



FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Ente Associato:  Comune di Gioia del Colle

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 26/11/2024

Apertura busta tecnica

Oggetto: Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per la conclusione ai sensi degli artt. 71 e 59 del D.Lgs. n. 36 del 2023 di un accordo quadro per l'affidamento dei lavori di cui all'investimento PNRR – Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Realizzazione di un nuovo asilo nido in via Luigi Chiarelli. CUP F65E24000110006. CIG B3838F74EE

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 1227 del 15.10.2024 il Comune di Gioia del Colle, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro (C.F. 90138150736) ha stabilito di affidare mediante procedura aperta e attraverso lo strumento dell'accordo quadro l'esecuzione dei lavori di cui all'investimento PNRR – Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Realizzazione di un nuovo asilo nido in via Luigi Chiarelli;
- il valore globale stimato dell'accordo quadro, comprensivo delle opzioni diffusamente descritte negli atti di gara, è pari ad € 1.518.120,00 al netto di IVA;
- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 08:00:00 del giorno 31/10/2024 a pena di irricevibilità"*;

- all'art. 21 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *"La prima sessione ha luogo il giorno 31/10/2024 alle ore 10.00. [...] Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*;
- con nota del 31/10/2024 pubblicata sul portale della CUC la prima sessione di gara è stata posticipata al giorno 04/11/2024 ore 15:00;
- con verbale di gara n. 1 del 04/11/2024 il RUP ha proceduto all'apertura della busta amministrativa ed all'analisi della documentazione prodotta dagli o.e. interessati al confronto concorrenziale;
- con verbale di gara n. 2 del 22/11/2024 il RUP ha proceduto a concludere la fase di verifica della documentazione amministrativa; gli esiti sono stati i seguenti:

N.	Partecipante	Esito
1	ILVEA BUILDING SRL	Ammesso
2	NOVA COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	Ammesso
3	G. SCAVI SRL	Ammesso
4	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L. in sigla IGECO S.R.L.	Ammesso
5	TRAETTA VITO SRL	Ammesso
6	GRS COSTRUZIONI SRL	Ammesso
7	DOPPIA C IMPIANTI	Ammesso
8	RTI E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C. - ELEDIL SRL	Ammesso
9	EK IMPIANTI SRL	Ammesso
10	RIB SRL	Ammesso
11	GIOIA SCAVI	Ammesso

- con determinazione n. 1334 del 13/11/2024 e successiva determinazione n. 1383 del 21/11/2024 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice che risulta così composta:
 - Ing. Antonino Delvecchio, Presidente della Commissione di Gara,
 - Ing. Michele Giannese, Commissario di gara
 - Prof.ssa Antonella Grazia Guida, Commissario di gara;
 - Sig.ra Raffaella Giorgio, segretario verbalizzante;
 - Dott.ssa Annamaria Pavone, assistente alle operazioni di gara;
- con comunicazione del 22/11/2024 pubblicata sul portale della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro è stata convocata l'odierna seduta di gara;

VISTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno **2024** il giorno **26** del mese di **novembre**, alle ore **15:15**, tramite l'impiego della piattaforma telematica "jitsi", link: https://meet.jit.si/company_14_tender_11536, al fine di procedere con le operazioni previste dal disciplinare di gara sono presenti:

- Ing. Antonino Delvecchio, Presidente della Commissione di Gara,
- Ing. Michele Giannese, Commissario di gara
- Prof. Antonella Grazia Guida, Commissario di gara;
- Sig.ra Raffaella Giorgio, segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Annamaria Pavone, assistente alle operazioni di gara;
- Avv. Leonardo Casulli, supporto al RUP.

Si dà atto che risultano altresì presenti i sig.ri Maurizio Ferri (MONDOAPPALTI) e Carmela Gorgoglione (ESA IMPIANTI) i quali abbandonano la seduta dopo la lettura da parte del Presidente della Commissione di Gara dell'art. 35 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e dell'art. 21 del disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice, rilevata la competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta, dà atto dell'insussistenza, per ciascun componente, delle situazioni di incompatibilità e/o inconferibilità previste dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara.

Gli esiti sono i seguenti:

N.	Partecipante	Esito
1	ILVEA BUILDING SRL	Conforme
2	NOVA COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	Conforme
3	G. SCAVI SRL	Conforme
4	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI S.R.L. in sigla IGECO S.R.L.	Conforme
5	TRAETTA VITO SRL	Conforme
6	GRS COSTRUZIONI SRL	Conforme
7	DOPPIA C IMPIANTI	Conforme
8	RTI E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C. - ELEDIL SRL	Conforme
9	EK IMPIANTI SRL	Conforme
10	RIB SRL	Conforme
11	GIOIA SCAVI	Conforme

La Commissione giudicatrice dà atto che in una o più sedute riservate procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

In successiva seduta la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e, dunque, procederà alla formulazione della graduatoria ed all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed a tutte le attività conseguenti previste dal disciplinare di gara e dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice dispone le comunicazioni di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.36 del 2023, fermi i differimenti previsti dai commi 2 e 3 della succitata disposizione.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 16:30.

Verbale letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Ing. Antonino Delvecchio

Il Componente della Commissione Giudicatrice

Ing. Michele Giannese

Il Componente della Commissione Giudicatrice

Prof.ssa Antonella Grazia Guida

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Raffaella Giorgio

L'Assistente alle operazioni di gara

Dott.ssa Annamaria Pavone

Il Supporto al RUP

Avv. Leonardo Casulli