



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi, Comune di Bitonto, Comune di Orta Nova, Comune di Monopoli, Comune di Palagiano, Ufficio Gestione Gare, Comune di Laterza, AGROMED SRL SB, GROTTI DI CASTELLANA SRL, FONDAZIONE ITS LOCOROTONDO, Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole, Consorzio Tutela e Prevenzione Randagismo San Francesco, Comune di Mottola, Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, Ufficio Unione, Comune di Palo del Colle, Multiservizi S.p.A., Comune di Crispiano, Prefettura di Brindisi, Comune di Cassano delle Murge, Comune di Palagianello, ARIF PUGLIA

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it

COMUNE DI CORATO (BA)

CORATO (BA)

Part. IVA: Cod. Fisc. 83001590724 Cod. Istat 072020
PEC: protocollo@pec.comune.corato.ba.it

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|----------------|---|
| Oggetto | PROCEDURA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA "TRASPARE" DELLA C.U.C. "MONTEDORO" PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI INTEGRAZIONE SCOLASTICA ED EXTRASCOLASTICA- BANDO DI GARA |
| CIG | B257AD7B31 |
| CUP | |

| | |
|------------------------------|---|
| Importo a base d'asta | € 2.236.334,41 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Struttura proponente | SETTORE V SERVIZI ALLA PERSONA COMUNE DI CORATO |
| Modalità | TELEMATICA |

L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 321 del 09.08.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Antonio CACOSSO Presidente;
- Dott. Carmine DESARIO Componente;
- Dott.ssa Cinzia DE ASTIS Componente;
- Dott. Aldo PIARULLI Segretario verbalizzante

alle ore 09:00, si è riunita presso Palazzo di Città - piazza Marconi n° 12 - 1° piano (Ufficio Contratti e Appalti).

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 11.09.2024 e 18.09.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 18.09.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 4 in data 07.11.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 23479 del 07.11.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Antonio CACOSSO, alla presenza dei commissari:

- Dott. Carmine DESARIO
- Dott.ssa Cinzia DE ASTIS

e del dott. Aldo PIARULLI, segretario verbalizzante, e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|--|----------|--|
| PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE | SI | Giacinto Ferrante Giusta delega esibita ed acquisita agli |

| | | |
|--|----|---|
| | | atti |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | SI | Maria Luigia Di Bitonto Angela De Trizio |
| COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS | NO | /////// |
| SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | SI | Antonella Mazzilli Giusta delega esibita ed acquisita agli atti |
| Medihospes Cooperativa Sociale | SI | Maria Filomena Colasuonno Annunziata Cesareo Giusta delega esibita ed acquisita agli atti |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | NO | /////// |
| Adam Cooperativa sociale | NO | /////// |

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

| Concorrente | Punteggio |
|---|-----------|
| PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE | 79.142 |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | 80.0 |
| COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS | 64.354 |
| SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 73.768 |
| Medihospes Cooperativa Sociale | 79.815 |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 70.76 |
| Adam Cooperativa sociale | 73.257 |

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di | Protocollo |
|--------------|-----------|---------------|------------|
|--------------|-----------|---------------|------------|

| | | arrivo | |
|--|---|---------------------|---------------------------|
| PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE | | 01/08/2024 13:33 | n.15100 del 01/08/2024 |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | Via Brigata Barletta, 73, Barletta (BT), 76121 | 03/08/2024 11:03 | n.15237 del 03/08/2024 |
| COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS | via calefati, Bari (BA), 70122 | 04/08/2024 22:57 | n.15244 del 04/08/2024 |
| SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | Strada Provinciale per Sannicandro snc, Binetto (BA), 70020 | 05/08/2024 08:36 | n.15246 del 05/08/2024 |
| Medihospes Cooperativa Sociale | via caduti strage di bologna 5, Bari (BA), 70125 | 05/08/2024 10:41 | n.15286 del 05/08/2024 |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | VIA GOFFREDO MAMELI N. 43, Mola di Bari (BA), 70042 | 05/08/2024 10:51 | n.15289 del 05/08/2024 |
| Adam Cooperativa sociale | via colombo, 27, Laterza (TA), 74014 | 05/08/2024 11:45 | n.15294 del 05/08/2024 |

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

| Partecipante | Informazioni busta economica | Ribasso Economico Offerto (%) |
|--|---|-------------------------------|
| PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE | Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.12 MB Impronta MD5: aaf49cc38f824c2cd5c4809750e0f96 2 | ESCLUSO |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.18 MB Impronta MD5: e697ab748c55ca4172e67ed43b79fb 36 | 0.25 |

