



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTA DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

- - CORATO (BA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020

PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 6 del 23/12/2024

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ED ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA VIGENTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "F. CIFARELLI"
----------------	--

CIG	B2AFC68138
CUP	I52G20000000004
Importo a base d'asta	€ 157.691,29
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	SETTORE III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PAESAGGIO DEL COMUNE DI CORATO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 23 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 427 del 17.10.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Avv. GIUSEPPE SCISCIOLI Presidente;
- Arch. Simona GAGLIARDI Componente;
- Ing. Guido ESPOSITO Componente;

alle ore 10:42, si è riunita presso Comune di Corato - Palazzo di Citta, piazza Marconi n. 7.

PREMESSO

- Che con i primi 3 verbali in data 23.10.2024, 04/11/2024 e 12/11/2024 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 4 in data 12/11/2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica formale della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 5 in data del 19/12/2024 relativo alle sedute riservate (02/12/2024, 05/12/2024, 19/12/2024), qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, GIUSEPPE SCISCIOLI, alla presenza dei commissari:

- Arch. Simona Gagliardi
- Ing. Guido Esposito

dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.



Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Operating srl	57.7
Engineering Box s.r.l.	53.9
Schema 17 Engineering Srl	56.0
Gagliardi Michelangelo	55.75
Resta Fiore	38.55
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	79.1
SIDOTI ENGINEERING SRL	63.65
Ve.Ma. Progetti Srls	62.9
Senea Srl	65.0
Quintino Moreno	71.95
MARTE SRL	76.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Operating srl		30/08/2024 14:40	n.16704 del 30/08/2024
Engineering Box s.r.l.	Via Grecia n.34/36, Aprilia (LT), 4011	30/08/2024 16:57	n.16716 del 30/08/2024
Schema 17 Engineering Srl	SS 17 Boschetto di Pile snc, L'Aquila (AQ), 67100	30/08/2024 17:37	n.16717 del 30/08/2024
Gagliardi Michelangelo	via Bari 6, Molfetta (BA), 70056	30/08/2024 18:15	n.16719 del 30/08/2024
Resta Fiore		31/08/2024 12:40	n.16728 del 31/08/2024
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.		02/09/2024 09:05	n.16732 del 02/09/2024
SIDOTI ENGINEERING SRL	BORGO GARIBALDI 33, Albano Laziale (RM), 41	02/09/2024 09:14	n.16734 del 02/09/2024
Ve.Ma. Progetti Srls	Via P. Micca 40, 65015 Montesilvano (PE), Montesilvano (PE), 65015	02/09/2024 09:22	n.16735 del 02/09/2024

Senea Srl	Via John Fitzgerald Kennedy n. 365, Napoli (NA), 80125	02/09/2024 10:24	n.16745 del 02/09/2024
Quintino Moreno	CORSO EUROPA N. 53, San Marcellino (CE), 81030	02/09/2024 10:35	n.16747 del 02/09/2024
MARTE SRL	VIA ORAZIO ANTINORI 36, Rende (CS), 87036	02/09/2024 11:57	n.16760 del 02/09/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
Operating srl	Nome file: allegato_ALLEGATO E_Offerta Economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 1.20 MB Impronta MD5: d962f34c353f6d6661f68d26f9db66d9	33.0
Engineering Box s.r.l.	Nome file: Allegato_ALLEGATO E_Offerta Economica.pdf.p7m Dimensione file: 0.19 MB Impronta MD5: 39181c1b479f9941d706679860a27ccb	51.3
Schema 17 Engineering Srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.14 MB Impronta MD5: 56f8ac04d2c1700a0cc4d7fe7cf3ffcb	36.58
Gagliardi Michelangelo	Nome file: Busta Economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.38 MB Impronta MD5: d57915b7135e94d11ef32f696ea96011	27.7
Resta Fiore	Nome file: modello di offerta.pdf.p7m Dimensione file: 0.59 MB Impronta MD5: 3981c457a820fe511e196cbd7da7cc23	22.0

CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.49 MB Impronta MD5: 55816ddaf0349e04da9df51ef0c13a 02	53.0
SIDOTI ENGINEERING SRL	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.17 MB Impronta MD5: 2de94a0481d422db7ed49f476c71bc a3	15.0
Ve.Ma. Progetti Srls	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.89 MB Impronta MD5: 825a98ac15235c8e711921e3c3244 305	48.33
Senea Srl	Nome file: Busta offerta Economica_Senea-IES.zip.p7m Dimensione file: 0.17 MB Impronta MD5: c149af7f8a1aea0ebfe5e92c6eea51c a	36.0
Quintino Moreno	Nome file: ALLEGATO E_Offerta Economica(1).pdf.p7m Dimensione file: 0.19 MB Impronta MD5: 1bd283c18d03a44269ef4cc401e283 31	40.12
MARTE SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.25 MB Impronta MD5: bff7c83b7373341d7fcb87adb60dc9c d	53.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Operating srl	12.45
Engineering Box s.r.l.	19.36

Schema 17 Engineering Srl	13.8
Gagliardi Michelangelo	10.45
Resta Fiore	8.3
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	20.0
SIDOTI ENGINEERING SRL	5.66
Ve.Ma. Progetti Srls	18.24
Senea Srl	13.58
Quintino Moreno	15.14
MARTE SRL	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	79.1	20.0	99.1
MARTE SRL	76.0	20.0	96.0
Quintino Moreno	71.95	15.14	87.09
Ve.Ma. Progetti Srls	62.9	18.24	81.14
Senea Srl	65.0	13.58	78.58
Engineering Box s.r.l.	53.9	19.36	73.26
Operating srl	57.7	12.45	70.15
Schema 17 Engineering Srl	56.0	13.8	69.8
SIDOTI ENGINEERING SRL	63.65	5.66	69.31
Gagliardi Michelangelo	55.75	10.45	66.2
Resta Fiore	38.55	8.3	46.85

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
Resta Fiore	NO
Gagliardi Michelangelo	NO
SIDOTI ENGINEERING SRL	NO
Schema 17 Engineering Srl	NO
Operating srl	NO
Engineering Box s.r.l.	NO
Senea Srl	NO
Ve.Ma. Progetti Srls	NO
Quintino Moreno	NO
MARTE SRL	SI
CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L.	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.1;

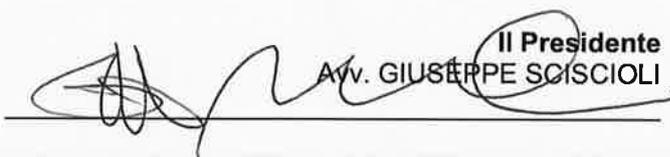
Rilevato che l'offerta del primo classificato nella graduatoria risulta anomala;

LA COMMISSIONE RIMETTE

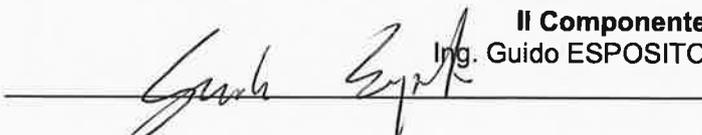
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP, per attivare il subprocedimento di verifica dell'offerta anomala.

La seduta si chiude alle ore 12,20.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente
 Avv. GIUSEPPE SCISCIOLI


Il Componente
 Arch. Simona GAGLIARDI


Il Componente
 Ing. Guido ESPOSITO

