

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Montebasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI ALBEROBELLO (BA)

Piazza Del Popolo, 31 - 70011 - ALBEROBELLO (BA) - Tel. 0804036211 - Fax 0804325706
Part. IVA: Cod. Fisc. 82002610721 Cod. Istat 072003
[HTTP://WWW.COMUNE.ALBEROBELLO.GOV.IT](http://WWW.COMUNE.ALBEROBELLO.GOV.IT) PEC: PROTOCOLLO@MAILCERT.COMUNE.ALBEROBELLO.BA.IT

VERBALE DI GARA N. 01 del 07/01/2025

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO ED IDRAULICO ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELLE DIRAMAZIONI PER L'INTERCETTAMENTO DELLE ACQUE PLUVIALI NELL'ABITATO, TRA VIA NOCI E LARGO MARTELLOTTA
CIG	B4F9145269
CUP	B67H21012250001



Importo di gara	1.140.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Settore Tecnico Lavori Pubblici - Agricoltura - Ambiente - Verde Pubblico del Comune di Alberobello
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Area V – Lavori Pubblici e Paesaggio del Comune di Alberobello n.927 del 19/12/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione n. 578 del 23.12.2024 (C.U.C Montedoro) è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 29578 del 23.12.2024, 29579 del 23.12.2024, 29580 del 23.12.2024, 29581 del 23.12.2024, 29582 del 23.12.2024, 29583 del 23.12.2024, 29584 del 23.12.2024, 29585 del 23.12.2024, 29586 del 23.12.2024, 29587 del 23.12.2024, 29588 del 23.12.2024, 29589 del 23.12.2024, 29590 del 23.12.2024, 29591 del 23.12.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 09:00 del giorno 07.01.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 09:00 del giorno 07.01.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MODOMECCO ECOAMBIENTE S.R.L. Tipo partecipazione:	STRADA STATALE 7 APPIA KM 637,100 DX, Massafra (TA), 74016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
costruzioni giscav srl Tipo partecipazione:	parallela f. brunelleschi,13, Gravina in Puglia (BA), 70024	07/01/2025 08:15	n.352 del 07/01/2025
APULIA S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA G. MATTEOTTI 2, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DALMAR OPERE GENERALI SRL Tipo partecipazione:	VIA GIOLITTI 19, Pisticci (MT), 75015	03/01/2025 17:32	n.246 del 03/01/2025
GALANTE COSIMO			



Handwritten signatures and initials.

Tipo partecipazione:	Contrada Bandiera Zona P.I.P. s.n.c., Ginosa (TA), 74013	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Gardaunia S.r.l. Tipo partecipazione:	Via del Salice Nuovo n. 39, Foggia (FG), 71122	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GEOFOND SRL Tipo partecipazione:	VIA GIULIO CESARE, 28, Policoro (MT), 75025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Giordano Gaetano s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Mesagne nr. 48, Torre Santa Susanna (BR), 72028	02/01/2025 18:39	n.167 del 02/01/2025
IMP EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL Tipo partecipazione:	VIA SIRIS, 41, Policoro (MT), 75025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MACOB S.R.L. Tipo partecipazione:	C.DA FORCELLARA SA, Massafra (TA), 74016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Martellone s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Cesare Pavese, sn, Palagiano (TA), 74019	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Lavangone n. 73, Potenza (PZ), 85100	03/01/2025 19:57	n.253 del 03/01/2025
PARZIALE VINCENZO & FIGLI SRL Tipo partecipazione:	VIALE MASCAGNI, 26BIS, Policoro (MT), 75025	06/01/2025 17:57	n.332 del 06/01/2025
SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co Tipo partecipazione:	Via Caramola, 11, San Giorgio Lucano (MT), 75027	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA



DATO ATTO che l'anno **2025** il giorno **07** del mese di **Gennaio**, presso la Sede Municipale di Alberobello, presso l'Area V LL.PP. e paesaggio al piano Secondo sita in Piazza del Popolo, nella **PRIMA SEDUTA PUBBLICA, SI È COSTITUITO IL SEGGIO DI GARA** composto dai seguenti componenti al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara concernenti l'affidamento dei lavori in oggetto:

- Presidente: p.a. Francesco SORBILLI, Istruttore Tecnico dell'Area V Lavori Pubblici e Paesaggio di questo Ente;
- Testimone: Arch. Roberto POTENZA, Responsabile dell'Area V Lavori Pubblici e Paesaggio di questo Ente;
- Testimone con funzione di Segretario Verbalizzante: Ing. Mario GUAGNANO Istruttore Tecnico dell'Area V Lavori Pubblici e Paesaggio di questo Ente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 07 del mese di Gennaio alle ore 15:10, il Presidente del seggio di gara in oggetto, p.a.. Francesco Sorbilli, assistito da Arch.Roberto Potenza, Responsabile area V – Lavori Pubblici e Paesaggio, e dall'Ing. Guagnano Mario, istruttore tecnico Area V – Lavori Pubblici e Paesaggio, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
Giordano Gaetano s.r.l. - P.IVA:02595980745 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
DALMAR OPERE GENERALI SRL - P.IVA:01159660776 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
PARZIALE VINCENZO & FIGLI SRL - P.IVA:01175130770 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
costruzioni giscav srl - P.IVA:06542950727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:



Handwritten signatures of the officials involved in the process.

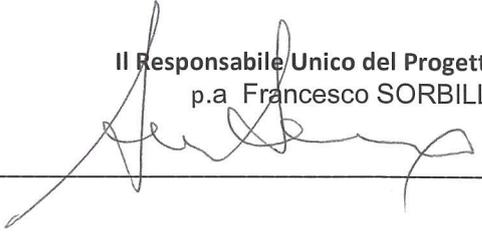
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Giordano Gaetano s.r.l. - P.IVA:02595980745</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.49 MB</p> <p>Impronta MD5: d621d346f574ed4ca908cf16f592b108</p>	AMMESSA
<p>DALMAR OPERE GENERALI SRL - P.IVA:01159660776</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.35 MB</p> <p>Impronta MD5: 3f28a5ef1508a8eed691f92d14d1927b</p>	AMMESSA
<p>PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01601760760</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensione file: 11.51 MB</p> <p>Impronta MD5: d070f3af1dfa9f71b26599d507e3ac09</p>	AMMESSA
<p>PARZIALE VINCENZO & FIGLI SRL - P.IVA:01175130770</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta A.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.56 MB</p> <p>Impronta MD5: e6dac88e22b79690a7ed869b40bdb4be</p>	AMMESSA
<p>costruzioni giscav srl - P.IVA:06542950727</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.07 MB</p> <p>Impronta MD5: dcfb1194a84baa53c9a15bd7bf59a299</p>	AMMESSA

Alle ore 17:10 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.



Letto, confermato e sottoscritto.

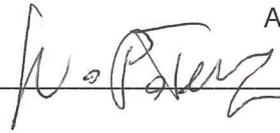
Il Responsabile Unico del Progetto
p.a. Francesco SORBILLI





I testimoni:

Arch. Roberto Potenza



Il Testimone e segretario verbalizzante
Ing. Mario Guagnano