

FUTURAFinanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUPNRR ISTRUZIONE LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANIMinistero dell'Università
e del Merito

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**Comuni Associati**

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.trasparenza.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CELLAMARE (BA)

-- CELLAMARE (BA) - Tel.
 Part. IVA: Cod. Fisc. 80017750722 Cod. Istat 072018

VERBALE DI GARA N. 4**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36****Valutazione Offerta Economica**

Oggetto	M4 C1 I1.1 - NUOVA REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE
CIG	B32B6104B0
CUP	C35E24000070006
Importo a base d'asta	€ 522.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta



Struttura proponente	UFFICIO TECNICO – CONTRATTI E APPALTI DEL COMUNE DI CELLAMARE
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 216 del 10.10.2024 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott. Antonio RUSSI Presidente;
- Ing. Raffaella STANO Componente;
- Arch. Ilenia SCHIRONE Componente;

alle ore 09:45, si è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cellamare

PREMESSO

- che con verbale n. 1 in data 09.10.2024, qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura ed alla valutazione della documentazione amministrativa;
- che con successivo verbale n. 2 del 10/10/2024, qui interamente richiamato, si è provveduto all'apertura della busta tecnica;
- che con successivo verbale n. 3 del 17/10/2024, qui interamente richiamato, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;

CIÒ PREMESSO

la Commissione, vista la nota del 17.10.2024 con cui è stato comunicato agli o.e. partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta l'odierna seduta, si riunisce per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dando lettura dei ribassi offerti;
- individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara, Dott. Antonio Russi, alla presenza dei commissari:

- Ing. Raffaella Stano
- Arch. Ilenia Schirone

e del supporto al RUP, Avv. Nunzia Nobile, procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
EK IMPIANTI S.R.L.	46,4583
G. SCAVI SRL	52,3313
CO.TAM.SRL	88,7500
TRAETTA VITO SRL	82,9266
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL	70,3175
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.	74,4246



La Commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti con il risultato che segue:

Partecipante	Ribasso Economico Offerto (%)
EK IMPIANTI S.R.L.	2,5 % (Oneri della sicurezza aziendali € 6.000,00 Costi della manodopera € 141.306,00)
G. SCAVI SRL	10,12 % (Oneri della sicurezza aziendali € 7.600,00 Costi della manodopera € 141.306,05)
CO.TAM.SRL	9,543 % (Oneri della sicurezza aziendali € 6.250,00 Costi della manodopera € 141.306,05)
TRAETTA VITO SRL	1,043 % (Oneri della sicurezza aziendali € 4.200,00 Costi della manodopera € 141.306,05)
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL	6,51 % (Oneri della sicurezza aziendali € 3.500,00 Costi della manodopera € 148.731,25)
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.	1,0 % (Oneri della sicurezza aziendali € 11.500,00 Costi della manodopera € 159.960,00)

La commissione giudicatrice procede ad attribuire i punteggi alle offerte economiche, così come risulta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
EK IMPIANTI S.R.L.	2,4704
G. SCAVI SRL	10,0000
CO.TAM.SRL	9,4298
TRAETTA VITO SRL	1,0306
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL	6,4328
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.	0,9881



La commissione giudicatrice formula la graduatoria, così come risulta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			Posizione
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale	
EK IMPIANTI S.R.L.	46,4583	2,4704	48,9287	6
G. SCAVI SRL	52,3313	10,0000	62,3313	5
CO.TAM.SRL	88,7500	9,4298	98,1798	1
TRAETTA VITO SRL	82,9266	1,0306	83,9572	2
IMPRESA DE TOMMASO GAETANO EREDE SRL	70,3175	6,4328	76,7503	3
WORK PLANNING SECURITY S.R.L. - IN SIGLA W.P.S. S.R.L.	74,4246	0,9881	75,4127	4

All'esito delle sopra menzionate operazioni, la Commissione giudicatrice comunica che l'offerta presentata dall'o.e. primo graduato CO.TAM.SRL è risultata anomala ai sensi dell'art. 23 del disciplinare di gara, avendo ottenuto "sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti"; per tale ragione è opportuno chiudere la presente seduta e invitare il RUP a dare avvio al sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta.

Si dà atto che le funzioni di segretario verbalizzante sono state assunte dal Presidente.

La seduta si chiude alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Antonio RUSSI

Il Componente

Ing. Raffaella STANO

Il Componente

Arch. Ilenia SCHIRONE

Il Supporto al RUP

Avv. Nunzia Nobile