



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA, CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO SUD PUGLIA

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI TORRICELLA (TA)

P.ZZA BARONE VITO BARDOSCIA SN - 74020 - TORRICELLA (TA) - Tel. 0999573007 - Fax 0999573392
Part. IVA: Cod. Fisc. 80008970735 Cod. Istat 073028
[HTTP://WWW.COMUNE.TORRICELLA.TA.IT/](http://WWW.COMUNE.TORRICELLA.TA.IT/) E-Mail: segreteria@torricella.ta.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE DEL COMUNE DI TORRICELLA
CIG	B4E73A805B
CUP	J63I22000150006
Importo di gara	935.635,35
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti

Struttura proponente	Comune di Torricella - Settore Tecnico - SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 13.01.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Gennaio alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Luigi De Marco, assistito da Dott. Giuseppa COSI dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ELECTRA SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02144090731 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
MARINO' COSTRUZIONI SAS - P.IVA:02394450734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ELECTRA SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	4.7%
MARINO' COSTRUZIONI SAS Tipo partecipazione:	6.05%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da MARINO' COSTRUZIONI SAS che ha offerto un ribasso nella misura del 6,0500(sei,cinquecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di MARINO' COSTRUZIONI SAS con sede in VIA DANTE , 116, Lizzano (TA), 74020, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 870.485,54, cui vanno aggiunti € 9.094,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 879.579,60.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Luigi DE MARCO

I testimoni:

F.to Dott. Giuseppa COSI

F.to. Dott. Giovanni CONTE