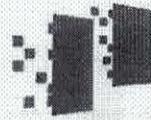




Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Ente Associato: Comune di Cellamare

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 20/01/2025

Valutazione Offerta Tecnica

Oggetto: Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei lavori di "Mitigazione del rischio idrogeologico nell'abitato di Cellamare – Lotto Funzionale" a valere dapprima sul PNRR - Missione 2: "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente C4: "Tutela del territorio e della risorsa idrica" Investimento 2.2: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" e successivamente su fondi nazionali nell'ambito della misura INV2C111.2.4 - Medie Opere annualità 2023-2024-2025 (DECRETO LEGGE N.19/2024 PNRR QUATER). CUP C32B22000300001. CIG B511E4D663

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 305 del 31.12.2024 il Comune di Cellamare, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736) ha stabilito di affidare i lavori di "Mitigazione del rischio idrogeologico nell'abitato di Cellamare – Lotto funzionale" a valere dapprima sul PNRR - Missione 2: "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente C4: "Tutela del territorio e della risorsa idrica" Investimento 2.2: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" e successivamente su fondi nazionali nell'ambito della misura INV2C111.2.4 – Medie Opere annualità 2023-2024-2025 (DECRETO LEGGE N.19/2024 PNRR QUATER);
- l'importo complessivo, I.V.A. esclusa, è di € 900.000,00, così ripartito:
 - € 880.000,00 per lavori "a corpo" soggetti a ribasso d'asta;
 - € 20.000,00 per oneri della sicurezza da PSC "a corpo" non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 194.489,56 calcolati sulla base di quanto specificato nell'elaborato di progetto denominato "Quadro di incidenza della manodopera";

- il valore globale stimato appalto, tenuto conto del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento, ammonta ad un importo massimo pari ad € 1.080.000,00, al netto della sola IVA;

- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 16.01.2025 a pena di irricevibilità."*;
- entro il predetto termine risultano pervenute n. 3 offerte, così come di seguito indicato:

Partecipante	Data e ora di arrivo
EDIL.ART. (P. IVA 02923150425)	15/01/2025 ore 09:40
G. SCAVI SRL (P. IVA: 04938010727)	15/01/2025 ore 19:10
D.S.P.A. SRL (P. IVA: 06554240728)	16/01/2025 ore 09:38

- all'art. 21 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"La prima sessione ha luogo il giorno 17/01/2025 alle ore 09:00. [...] Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*;
- in data 17.01.2025, così come registrato nel verbale n. 1, il RUP Ing. Nicola Affatato, assunte anche le funzioni di segretario verbalizzante, assistito dall'Avv. Nunzia Nobile in qualità di supporto al RUP, in adesione a quanto previsto dalla *lex specialis* di gara, ha proceduto all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dagli operatori economici partecipanti, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto a mezzo del disciplinare. Gli esiti sono stati i seguenti:

Partecipante	Esito	Note
EDIL.ART. (P. IVA 02923150425)	Ammesso	Nulla
G. SCAVI SRL (P. IVA: 04938010727)	Ammesso	<p>Si dà atto che il RUP, vista l'urgenza di procedere speditamente al fine di non perdere il finanziamento, ha contattato per le vie brevi l'o.e. al fine di vedersi immediatamente autorizzata la richiesta ad accedere al FVOE per consultare taluni documenti richiamati nella domanda di partecipazione e relativi alle misure di <i>self cleaning</i> adottate. Per velocità, l'o.e. ha inviato i documenti anche tramite PEC, dove sono stati immediatamente consultati.</p> <p>Si dà atto che l'o.e. ha reso talune dichiarazioni astrattamente suscettibili nell'ambito del Capo II, Titolo IV, Parte V del D.Lgs. n. 36/2023. Il RUP, viste le dichiarazioni rese e i documenti prodotti, visto peraltro che l'o.e. è stato recentemente (anno 2024) appaltatore di questa stazione</p>