Handwritten signatures and initials, including a large signature at the bottom and several smaller ones above it.

| | | |
|--|--|---------|
| COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS | <p>Nome file: BUSTA ECONOMICA_compressed (1).pdf.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.15 MB</p> <p>Impronta MD5: 53d344a9e16549d923cc7038bea79fe6</p> | ESCLUSO |
| SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | <p>Nome file: Busta Economica.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.89 MB</p> <p>Impronta MD5: eb8f711ddb554469de8d938641aa31c5</p> | ESCLUSO |
| Medihospes Cooperativa Sociale | <p>Nome file: BUSTA ECONOMICA CORATO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.54 MB</p> <p>Impronta MD5: 3fc777daaa1f93808125bd9c0cc4fd12</p> | 1.01 |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | <p>Nome file: Allegato_E - Offerta Economica.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.49 MB</p> <p>Impronta MD5: f61f2591fbf07b993580e89b6ad8ea29</p> | 1.5 |
| Adam Cooperativa sociale | <p>Nome file: BUSTA C offerta economica(1).zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.03 MB</p> <p>Impronta MD5: 84d26e90378b76ad5134a903dbe465a8</p> | ESCLUSO |

In riferimento alle esclusioni la commissione di gara dichiara quanto segue.

Per l'operatore economico "PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE" la commissione di gara valutata l'offerta economica della società ritiene la stessa non affidabile nei termini che seguono:
- l'offerta economica prevede un "...ribasso del 100% sull'importo posto a base d'asta, di cui all'art. 6 del Disciplinare, al netto del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, calcolati come espressamente indicato nel Capitolato Speciale all'allegato A, corrispondenti a € 65.135,95. Il prezzo complessivo offerto è di € 2.171.198,46...".
Tale discrasia non consente alla commissione di valutare l'unicità dell'offerta economica e pertanto la stessa deve ritenersi non affidabile.

Per l'operatore economico "COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS" La commissione di gara, valutata l'offerta presentata dall'operatore economico la ritiene non ammissibile in quanto l'importo relativo alla

componente "rischio specifico" pari a € 11.000,00 così come dettagliato nel piano dei costi è stato inserito in voci di spesa non attinenti.

Per l'operatore economico "SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" la commissione di gara, valutata l'offerta economica presentata dall'operatore economico, la ritiene non ammissibile in quanto l'importo offerto non corrisponde alla percentuale di ribasso dichiarata.

Per l'operatore economico "ADAM COOPERATIVA SOCIALE" la commissione di gara valutata l'offerta economica presentata dall'operatore economico la ritiene non ammissibile in quanto l'importo relativo alla componente "rischio specifico" pari a € 35.000,00 non si evince in alcun modo dalle voci di dettaglio del piano dei costi ad essa corrispondenti.

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica |
|--|-----------------------------|
| PARSIFAL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE | ESCLUSO |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | 19.75 |
| COOPERATIVA SOCIALE ALIANTE ONLUS | ESCLUSO |
| SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | ESCLUSO |
| Medihospes Cooperativa Sociale | 19.9 |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 20.0 |
| Adam Cooperativa sociale | ESCLUSO |

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio | | |
|--|-----------------|-------------------|--------|
| | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Totale |
| Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale | 80.0 | 19.75 | 99.750 |
| Medihospes Cooperativa Sociale | 79.815 | 19.90 | 99.715 |
| CRESCITA E SVILUPPO SOCIETA' | 70.76 | 20.0 | 90.760 |

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| COOPERATIVA SOCIALE | | | |
|------------------------|--|--|--|

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di "Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale" che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.76;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Vivere Insieme Società Cooperativa Sociale con sede in Via Brigata Barletta, 73, Barletta (BT), 76121, che ha offerto il ribasso del 0,2500% zero,duemilacinquecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 2.230.743,57, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 2.230.743,57.

LA COMMISSIONE RIMETTE

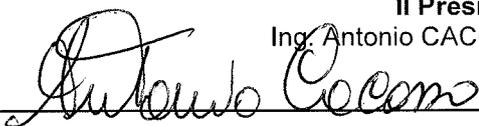
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 14:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Antonio CACOSSO



Il Componente

Dott. CARMINE DESARIO



Il Componente

Dott.ssa Cinzia DE ASTIS



Il segretario verbalizzante