA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05490250726 (Mandante) • MEDA COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08426200724 (Mandante)	via Francesco Bruno n.32, Taranto (TA), 74121	27/12/2024 10:05	n.29812 del 27/12/2024
PROMOCOST SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via ALFRED NOBEL, 23, Brindisi (BR), 72100	27/12/2024 10:52	n.29830 del 27/12/2024
IMPRESA RESTA S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 70124	27/12/2024 11:33	n.29847 del 27/12/2024
LEO COSTRUZIONI S.P.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA A. SOLARI, 12, Milano (MI), 20144	27/12/2024 11:38	n.29848 del 27/12/2024

I concorrenti inizialmente dichiarati ammessi alla gara con riserva (cosiddetto potere di soccorso istruttorio), per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate, sono stati i seguenti:

Partecipante	Motivazione
Soical srl	- Il DGUE deve essere integrato nella sezione C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI

	<p>INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI, valorizzando con (si) / (no) se l'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni: liquidazione coatta, concordato preventivo, ammesso a concordato con continuità aziendale;</p> <p>- compilare e firmare digitalmente l'allegato F: modulo per la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo</p>
CO.MAS S.r.l.	- compilare e firmare digitalmente l'allegato F: modulo per la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo, in quanto il modulo inserito nella busta "Documentazione amministrativa" risulta incompleto.
NUOVA DE.CA SRL	- L'importo della polizza provvisoria è inferiore a quanto prescritto nel bando/disciplinare di gara e, pertanto, si chiede di fornire apposita dichiarazione circa il possesso di eventuali certificazioni (di cui all'articolo 106 comma 8 D.Lgs. n. 36/2023) che attestino la riduzione dell'importo della garanzia.
PROMOCOST SRL	- Integrare la documentazione già inserita nel plico telematico della "Documentazione amministrativa" con l'attestazione di versamento del contributo Anac di € 165,00 riferito al CIG: B4702AE708

I concorrenti dichiarati non ammessi alla gara, per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate, sono stati i seguenti:

Partecipante	Motivazione
PROMOCOST SRL - P.IVA:09848331006	La documentazione integrativa richiesta con nota pec prot. n. 734 del 09/01/2025 ed ulteriore nota pec del 15/01/2025 prot. n. 1017 non è pervenuta, avendo la società Promocost srl comunicato il personale disinteresse alla partecipazione alla procedura di gara con coeva richiesta di essere escluso.

Entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti la documentazione economica:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
NUMI SRL		13/12/2024 19:17	n.27913 del 13/12/2024
Soical srl	Via Dante Alighieri 205, Taranto (TA), 74121	20/12/2024 08:06	n.28995 del 20/12/2024
DE CICCIO S.R.L.	Via Bruno Buozzi, 49/a, Bari (BA), 70132	23/12/2024 11:17	n.29482 del 23/12/2024
CO.MAS S.r.l.	Via Aurelio Carrante n. 7 , Bari (BA), 701	23/12/2024 15:44	n.29599 del 23/12/2024
MASSARO SRL	VIA SAN GIOVANNI, 58, Leporano (TA), 74020	23/12/2024 16:02	n.29605 del 23/12/2024

MAMI COSTRUZIONI SRL		23/12/2024 17:41	n.29646 del 23/12/2024
ar.co. srl	via V. Ragni 35, Gravina in Puglia (BA), 70024	23/12/2024 17:56	n.29649 del 23/12/2024
MALU IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL	VIA G. TONIOLO N.2, Martina Franca (TA), 74015	23/12/2024 20:33	n.29671 del 23/12/2024
Impresa del Fiume Srl	Via per San Giorgio Jonico, 6900, Taranto (TA), 74121	24/12/2024 10:54	n.29692 del 24/12/2024
ECO BUILD S.R.L.	VIA STAZIONE 16, Cisternino (BR), 72014	24/12/2024 11:00	n.29694 del 24/12/2024
NUOVA DE.CA SRL	LOCALITA' FORCELLARA SAN SERGIO PER ACCETTA, 78, Massafra (TA), 74016	25/12/2024 11:13	n.29768 del 25/12/2024
CASSALIA DOMENICO DI ANTONIO CASSALIA	via Francesco Bruno n.32, Taranto (TA), 74121	27/12/2024 10:05	n.29812 del 27/12/2024
IMPRESA RESTA S.R.L.	Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 70124	27/12/2024 11:33	n.29847 del 27/12/2024
LEO COSTRUZIONI S.P.A.	VIA A. SOLARI, 12, Milano (MI), 20144	27/12/2024 11:38	n.29848 del 27/12/2024

I punteggi totali sono stati i seguenti:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
MALU IMMOBILIARE COSTRUZIONI SRL	89.125	7.113	96.238
Impresa del Fiume Srl	82.835	9.462	92.297
ar.co. srl	81.952	9.075	91.027
IMPRESA RESTA S.R.L.	81.935	6.86	88.795
ECO BUILD S.R.L.	81.191	6.37	87.561
MASSARO SRL	80.438	7.098	87.536
DE CICCO S.R.L.	76.893	9.44	86.333
NUOVA DE.CA SRL	68.091	8.928	77.019
NUMI SRL	63.951	8.649	72.6

CO.MAS S.r.l.	63.602	7.67	71.272
CASSALIA DOMENICO DI ANTONIO CASSALIA	65.987	3.43	69.417
LEO COSTRUZIONI S.P.A.	63.419	4.851	68.27
MAMI COSTRUZIONI SRL	60.902	3.757	64.659
Soical srl	25.259	10.0	35.259

La ditta seconda classificata è risultata essere Impresa del Fiume Srl, con sede in Via per San Giorgio Jonico, 6900, Taranto (TA), 74121 - P. IVA: 03126740731;

Letto, confermato e sottoscritto

Grottaglie, 11.02.2025

Il Presidente
Arch. Antonio DATTIS

Il Componente
Dott.ssa Danila CICIRIELLO

Il Componente
Geom. Cosimo D'ERRICO