		appaltante, non ritiene di avviare alcun sub-procedimento e ritiene sufficienti le dichiarazioni rese e i documenti prodotti.
D.S.P.A. SRL (P. IVA: 06554240728)	Ammesso	Si dà atto che il RUP, vista l'urgenza di procedere speditamente al fine di non perdere il finanziamento, ha contattato per le vie brevi l'o.e. al fine di ottenere immediatamente tramite PEC, così come effettivamente è successo, il modello di presa visione che non era stato inserito nella busta amministrativa. In merito a ciò, per completezza si dà conto che nella domanda di partecipazione erano contenute talune dichiarazioni per certi versi sovrapponibili a quelle di cui al modello di presa visione.

- con determinazione n. 2 del 17/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice ex art. 51 del D.Lgs. n. 36 del 2023, che risulta così composta:
 - Arch. Ilenia Schirone, Presidente;
 - Dott. Antonio Russi, Componente;
 - Ing. Raffaella Stano, Componente;
- *giusta* verbale di gara n. 2 del 17/01/2025 la commissione giudicatrice ha provveduto all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e alla verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla lex specialis di gara, con il seguente esito:

Partecipante	Esito
EDILART. (P. IVA 02923150425)	Conforme
G. SCAVI SRL (P. IVA: 04938010727)	Conforme
D.S.P.A. SRL (P. IVA: 06554240728)	Conforme

CIO' PREMESSO

In data 17/01/2025 alle ore 17.50, la commissione si è riunita in modalità telematica attraverso la piattaforma *Whatsapp*. Riunitasi la commissione, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per prendere atto dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui al punto 19 del Disciplinare di gara. Viene convocata nella stessa seduta, nuova seduta riservata per il giorno 18/01/2025 alle ore 13:00. La seduta riservata di gara si conclude alle ore 18.00.

In data 18/01/2025 alle ore 12:50, il Presidente dà inizio alla seduta riservata, eseguita in modalità telematica attraverso la piattaforma *Whatsapp*, per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare l'offerta economica dei tre operatori economici in gara (EDILART. - G. SCAVI SRL - D.S.P.A.

SRL). Ciascun componente della Commissione attribuisce un coefficiente discrezionale (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, secondo quanto previsto al punto 19.2 del Disciplinare di gara. Viene convocata nella stessa seduta, nuova seduta riservata per il giorno 20/01/2025 alle ore 08:30. La seduta riservata di gara si conclude alle ore 14:30.

In data 20/01/2025 alle ore 8:20, il Presidente dà inizio alla seduta riservata, eseguita in modalità telematica attraverso la piattaforma *Whatsapp*, per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare la Commissione procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio secondo quanto previsto al punto 19.4 del Disciplinare di gara.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Partecipante	Punteggio
EDIL.ART. (P. IVA 02923150425)	87,386
G. SCAVI SRL (P. IVA: 04938010727)	78,231
D.S.P.A. SRL (P. IVA: 06554240728)	70,743

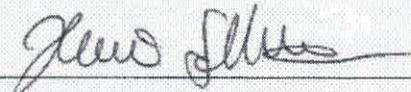
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica prevista per il giorno 20/01/2025 alle ore 10:00.

Alle ore 9:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il presidente

Arch. Ilenia Schirone



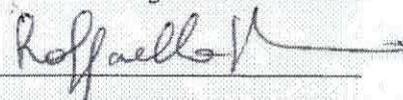
Il componente

Dott. Antonio Russi



Il componente

Ing. Raffaella Stano



COMUNE DI CELLAMARE – Affidamento dei Lavori di “Mitigazione del rischio idrogeologico nell’abitato di Cellamare – Lotto Funzionale” CIG : B511E4D663

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE		1	2	3
		EDILART	G.SCAVI	DSPA
A.1	Punteggio STANO	0,800	0,500	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,900	0,700	0,600
	Punteggio RUSSI	0,700	0,500	0,600
	Punti: Coefficiente Medio	0,800	0,567	0,600
	Punti: Punteggio	8,000	5,670	6,000
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	7,088
A.2	Punteggio STANO	0,700	0,500	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,900	0,500	0,600
	Punteggio RUSSI	0,700	0,500	0,600
	Punti: Coefficiente Medio	0,767	0,500	0,600
	Punti: Punteggio	7,670	5,000	6,000
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	6,519
A.3	Punteggio STANO	0,700	0,600	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,800	0,600	0,600
	Punteggio RUSSI	0,600	0,600	0,500
	Punti: Coefficiente Medio	0,700	0,600	0,567
	Punti: Punteggio	7,000	6,000	5,670
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	8,571
A.4	Punteggio STANO	0,800	0,600	0,000
	Punteggio SCHIRONE	0,800	0,600	0,000
	Punteggio RUSSI	0,700	0,600	0,000
	Punti: Coefficiente Medio	0,767	0,600	0,000
	Punti: Punteggio	3,835	3,000	0,000
	5	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	5,000	3,911
B.1	Punteggio STANO	0,700	0,600	0,500
	Punteggio SCHIRONE	0,700	0,600	0,500
	Punteggio RUSSI	0,700	0,600	0,500
	Punti: Coefficiente Medio	0,700	0,600	0,500
	Punti: Punteggio	7,000	6,000	5,000
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	8,571
B.2	Punteggio STANO	0,600	0,600	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,700	0,700	0,700
	Punteggio RUSSI	0,600	0,600	0,600
	Punti: Coefficiente Medio	0,633	0,633	0,633
	Punti: Punteggio	6,330	6,330	6,330
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	10,000
C.1	Punteggio STANO	0,600	0,700	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,600	0,700	0,600
	Punteggio RUSSI	0,500	0,700	0,600
	Punti: Coefficiente Medio	0,567	0,700	0,600
	Punti: Punteggio	5,670	7,000	6,000
	10	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	8,100	10,000
C.2	Punteggio STANO	0,700	0,600	0,600
	Punteggio SCHIRONE	0,700	0,600	0,600

RF
RF

A

COMUNE DI CELLAMARE – Affidamento dei Lavori di "Mitigazione del rischio idrogeologico nell'abitato di Cellamare – Lotto Funzionale" CIG: B511E4D663

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE			1	2	3
			EDILART	G.SCAVI	DSPA
10	Punti:	Punteggio RUSSI	0,700	0,600	0,600
		Coefficiente Medio	0,700	0,600	0,600
		Punteggio	7,000	6,000	6,000
		PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	10,000	8,571	8,571
D.1	Punti:	Punteggio STANO	0,600	0,600	0,600
		Punteggio SCHIRONE	0,600	0,600	0,600
		Punteggio RUSSI	0,600	0,600	0,500
5	Punti:	Coefficiente Medio	0,600	0,600	0,567
		Punteggio	6,000	6,000	5,670
		PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	5,000	5,000	4,725
D.2	Punti:	Punteggio STANO	0,700	0,700	0,700
		Punteggio SCHIRONE	0,600	0,600	0,600
		Punteggio RUSSI	0,600	0,600	0,500
5	Punti:	Coefficiente Medio	0,633	0,633	0,600
		Punteggio	3,165	3,165	3,000
		PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	5,000	5,000	4,739
D.3	Punti:	Punteggio STANO	0,600	0,700	0,500
		Punteggio SCHIRONE	0,600	0,700	0,500
		Punteggio RUSSI	0,600	0,700	0,500
5	Punti:	Coefficiente Medio	0,600	0,700	0,500
		Punteggio	3,000	3,500	2,500
		PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	4,286	5,000	3,571
90	TOTALE Criteri	Punti	87,386	78,231	70,743
Posizione in Classifica			1	2	3

Raffaello
 Glorio Schirone

[Handwritten signature]